

Recife, 02 de fevereiro de 2026

Aos acionistas da Delta Securitizadora S.A.

Senhores Acionistas,

A administração da DELTA SECURITIZADORA S.A., em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submete à apreciação de V. Sas., as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025.

Atenciosamente

DELTA SECURITIZADORA S.A.

Diretor Presidente Clovis Lima de Farias

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

(Valores expressos em Reais)

ATIVO	Nota	2025	2024
CIRCULANTE		20.224.583	15.375.137
Caixa e Equivalentes de Caixa	3	948.124	82.864
Direitos Creditórios a Receber	4	19.259.497	15.288.774
Tributos a Recuperar	5	16.962	3.499
TOTAL DO ATIVO		20.224.583	15.375.137
PASSIVO	Nota	2025	2024
CIRCULANTE		11.874	497.351
Obrigações Operacionais	6	11.874	9.571
Empréstimos e Financiamentos		-	487.780
NÃO CIRCULANTE		20.429.061	14.857.785
Títulos e valores mobiliários	7	20.224.100	14.572.824
Dividendos a Distribuir	8	204.961	284.961
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	9	(216.352)	20.001
Capital Social		10.000	10.000
Reserva de Lucros		-	10.001
(-) Prejuízos Acumulados		(226.352)	-
TOTAL DO PASSIVO E PL		20.224.583	15.375.137

Recife, 31 de dezembro de 2025.

Clóvis Lima de Farias
Diretor Presidente
CPF: 056.353.634-92

Esdras Sales Martins
Contador
CRC: 021293/O-0 PE

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE) DE 2025
EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

(Valores expressos em Reais)

DESCRIÇÃO	Nota	2025	2024
Receita de Securitização		4.750.232	3.969.684
Receita de serviços		157.590	123.415
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		4.907.822	4.093.099
(-) Tributos sobre serviços		(65.330)	(98.507)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	10	4.842.492	3.994.592
(-) Custos de Captação	11	(4.999.218)	(3.171.259)
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL		(156.726)	823.333
(-) Despesas Administrativas e Gerais		(1.293.518)	(1.512.844)
RESULTADO ANTES DO FINANCEIRO		(1.450.244)	(689.511)
Resultado Financeiro Líquido	12	1.183.381	726.133
LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DO IRPJ/CSLL		(266.863)	36.622
(-) Provisão para IRPJ e CSLL		(4.143)	(8.789)
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		(271.006)	27.833

Recife, 31 de dezembro de 2025.

Clóvis Lima de Farias
Diretor Presidente
CPF: 056.353.634-92

Esdras Sales Martins
Contador
CRC: 021293/O-0 PE

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA (DFC) EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025
EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

(Método Indireto - Valores expressos em Reais)

	2025	2024
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro (Prejuízo) antes do IRPJ e CSLL	(266.863)	36.623
Ajustado por: Remuneração de debêntures	4.999.218	3.171.259
(Aumento)/Redução em Ativos Operacionais	(3.984.186)	(5.013.070)
Aumento/(Redução) em Passivos Operacionais	2.839	(843)
IRPJ e CSLL Pagos	(4.143)	(12.288)
Caixa Líquido das Atividades Operacionais	746.865	(1.818.319)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Ingresso Líquido de Debêntures / Empréstimos	364.750	4.025.685
Pagamento de Dividendos	(246.355)	(27.833)
AUMENTO (REDUÇÃO) LÍQUIDO NO CAIXA	865.260	2.179.533
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	82.864	583.311
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	948.124	82.834

Recife, 31 de dezembro de 2025.

Clóvis Lima de Farias
Diretor Presidente
CPF: 056.353.634-92

Esdras Sales Martins
Contador
CRC: 021293/O-0 PE

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (DMPL)
EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

(Valores expressos em Reais)

DESCRIÇÃO	Capital Social	Reservas	Resultados Acum.	TOTAL
Saldos em 31/12/2023	10.000	10.001	-	20.001
Lucro Líquido do Exercício 2024	-	-	27.833	27.833
Distribuição de Dividendos	-	-	(27.833)	(27.833)
Saldos em 31/12/2024	10.000	10.001	-	20.001
Prejuízo Líquido do Exercício 2025	-	-	(271.006)	(271.006)
Absorção de Reservas	-	(10.001)	10.001	-
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-	34.653	34.653
Saldos em 31/12/2025	10.000	-	(226.352)	(216.352)

Recife, 31 de dezembro de 2025.

