

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	2.690.935,65D
ATIVO CIRCULANTE	295.737,65D
DISPONÍVEL	87.944,26D
CAIXA	82.412,75D
Caixa Geral	82.412,75D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	4.172,15D
Caixa Econômica Federal	4.172,15D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	1.359,36D
Aplicação Caixa Econômica Federal	1.359,36D
OUTROS CRÉDITOS	4.500,00D
EMPRÉSTIMOS	4.500,00D
Empréstimos a Sócios.	4.500,00D
ESTOQUE	203.293,39D
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS	203.293,39D
Imóvel para Venda	3.293,39D
Lotes 14 e 15 Quadra 03	200.000,00D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	2.395.198,00D
IMOBILIZADO	2.395.198,00D
IMÓVEIS	2.294.231,61D
Apartamento Barão do Rio Branco	265.000,00D
Galpão Rua Mariano Martins Viana 20	153.764,11D
Casa Av. Padre Nagib Gibran	418.845,17D
Imóvel Av. João Rodrigues Teixeira	8.486,00D
Sítio Monjolo	1.564,00D
Área 4 Rua Robalo	348,00D
Área 2 Rua Bagre	370,00D
Lote Av. Padre Nagib Gibran	150.000,00D
Casa Rua Dourado 138 A	86.021,82D
Casa Rua Dourado 138 B	82.381,16D
Casa Rua Dourado 120	102.032,98D
Casa Rua Dourado 128 A	65.367,22D
Casa Rua Dourado 128 B	64.681,84D
Casa Rua Surubi 340	61.875,87D
Casa Rua Surubi 350	122.543,09D
Casa Rua Surubi 360	114.506,46D
Casa Rua Surubi 370	61.647,68D
Construção Galpão II Rua Mariano Martins Viana 200	534.796,21D
VEÍCULOS	136.991,81D
Veículo VW/Saveiro CS RB MF	81.991,81D
VW Fox Connect MB	55.000,00D
INSTALAÇÕES	14.623,00D
Ar Condicionados	14.623,00D
(-) DEPRECIACIONES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	50.648,42C
(-) Depreciação Casa Surubi 350	19.606,88C
(-) Depreciação Casa Surubi 360	4.580,25C
(-) Depreciação Casa Surubi 370	616,48C
(-) Depreciação Casa Dourado 120	680,22C
(-) Depreciação Balcão Maria M. Viana 20	512,54C
(-) Depreciação Veículo VW/Saveiro CS	20.497,96C
(-) Depreciação VW Fox Connect MB	3.666,66C
(-) Depreciação Ar Condicionado	487,43C
PASSIVO	2.690.935,65C
PASSIVO CIRCULANTE	1.071,91C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	978,91C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	978,91C
Imposto de Renda a Recolher	475,83C

SANTANA DO JACARE, 31 de Dezembro de 2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
Contribuição Social a Recolher	293,72C
PIS a Recolher	37,28C
COFINS a Recolher	172,08C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	93,00C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	93,00C
INSS a Recolher	93,00C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.689.863,74C
CAPITAL SOCIAL	2.691.768,00C
CAPITAL SUBSCRITO	2.691.768,00C
Evaristo Ferreira Freire - Ações Classe A	39.014,00C
Evaristo Ferreira Freire Junior - Ações Classe A	39.014,00C
Ana Paula Ribeiro Freire - Ações Classe A	39.015,00C
Evaristo Freire Participações S/A Ações Classe A	2.574.725,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.904,26D
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.904,26D
Lucros Acumulados	1.904,26D

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2025 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 2.690.935,65 (dois milhões seiscentos e noventa mil novecentos e trinta e cinco reais e sessenta e cinco centavos)

SANTANA DO JACARE, 31 de Dezembro de 2025

EVARISTO FERREIRA FREIRE
DIRETOR EXECUTIVO
CPF: 186.983.796-72

KATIA APARECIDA COUTO
Reg. no CRC - MG sob o No. 41983
CPF: 444.777.326-00