

**BALANÇO PATRIMONIAL**

<b>Descrição</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	31/12/2022	31/12/2021
<b>ATIVO</b>	<b>1.654.246,98D</b>	<b>2.443.874,23D</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>1.130.788,45D</b>	<b>289.974,88D</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>254.454,14D</b>	<b>184.374,88D</b>
CAIXA	622,34D	622,34D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	29.362,89D	54.640,65D
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA	224.468,91D	129.111,89D
<b>ADIANTAMENTOS</b>	<b>92.359,81D</b>	<b>105.600,00D</b>
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	0,00	1.800,00D
ADIANTAMENTO AOS SOCIOS	92.359,81D	103.800,00D
<b>ESTOQUES</b>	<b>783.974,50D</b>	<b>0,00</b>
ESTOQUE DE TERRENOS	783.974,50D	0,00
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>523.458,53D</b>	<b>2.153.899,35D</b>
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>523.458,53D</b>	<b>2.153.899,35D</b>
IMOBILIZADO DE USO	781.559,00D	2.411.999,82D
(-) DEPRECIACÃO	258.100,47C	258.100,47C
<b>PASSIVO</b>	<b>1.654.246,98C</b>	<b>2.443.874,23C</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>40.246,98C</b>	<b>37.871,25C</b>
<b>PASSIVO EXIGIVEL</b>	<b>40.246,98C</b>	<b>37.871,25C</b>
FORNECEDORES	0,00	5.500,00C
OBRIGAÇÕES FISCAIS	6.483,11C	4.298,05C
SALARIOSE RETIRADAS A PAGAR	4.541,01C	1.958,05C
IMPOSTO S/RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	29.222,86C	26.115,15C
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>6.000,00C</b>	<b>6.000,00C</b>
EXIGIVEL A LONGO PRAZO	6.000,00C	6.000,00C
DEPOSITOS E CAUÇÕES	6.000,00C	6.000,00C
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>1.608.000,00C</b>	<b>2.400.002,98C</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>1.340.000,00C</b>	<b>2.000.000,00C</b>
CAPITAL SUBSCRITO	1.340.000,00C	2.000.000,00C
<b>RESERVAS DE LUCROS</b>	<b>268.000,00C</b>	<b>400.002,98C</b>
RESERVA LEGAL	268.000,00C	400.000,00C
RESERVAS DE LUCROS A REALIZAR	0,00	2,98C

BELO HORIZONTE, 04 de Fevereiro de 2026

ROGERIO CANDIOTTO BALLESTEROS  
DIRETOR PRESIDENTE  
CPF: 428.588.106-30

ANTONIO JOSE PINTO CAMPELO  
Reg. no CRC - MG sob o No. MG015124/O-0  
CPF: 009.819.826-20