

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2025

Descrição	Saldo Atual
<b>RECEITA BRUTA</b>	<b>1.320.000,00</b>
ALUGUÉIS DE IMÓVEIS	1.320.000,00
<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	<b>(48.180,00)</b>
(-) COFINS	(39.600,00)
(-) PIS	(8.580,00)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>1.271.820,00</b>
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>1.271.820,00</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(907.473,27)</b>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	<b>(907.473,27)</b>
TFE	(89.298,72)
IOF	(2,32)
ALUGUEL	(4.810,20)
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(750.744,41)
CARTÓRIO	(25.767,70)
OUTRAS DESPESA OPERACIONAIS	(8.153,10)
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	(28.696,82)
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>53.008,67</b>
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	53.570,07
TARIFAS BANCÁRIAS	(561,40)
<b>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>2.205,41</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>419.560,81</b>
<b>RESULTADO ANTES DO IR E CSL</b>	<b>419.560,81</b>
<b>PROVISÕES PARA IR E CSL</b>	<b>(128.714,47)</b>
IMPOSTO DE RENDA	(88.290,05)
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(40.424,42)
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>290.846,34</b>

RODRIGO JOAO GABRIEL  
DIRETOR PRESIDENTE  
CPF: 165.110.818-85

JOSE HENRIQUE CARDOSO LOPES  
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP283492/O-6  
CPF: 219.681.678-70