



FAZENDA SETE LAGOAS AGRÍCOLA S/A

CNPJ 52.746.419/0001-90 – NIRE 35300026683

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2025 E 31/12/2024 (em reais mil)

Relatório da Administração

Senhores Acionistas: Atendendo às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V. Sas. as Demonstrações Financeiras relativas aos exercícios sociais de 01/01/2025 a 31/12/2025 e 01/01/2024 a 31/12/2024. Ficamos à disposição de V. Sas. para os esclarecimentos necessários. Campinas (SP), 31 de janeiro de 2026.
A Administração.

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	31/12/2025	31/12/2024	PASSIVO	31/12/2025	31/12/2024
CIRCULANTE	R\$22.460	R\$21.827	CIRCULANTE	R\$4.743	R\$6.849
Caixa e Equivalentes de caixa	1.025	1.488	Contas a Pagar a Fornecedores	0	0
Contas a receber de clientes	21.254	20.024	Empréstimos e Financiamentos	0	0
Estoques	146	262	Dividendos a pagar	4.653	6.748
Impostos a recuperar	6	26	Impostos correntes à pagar	90	101
Outros créditos a receber	29	27	Provisões	0	0
NÃO CIRCULANTE	R\$28.184	R\$30.967	NÃO CIRCULANTE	R\$11.856	R\$11.900
Realizável a Longo Prazo	R\$ 7	R\$ 2.722	Contas a Pagar a Fornecedores e outras	0	0
Créditos com pessoas ligadas	0	2.715	Valores a pagar de Arrendamento	10.170	10.370
			Empréstimos e Financiamentos	0	0
			Outros Passivos Financeiros	1.618	1.460
			Impostos correntes a pagar	68	70
Depósitos Judiciais	7	7			
PERMANENTE	R\$28.177	R\$28.245	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$34.045	R\$34.045
Investimentos	45	45	Capital Social	27.266	27.266
			Reserva de reavaliação	1.326	1.326
Imobilizado	28.071	28.164	Reserva de lucros	5.453	5.453
Intangível	61	36	Lucros (prejuízo) acumulados	0	0
TOTAL DO ATIVO	R\$50.644	R\$52.794	TOTAL DO PASSIVO	R\$50.644	R\$52.794



FAZENDA SETE LAGOAS AGRÍCOLA S/A

CNPJ 52.746.419/0001-90 – NIRE 35300026683

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2025 E 31/12/2024 (em reais mil)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	31/12/2025	31/12/2024
Receita operacional líquida	R\$21.558	R\$23.599
Custos de Venda	(108)	(50)
Lucro Bruto	R\$21.450	R\$23.549
Receitas (despesas) operacionais	(R\$2.111)	(R\$1.380)
Despesas com vendas	0	0
Despesas gerais e administrativas	(2.312)	(2.336)
Redução ao valor recuperável de ágio	0	0
Outras receitas e (despesas) operacionais	201	956
Lucro (prejuízo) operacional	R\$19.339	R\$22.169
Equivalência patrimonial	0	0
Ganhos (perdas) com venda de controladas	0	0
Lucro (prejuízo) antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	R\$19.339	R\$22.169
Despesas de juros com empréstimos e arrendamento	0	0
Despesas de juros com planos de benefícios a empregados	0	0
Lucro (prejuízo) antes do Imposto de Renda e da Contribuição Social	R\$19.339	R\$22.169
Imposto de Renda e contribuição social	(2.518)	(2.947)
Resultado de operações continuadas	R\$0	R\$0
Resultado de operações descontinuadas	0	0
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	R\$16.821	R\$19.222

