



GrupoCornélioBrennand

**ESTATEN DESENVOLVIMENTO E EMPREENDIMENTOS LTDA.**  
**CNPJ(MF)No 58.277.316/0001-05**

**BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO (EM R\$ MIL)**

<b><u>ATIVO</u></b>	<b><u>2025</u></b>	<b><u>2024</u></b>
<b><u>CIRCULANTE</u></b>	<b><u>44.924</u></b>	<b><u>25.125</u></b>
Caixa e equivalentes de caixa	377	10.000
Tributos a recuperar	39	
Dividendos a receber	40.208	15.125
Adiantamentos	4.300	
<b><u>NÃO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>247.970</u></b>	<b><u>104.299</u></b>
Investimentos em controladas	247.970	104.299
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b><u>292.893</u></b>	<b><u>129.424</u></b>
<b><u>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u></b>		
<b><u>CIRCULANTE</u></b>	<b><u>31.607</u></b>	
Imposto de renda e contribuição social	28	
Dividendos propostos	31.579	
<b><u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u></b>	<b><u>261.286</u></b>	<b><u>129.424</u></b>
Capital social	154.429	34.860
Ajustes de avaliação patrimonial	5.355	5.355
Reserva de lucros	101.503	89.208
<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b><u>292.893</u></b>	<b><u>129.424</u></b>

Recife, 31 de dezembro de 2025.

Albérico D'able Silva  
Contador  
CRC PE 022257/O-0