

ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	2.825.814,45	2.779.667,29
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	316.382,05	349.313,65
CAIXA	1.218,89	1.218,89
BANCOS CONTA MOVIMENTO	1,00	0,00
BANCOS - APLICACOES FINANCEIRAS	315.162,16	348.094,76
DIREITOS E ESTOQUES	2.509.432,40	2.430.353,64
DEVEDORES	173.416,33	164.916,33
CONTAS CORRENTES DE TRIBUTOS	8.199,35	9.319,35
IMOVEIS PARA REVENDA	2.256.117,96	2.256.117,96
DEVEDORES - CONTA CORRENTE	71.698,76	0,00
TOTAL DO ATIVO	2.825.814,45	2.779.667,29

PASSIVO

PASSIVO CIRCULANTE	27.063,43	27.270,03
OBRIGACOES	27.063,43	27.270,03
CONTAS A PAGAR	1.600,00	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	0,00	13.216,96
CONTRIBUICOES A RECOLHER	5.578,34	4.695,44
IMPOSTOS E TAXAS A RECOLHER	183,83	171,75
DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS A PAGAR	9.970,15	3.262,25
TRIBUTOS SOBRE LUCRO	9.731,11	5.923,63
PASSIVO NAO CIRCULANTE	45.242,40	33.399,72
PASSIVO EXIGIVEL - LONGO PRAZO	45.242,40	33.399,72
RECEITAS A APROPRIAR	45.242,40	33.399,72
PATRIMONIO LIQUIDO	2.753.508,62	2.718.997,54

Exercícios: 2025

RECEITA BRUTA.....	310.075,00	238.776,71
PRODUTOS DAS OPERACOES SOCIAIS.....	310.075,00	238.776,71
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(11.317,68)	(8.715,31)
(-) DEDUCOES RECEITA BRUTA.....	(11.317,68)	(8.715,31)
(=) RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA.....	298.757,32	230.061,40
(=) LUCRO BRUTO.....	298.757,32	230.061,40
DESPESAS OPERACIONAIS.....	(167.830,32)	(158.333,23)
DESPESAS COMERCIAIS.....	(167.830,32)	(158.333,23)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS.....	(144.412,38)	(134.452,26)
DESPESAS C/ PESSOAL.....	0,00	(616,00)
DESPESAS TRIBUTARIAS.....	(23.417,94)	(23.264,97)
(+/-)RESULTADOS FINANCEIROS LIQUIDO.....	23.859,83	3.390,25
(-) RECEITAS FINANCEIRAS.....	28.475,66	3.476,93
DESPESAS FINANCEIRAS.....	(4.615,83)	(86,68)
(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS.....	21.614,85	19.867,57
RECEITAS EVENTUAIS.....	21.614,85	19.867,57
(=) LUCRO OPERACIONAL.....	176.401,68	94.985,99
(=) LUCRO DO EXERCÍCIO ANTES DA CSLL.....	176.401,68	94.985,99
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL S/ LUCRO PRESUMIDO.....	(13.193,52)	(9.865,17)
(=) LUCRO DO EXERCICIO ANTES DO IRPJ.....	163.208,16	85.120,82
(-) IRPJ S/ LUCRO PRESUMIDO.....	(21.989,18)	(16.441,95)
(=) LUCRO LIQUIDO DO EXERCICIO.....	141.218,98	68.678,87

THAIS FILOMENA DE OLIVEIRA ROSA
Diretor
C.P.F-626.220.569-15
ERNANI LACERDA DE ATHAYDE, 115
LONDRINA - PR
(43)9995-8399

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20
RUA PONTA GROSSA, 1616
APUCARANA PR
(43)3422-5144

**

EVENTO	CAPITAL SOCIAL	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULA	RESERVAS	TOTAL
SALDOS EM 31/12/2023	2.200.000,00	0,00	853.580,92	3.053.580,92
DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS			-400.000,00	-400.000,00
DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS		-3.262,25		-3.262,25
LUCRO APURADO 1º TRM DO E		12.575,44		12.575,44
LUCRO APURADO 2º TRM DO E		19.414,85		19.414,85
LUCRO APURADO 3º TRM DO E		15.164,05		15.164,05
LUCRO APURADO 4º TRM DO E		21.524,53		21.524,53
RESERVA LEGAL		-3.433,94	3.433,94	0,00
TRANSF.DE LUCROS ACUM. P/ TRANSFERENCIA AÇÕES ORDI	0,00	-61.982,68	61.982,68	0,00
SALDOS EM 31/12/2024	2.200.000,00	0,00	518.997,54	2.718.997,54
DIVIDENDOS DISTRIB. PAGOS			-100.000,00	-100.000,00
DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS		-6.707,90		-6.707,90
LUCRO APURADO 1º TRM DO E		45.028,80		45.028,80
LUCRO APURADO 3º TRM DO E		38.744,68		38.744,68
LUCRO APURADO 4º TRM DO E		57.445,50		57.445,50
RESERVA LEGAL		-7.060,95	7.060,95	0,00
TRANSF.DE LUCROS ACUM. P/		-127.450,13	127.450,13	0,00
SALDOS EM 31/12/2025	2.200.000,00	0,00	553.508,62	2.753.508,62

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO EM 31 DE DEZEMBRO 2025.