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA	31/12/2025	31/12/2024
Atividades Operacionais: Lucro (prejuízo) líquido do exercício	16.821	19.222
Ajustes por:		
Juros Contrato de Mútuo	0	0
Provisões e depreciações líquidas	225	243
Total	R\$17.046	R\$19.465
Variações Ativos e Passivos Operacionais		
Clientes	(1.229)	(3.642)
Créditos com pessoas ligadas	2.715	(2.527)
Depósitos Judiciais	0	110
Outros créditos	173	(19)
Impostos e contribuições	(13)	1.036
Adiantamentos de clientes	(199)	330
Outras contas a pagar	0	0
Caixa Líquido Proveniente das Atividades Operacionais	R\$18.493	R\$14.753
Atividades de Investimentos		
Aquisição de ativos imobilizados	(42)	(176)
Caixa Líquido utilizado nas Atividades de Investimentos	(R\$42)	(R\$176)
Atividades de Financiamentos		
Dividendos pagos	(18.914)	(13.769)
Caixa Líquido Proveniente das Atividades (Redução) Líquido de Caixa	(R\$18.914)	(R\$13.769)
Aumento (Redução) Líquido de Caixa e Equivalente de Caixa	(R\$463)	(R\$808)



FAZENDA SETE LAGOAS AGRÍCOLA S/A

CNPJ 52.746.419/0001-90 – NIRE 35300026683

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2025 E 31/12/2024 (em reais mil)

DISPONIBILIDADES	31/12/2025	31/12/2024
No início do exercício	R\$1.488	R\$680
No fim do exercício	R\$1.025	R\$1.488
Aumento (Redução) Líquido de Caixa e Equivalente de Caixa	(R\$463)	(R\$808)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva de Lucros	Lucros (prejuízo) acumulados	TOTAL
Saldos em 31/12/2023	R\$27.266	R\$1.326	R\$5.453	0	R\$34.045
Lucro do exercício	0	0	0	19.222	19.222
Destinação do lucro:					
Reserva Legal	0	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	(19.222)	(19.222)
Saldos em 31/12/2024	R\$27.266	R\$1.326	R\$5.453	R\$0	R\$34.045
Lucro do exercício	0	0	0	16.821	16.821
Destinação do lucro:					
Reserva Legal	0	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	(16.821)	(16.821)
Saldos em 31/12/2025	R\$27.266	R\$1.326	R\$5.453	R\$0	R\$34.045

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

31/12/2025 e 31/12/2024 - (Valores em milhares de reais)

1. Contexto Operacional

A partir de 01/02/2005 a Companhia firmou contrato de arrendamento de suas propriedades rurais, ficando mantidas as atividades voltadas à citricultura nas propriedades arrendadas.

2. Base de Preparação e Apresentação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações financeiras da Companhia são de responsabilidade da Administração e foram elaboradas com observância das disposições contidas na lei das sociedades por ações, e alterações da Lei nº 11.638/07.

3. Sumário das Principais Práticas Contábeis

a) Apuração do resultado

É observado o regime de competência para registrar as receitas e despesas do exercício.

b) Disponibilidades

Abranger exclusivamente depósitos bancários à vista, aplicações em títulos de liquidez imediata.



FAZENDA SETE LAGOAS AGRÍCOLA S/A

CNPJ 52.746.419/0001-90 – NIRE 35300026683

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2025 E 31/12/2024 (em reais mil)

c) Imobilizado

Avaliado pelo custo corrigido monetariamente até 31 de dezembro de 1995. As depreciações foram calculadas pelo método linear, às taxas que levam em consideração a vida útil e econômica dos bens. (nota 4.2)

d) Passivos circulantes

Os passivos circulantes estão demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos em base pró-rata-dia.

e) Imposto de Renda e Contribuição Social

A partir de 01/01/2006 esses tributos foram calculados trimestralmente e com base no “Lucro Presumido”.

A partir de 01/01/2024 adotamos o regime de caixa para apuração do imposto de renda e contribuição social.

4. Ativo Permanente

	31/12/2025	31/12/2024
4.1 Investimentos (ao custo corrigido)		
Outros investimentos	45	45
Total	R\$45	R\$45
4.2 Imobilizado (ao custo corrigido)		
Terras	23.527	23.527
Construções e benfeitorias	6.766	6.754
Pomares	13.970	13.970
Equipamentos	3.767	3.767
Outras imobilizações	4.616	4.612
Total	R\$52.646	R\$52.630
(-) Depreciação acumulada	(24.575)	(24.467)
Total Imobilizado (ao custo corrigido)	R\$28.071	R\$28.163
4.3 Ativo intangível		
Marcas e Patentes	61	36
Total	R\$61	R\$36
4.4 Reavaliações		
Terras (no ano de 1997)	-	-
Total	-	-
Correção monetária – Diferença IPC/BTNF (Lei 8.200/91)	-	-
Correção monetária especial (Lei 8.200/91)	-	-
Total	-	-
Total ATIVO PERMANENTE	R\$28.177	R\$28.244

