

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2025

RECEITA BRUTA

Vendas de Unidades Imobiliárias	730.000,00	
Locação de Imóveis	11.062,39	<u>741.062,39</u>

RECEITA LÍQUIDA

741.062,39

LUCRO BRUTO

741.062,39

DESPESAS OPERACIONAIS

(187.664,21)

DESPESAS ADMINISTRATIVAS

DESPESAS COM PESSOAL	(4.320,00)	
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	(46.069,29)	
DESPESAS GERAIS	(1.831,35)	
DESPESAS FINANCEIRAS	(135.443,57)	<u>(187.664,21)</u>

RECEITAS FINANCEIRAS

Juros de Aplicações	2.232,20	
Correção Monetária	30,98	<u>2.263,18</u>

OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS

CUSTO DAS UNIDADES IMOBILIÁRIAS	(330.295,61)	<u>(330.295,61)</u>
---------------------------------	--------------	---------------------

RESULTADO OPERACIONAL

225.365,75

RESULTADO ANTES DO IR E CSL

225.365,75

LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

225.365,75

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração de Resultado do exercício de 2025.

SANTANA DO JACARE, 31 de Dezembro de 2025

EVARISTO FERREIRA FREIRE
DIRETOR EXECUTIVO
CPF: 186.983.796-72

KATIA APARECIDA COUTO
Reg. no CRC - MG sob o No. 41983
CPF: 444.777.326-00