Clóvis Lima de Farias
Diretor Presidente
CPF: 056.353.634-92

Esdras Sales Martins
Contador
CRC: 021293/O-0 PE

NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

(Valores expressos em Reais)

NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL

A **Delta Securitizadora S.A.** ("Companhia"), sediada na Rua Padre Carapuço, 752, Sala 104, Boa Viagem, Recife-PE, CEP: 51.020-280, inscrita no CNPJ sob o nº 38.336.906/0001-54, tem por objeto social a securitização de créditos, mediante a aquisição e custódia de direitos creditórios de fluxos de pagamentos e a emissão de títulos e valores mobiliários (debêntures) lastreados nesses recebíveis.

NOTA 2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES E PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações financeiras foram elaboradas conforme a legislação societária brasileira (Lei nº 6.404/76). O resultado é apurado pelo regime de competência. Os ativos são apresentados pelos valores de realização e os passivos por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos correspondentes encargos incorridos.

NOTA 3 – CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Os saldos de caixa e equivalentes compreendem numerários em espécie e depósitos bancários à vista de livre movimentação, os quais apresentam liquidez imediata e risco insignificante de mudança de valor.

NOTA 4 – DIREITOS CREDITÓRIOS A RECEBER

Representam os títulos de crédito adquiridos para fins de securitização. Estes ativos são registrados pelo valor nominal de face, líquidos de deságios.

NOTA 5 – TRIBUTOS A RECUPERAR

Compreende créditos de tributos sobre o lucro e retenções sobre aplicações financeiras a serem compensados em exercícios futuros, registrados pelo seu valor de realização.

NOTA 6 – OBRIGAÇÕES OPERACIONAIS E TRIBUTÁRIAS

Refletem as obrigações de curto prazo da Companhia com pessoal, encargos sociais e tributos incidentes sobre o faturamento, mensurados pelos valores conhecidos ou calculáveis.

NOTA 7 – TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS (DEBÊNTURES)

As obrigações referentes às debêntures são registradas pelo valor de principal, acrescidas das remunerações incorridas até a data do balanço. A composição das séries em 31 de dezembro de 2025 é detalhada a seguir:

Especificação das Séries	Valor Principal	Remuneração Acumulada	Saldo Total 2025
Debêntures 1ª Emissão	4.528.000	5.881.866	10.409.866
Debêntures 2ª Emissão	2.085.000	745.788	2.830.788
Debêntures 3ª Emissão	2.790.000	4.193.444	6.983.444
TOTAL	9.403.000	10.821.099	20.224.099

NOTA 8 – DIVIDENDOS A DISTRIBUIR

O saldo refere-se a dividendos declarados sobre lucros de exercícios anteriores. Durante o exercício de 2025, a administração realizou o pagamento parcial desses valores aos acionistas.

NOTA 9 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO E PASSIVO A DESCOBERTO

Composto pelo Capital Social integralizado e pelo resultado acumulado. No exercício de 2025, a Companhia apurou prejuízo líquido, o que resultou na absorção integral das reservas existentes e na apresentação de Passivo a Descoberto no montante de R\$ 216.352. Essa situação é monitorada pela administração com base nas projeções de fluxos de recebíveis futuros.

NOTA 10 – RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

As receitas de securitização e serviços são reconhecidas pelo regime de competência, apresentadas líquidas dos tributos incidentes sobre o faturamento (PIS, COFINS e ISS).

NOTA 11 – CUSTO DE CAPTAÇÃO

Representa o custo incorrido com a remuneração das debêntures emitidas pela Companhia para lastrear suas operações, apropriados mensalmente conforme as taxas pactuadas.

NOTA 12 – RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO

Compreende as receitas provenientes de rendimentos de aplicações financeiras e descontos obtidos, líquidas das despesas de juros sobre empréstimos e tarifas bancárias incorridas no período.

NOTA 13 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS E GESTÃO DE RISCO

A Companhia mantém instrumentos financeiros representados por caixa, recebíveis e debêntures. A gestão de risco visa garantir a liquidez necessária para o cumprimento das obrigações com os debenturistas, sendo monitorada através da qualidade creditória bem como de estratégias operacionais, visando à liquidez, rentabilidade e minimização de riscos.

Recife, 31 de dezembro de 2025.

Clóvis Lima de Farias

Diretor Presidente

CPF: 056.353.634-92

Esdras Sales Martins

Contador

CRC: 021293/O-0 PE