5. Impostos e Contribuições a Recolher

	31/12/2025	31/12/2024
Passivo circulante		



FAZENDA SETE LAGOAS AGRÍCOLA S/A

CNPJ 52.746.419/0001-90 – NIRE 35300026683

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2025 E 31/12/2024 (em reais mil)

Tributos e contribuições federais	58	67
Parcelamento de Impostos (vide nota explicativa 8)	32	32
Total circulante	R\$90	R\$99
Passivo não circulante		
Parcelamento de Impostos (vide nota explicativa 8)	68	70
Tributos e contribuições federais (diferidos)	1.618	1.460
Total não circulante	R\$1.686	R\$1.530

6. Adiantamentos Recebidos de Clientes

A empresa recebeu, da indústria de sucos, os seguintes adiantamentos: a) R\$ 10.170 mil no exercício 2025 a ser liquidado em fevereiro de 2026; e b) R\$ 2.350 mil no exercício de 2010 e R\$1.572 mil no exercício de 2008, totalizando R\$3.922 mil equivalente a 2.353 mil caixas de frutas que serão colhidas a partir da safra do ano de 2030.

7. Capital Social e Dividendos

7.1 Capital Social

Em 21/06/2010 a Assembleia Geral de Acionistas deliberou pela redução do capital social de R\$37.223 mil para R\$27.266 mil, sem alterar as quantidades de ações. Assim, o capital social em 31/12/2025 e 31/12/2024, totalmente subscrito e integralizado, estão representados por 2.553 ações sem valor nominal, sendo 1.869 ações ordinárias e 684 ações preferenciais. As ações ordinárias têm direito a voto e as ações preferenciais não têm direito a voto, mas gozam de preferência na distribuição de dividendos fixos e cumulativos de 20% ao ano, calculados sobre o valor de sua participação no capital social e prioridade no reembolso do capital, sem prêmio.

7.1 Dividendos Apurados

Em 31/12/2025 foram apurados dividendos no valor total de R\$16.821 mil. Destes dividendos, foram deliberadas distribuições antecipadas, com base nas demonstrações financeiras de 31/03/2025; 30/06/2025; e 30/09/2025; 30/11/2025, no total de R\$14.966 mil (parágrafo único do Artigo 31 dos Estatutos Sociais), restando um saldo de R\$1.854 mil com destinação a ser deliberada.

7.2 Dividendos a pagar

Do total de dividendos distribuídos antecipadamente, no valor de R\$14.866 mil, foram efetivamente pagos aos acionistas o valor total R\$12.168 mil, restando um saldo de R\$2.798 mil que somados ao valor de R\$1.854 mil a terem a destinação deliberada, resultam no valor de R\$4.653 mil de dividendos a pagar

8. Provisão

A Companhia solicitou à Receita Federal do Brasil, em 02 de março de 2023, um parcelamento de número 0211000120254417642320, referente aos processos administrativos 10865-904.251/2010-9 e 10865-907.430/2009-84. Não há provisões para devedores duvidosos.



FAZENDA SETE LAGOAS AGRÍCOLA S/A

CNPJ 52.746.419/0001-90 – NIRE 35300026683

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2025 E 31/12/2024 (em reais mil)

9. Compromissos

A Fazenda Sete Lagoas Agrícola S/A possui um contrato de arrendamento de suas propriedades rurais em vigor, firmado com uma indústria de sucos até 31/01/2035, ficando mantida as atividades voltadas à citricultura nas propriedades arrendadas.

Conselho de Administração
Liliane Joseph Françoise Van Parys – Presidente do Conselho
Marie Anne Berthe Liliane Frederica Van Parys – Conselheira
Leon Van Parys Naday – Conselheiro

Diretoria
Anne Caroline Jeanne Paule Dominique V Parys Piergili M Thomas Diretora Financeira
Ricardo Van Parys de Wit – Diretor Técnico
Caio Naday Castelo Branco – Diretor Comercial

Contadora: Regina de Oliveira – CRC 1SP237003/O-4
--

