

EXPOARA - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES ARAPONGAS S/A
C.N.P.J. n.º 01.454.894/0001-52

EDITAL ÚNICO DE CONVOCAÇÃO

Assembleias Gerais ORDINÁRIA e EXTRAORDINÁRIA
(modalidade: presencial)

Ficam convocados os senhores acionistas da **EXPOARA - PAVILHÃO DE EXPOSIÇÕES ARAPONGAS S/A** a se reunirem em **ASSEMBLEIAS GERAIS ORDINÁRIA e EXTRAORDINÁRIA**, a serem realizadas sucessivamente no **dia 29 de abril de 2026**, na modalidade **PRESENCIAL**, na sede da companhia, situada à **Rua Guaratinga, n.º 4.455, nesta cidade de Arapongas, Estado do Paraná**, sendo a **PRIMEIRA** convocação para as **09:00 horas** e com a presença de acionistas que representem 1/4 (um quarto), no mínimo, do capital com direito a voto, e a **SEGUNDA** convocação para as **09:15 horas**, com qualquer número de acionistas com direito a voto, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA:

- A)** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras e notas explicativas relativas ao exercício social de 2025;
- B)** Deliberar sobre o resultado do exercício;
- C)** Eleger membro efetivo do Conselho de Administração, em substituição a conselheiro renunciante;
- D)** Eleger os membros do Conselho Fiscal;
- E)** Ratificar a investidura do acionista Felipe Batista e Oliveira como membro efetivo do Conselho Fiscal;
- F)** Ratificar publicação dos documentos previstos no art. 133 da Lei n.º 6.404/76.

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:

- A)** Laudo de avaliação dos imóveis do Expoara;
- B)** *Business Plan*, análise de retorno e *valuation* do Norte Paraná Prime Outlet;
- C)** Modelo de captação de investidores para o Outlet;
- D)** Autorização para que a Diretoria formalize acordo(s) com potenciais interessados em participar como investidores do Outlet, cujas condições deverão ser posteriormente validadas em Assembleia Geral Extraordinária;
- E)** Outros assuntos de interesse da sociedade.

NOTAS:

1. Os acionistas que desejarem ser representados por procurador deverão apresentar procuração com poderes específicos e com firma reconhecida em cartório, observado o disposto no art. 29 do Estatuto Social e no art. 126, § 1º, da Lei 6.404/76.

2. Para os fins da Assembleia Geral Ordinária, os documentos a que se refere o art. 133 da Lei n.º 6.404/76, relativos ao exercício social de 2025, se encontram à disposição dos senhores acionistas na sede da companhia, localizada na Rua Guaratinga, n.º 4.455, Parque Industrial II, em Arapongas-PR, podendo ser solicitados através do e-mail diretoria@expoara.com, e também se encontram publicados na Central de Balanços – SPED, podendo ser acessados no seguinte link, digitando-se o CNPJ da empresa: <https://www.gov.br/centraldebalancos/#/demonstracoes>.

Arapongas (PR), 16 de abril de 2026.

Regiane Palhari Homen
Presidente do Conselho de Administração