

MIP'S EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A
BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2025 E 31/12/2024
(EM REAIS)

	ATIVO			PASSIVO	
	2025	2024		2025	2024
ATIVO CIRCULANTE	8.115.304	8.035.877	PASSIVO CIRCULANTE	16.367.362	5.482.069
DISPONIVEL	729.505	537.278	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	20.160	99.180
CAIXA / BANCOS CTA MOVIMENTO	252.499	93.891	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	2.440	2.586
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	477.006	443.387	PROVISÃO IRPJ E CSSL	17.720	96.595
CRÉDITOS	3.095.280	3.247.274			
OUTROS CRÉDITOS	3.059.674	3.199.973			
IR-FONTE APLIC FINANCEIRAS	35.607	47.301			
IMOVEIS A COMERCIALIZAR	4.290.518	4.251.325			
EDIF CENTENARIO - CG	35.833	35.833			
EDIF EMBAIXADOR MATI31.351	671.452	671.452			
EDIF ARIANE	1.611.671	1.611.671			
EDIF ASSIS CHATEUBRIAND	486.242	486.242	OUTRA EXIGIBILIDADES	16.347.202	5.382.889
EDIF DEMOCRATA	803.577	803.577	C/C COLIGADAS	220.619	130.236
TERRENOS CG	310.719	271.525	CAUÇÃO - INQUILINO	6.460	22.078
TERRENOS 3 LAGOAS	273.253	273.253	TRADE CENTER-SALAS 121-122-123	730.575	730.575
TERRENOS PONTA PORÃ	97.770	97.770	OUTROS DEBITOS	4.500.000	4.500.000
TERRENOS DOURADOS	-	-	DISTRIBUIÇÃO DE DIVIDENDOS (LC 224/2025)	10.889.547	-
BARRACÃO BIRIGUI-SP	-	-			
ATIVO NÃO CIRCULANTE	10.536.051	11.719.223			
INVESTIMENTOS	10.337.491	11.582.725			
MONTE SIÃO LTDA	10.337.491	11.582.725			
IMOBILIZADO	198.561	136.498			
MOVEIS E UTENSILIOS	197.263	135.200	PATRIMONIO LIQUIDO	2.283.994	14.273.031
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	7.552	7.552	CAPITAL SOCIAL	2.283.994	2.283.994
(-) DEPRECIACÃO ACUMULADA	(8.064)	(8.064)	RESULTADOS ACUMULADOS	-	11.989.037
INTANGIVEL	1.810	1.810			
MARCAS E PATENTES	1.810	1.810			
TOTAL DO ATIVO	18.651.356	19.755.100	TOTAL DO PASSIVO	18.651.356	19.755.100

MILTON INSUELA PEREIRA JUNIOR
DIRETOR
CPF 157.577.901-30

RUVAL PEREIRA
CONTADOR CRC/MS 011101/04
CPF 501.166.141-53