

ESPAÇO 356 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A
CNPJ/MF nº 21.323.977/0001-10
NIRE 31300128709

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

GUILHERME HENRIQUE PIMENTEL SANTOS, diretor da **ESPAÇO 356 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO S/A**, sociedade anônima fechada, com sede localizada na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua Adriano Chaves e Matos, nº 100, bairro Olhos D'Água, CEP 30.390-552, ("**Companhia**"), nos termos do art. 124º, §1º, da Lei nº 6.404/76, convocam os acionistas para se reunirem na sede da Companhia, em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("**AGOE**"), no dia **07 de maio de 2026, às 14:00h, em primeira convocação**, com a presença de acionistas que representem, no mínimo, 1/4 (um quarto) das ações com direito a voto, a fim de deliberarem sobre as seguintes Ordens do Dia:

Em Assembleia Geral Ordinária:

- (i) Tomar as contas dos administradores, examinar e discutir as demonstrações financeiras do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025;
- (ii) Deliberar sobre a destinação do resultado do exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025.

Em Assembleia Geral Extraordinária:

- (iii) Deliberar sobre a aprovação do orçamento da Companhia para o exercício social de 2026 e as formas de financiamento da Companhia; e,
- (iv) Deliberar sobre a recondução do sr. Guilherme Henrique Pimental Santos, ao cargo de Diretor sem designação específica da Companhia.

Orientações Gerais:

1. Os documentos relacionados à Ordem do Dia encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia e podem ser acessados pelo link a seguir: <https://www.gov.br/centraldebalancos/demonstracoes/21323977000110/0/0/1>.
2. No caso de participação por procuração, o procurador deverá comparecer no endereço indicado para realização da AGOE, bem como estar munido do instrumento de procuração para representar o acionista no referido ato.

Belo Horizonte/MG, [15 de abril de 2026]. Guilherme Henrique Pimentel Santos.

GUILHERME
HENRIQUE PIMENTEL
SANTOS:09145607605

Assinado de forma digital por
GUILHERME HENRIQUE PIMENTEL
SANTOS:09145607605
Dados: 2026.04.15 09:50:28
-03'00'