THAIS FILOMENA DE OLIVEIRA ROSA
 Diretor
 C.P.F-626.220.569-15
 ERNANI LACERDA DE ATHAYDE, 115
 LONDRINA - PR
 (43)9995-8399

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20
 RUA PONTA GROSSA, 1616
 APUCARANA PR
 (43)3422-5144

**

**

**

Exercícios:	2025	2024
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
LUCRO (PREJUÍZO) DO PERÍODO.....	134.511,08	65.416,62
LUCRO (PREJUÍZO) AJUSTADO.....	134.511,08	65.416,62
AUMENTO/DIMINUIÇÃO NAS CONTAS A RECEBER DE CLIENTES E OUTROS...	(79.078,76)	356.920,07
AUMENTO/DIMINUIÇÃO NOS ESTOQUES.....	0,00	(49.966,30)
AUMENTO/DIMINUIÇÃO EM CONTAS A PAGAR E PROVISÕES.....	1.120,70	39.683,94
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES.....	56.553,02	412.054,33
AUMENTO/NO IR E CSLL PAGOS.....	3.807,48	824,03
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS.....	60.360,50	412.878,36
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
LUCROS/DIVIDENDOS PAGOS.....	(100.000,00)	(405.779,65)
CREDITO DIVIDENDOS OBRIGATÓRIOS.....	6.707,90	3.262,25
CAIXA LÍQUIDO ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO.....	(93.292,10)	(402.517,40)
AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA.....	(32.931,60)	10.360,96
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	349.313,65	338.952,69
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO	316.382,05	349.313,65

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DA PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM 31 DE DEZEMBRO 2025.

THAIS FILOMENA DE OLIVEIRA ROSA
 Diretor
 C.P.F-626.220.569-15
 ERNANI LACERDA DE ATHAYDE, 115
 LONDRINA - PR
 (43)9995-8399

MARIA APARECIDA VIEIRA CANASSA
 TC/CRC-PR-035.986/0-3- - CPF-495.028.249-20
 RUA PONTA GROSSA, 1616
 APUCARANA PR
 (43)3422-5144

**
 **
 **
 **
 **
 **
 **
 **
 **
 **
 **

1 - NOTAS EXPLICATIVAS E DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.022.

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

CRITHARA GESTÃO E EMPREENDIMENTOS SOCIAIS S/A, com sede e foro na cidade de Apucarana/PR, tendo com objeto social: (CNAE 68.10-2-02) - Aluguel de imóveis próprios, com suas atividades desde 21/01/2010.

2 - POLITICA CONTÁBIL E DEMONSTRAÇÕES

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as disposições da Lei 6.404/76 e demais disposições legais vigentes, com observância das práticas contábeis adotadas no Brasil, aos pronunciamentos, as orientações e as interpretações de contabilidade para as Pequenas e Médias Empresas (PME's) NBC TG 1000 aprovada pela Resolução CFC nº 1.255/09 emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade.

A administração da sociedade declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional

3 - PRINCIPAIS POLITICAS CONTÁBEIS

3.1 - MOEDA FUNCIONAL

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Reais, que é moeda funcional da empresa.

3.2 - ATIVO CIRCULANTE

Os Ativos Circulantes estão demonstrados pelos seus valores originais e adicionados pelos valores de juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis

3.3. - CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA

São mantidos para atendimento a compromissos de caixa a curto prazo.

3.4. - DIREITOS

Os direitos foram registrados pelo valor nominal e representa valores a receber de clientes referente a atividade de locação de imóveis próprios.

3.5. - ESTOQUE

Os Estoques de Imóveis para Revenda, estão avaliados pelos Custo de aquisição.

3.6. - PASSIVO CIRCULANTE

O Passivo Circulante está demonstrado por valores conhecidos e calculáveis, acrescidos dos juros e atualizações monetárias, quando aplicáveis.

3.7 - CAPITAL SOCIAL

O Capital Social integralizado é de R\$ 2.200.000,00 (Dois Milhões e Duzentos Mil de Reais), representado por 2.200.000 (Dois Milhões e Duzentos Mil) de Ações Ordinárias Nominativas do valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

3.8 - RESULTADO

O Resultado do exercício é apurado pelo regime contábil de competência, tendo como forma de tributação o Lucro Presumido.

3.9 - DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

