

Balancos Patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2025 e 31 de dezembro de 2024

(Em Milhares de Reais)

Ativo	31.12.2025	31.12.2024	Passivo	31.12.2025	31.12.2024
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	33.392	10.856	Fornecedores	29	45
Contas a receber de clientes	2.445	2.336	Obrigações fiscais	947	812
			Outros Passivos	616	-
Total do Ativo Circulante	<u>35.837</u>	<u>13.192</u>	Total do Passivo Circulante	<u>1.592</u>	<u>857</u>
Não Circulante			Patrimônio Líquido		
Estoques (Propriedades)	281.724	287.347	Capital social	264.639	274.639
			Reserva de Lucros	51.330	25.043
Total do Ativo Circulante	<u>281.724</u>	<u>287.347</u>	Total do Patrimônio Líquido	<u>315.969</u>	<u>299.682</u>
Total do Ativo	<u><u>317.561</u></u>	<u><u>300.539</u></u>	Total do Passivo e Patrimônio Líquido	<u><u>317.561</u></u>	<u><u>300.539</u></u>

GOODMAN INTERLAGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ 47.947.507/0001-10

Demonstrações dos Resultados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em Milhares de Reais)

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Receita líquida	27.667	26.385
Lucro Bruto	<u>27.667</u>	<u>26.385</u>
Despesas Gerais e Administrativas	-	(50)
Resultado operacional	<u>-</u>	<u>(50)</u>
Lucro operacional antes do resultado financeiro	<u>27.667</u>	<u>26.335</u>
Receitas financeiras	2.605	911
Resultado financeiro	<u>2.605</u>	<u>911</u>
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social	<u>30.272</u>	<u>27.246</u>
Imposto de renda e contribuição social Corrente	(3.985)	(3.265)
Lucro do exercício	<u><u>26.287</u></u>	<u><u>23.981</u></u>

GOODMAN INTERLAGOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
CNPJ 47.947.507/0001-10

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em Milhares de Reais)

	Capital Integralizado	Reservas de Lucros	Lucros/Prejuízos acumulados	Adiantamento para futuro aumento de capital	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2023	27.209	1.062	-	257.430	285.701
Subscrição de capital	257.430	-	-	(257.430)	-
Redução de capital	(10.000)	-	-	-	(10.000)
Lucro do exercício	-	-	23.981	-	23.981
Reserva de lucros	-	23.981	(23.981)	-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2024	274.639	25.043	-	-	299.682
Redução de capital	(10.000)	-	-	-	(10.000)
Lucro do exercício	-	-	26.287	-	26.287
Reserva de lucros	-	26.287	(26.287)	-	-
Saldo em 31 de dezembro de 2025	264.639	51.330	-	-	315.969