

## Balço Patrimonial

**ATIVO**

ATIVO	3.192.961,37
ATIVO CIRCULANTE	5.594,29
DISPONÍVEL	5.061,56
NUMERÁRIO	5.061,56
CAIXA	100,00
BANCO ITAU	1,00
ITAU CONTA INVESTIMENTO	4.960,56
REALIZÁVEL CURTO PRAZO	532,73
TRIBUTOS A RECUPERAR	532,73
IMPOSTO DE RENDA	3,48
COFINS	435,00
PIS	94,25
ATIVO NAO CIRCULANTE	3.187.367,08
INVESTIMENTOS	3.187.367,08
OUTROS INVESTIMENTOS	3.187.367,08
PEDRA CANGALHA - 2 ( AIURUOCA - MG )	26.905,06
PEDRA CANGALHA - 1 ( AIURUOCA - MG )	13.968,33
FAZ. ALTO DAS TOCAS ( AIURUOCA - MG )	770.604,72
TERRENO 08 - QUADRA UNICA	88.244,55
MOVEIS CONSUBSTANCIADOS 50%	46.202,85
TERRENO MARESIAS/SP	395.184,27
IMOVEL GOULART/CAMPINA - AIURUOCA	49.384,24
CONDOMNIO V. MADALENA UNID 181	1.796.873,06

**PASSIVO**

PASSIVO	3.192.961,37
CIRCULANTE	2.422,70
EXIGIBILIDADES	2.422,70
CONTAS A PAGAR	1.266,84
CONTAS A PAGAR DIVERSOS	1.266,84
IMPOSTOS A RECOLHER	1.155,86
COFINS A RECOLHER	60,00
PIS A RECOLHER	13,00
PROV. P/ IMPOSTO DE RENDA	645,40
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	437,46
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	529,25
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	529,25
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	529,25
C/C DIRETORES - SOCIOS	529,25
RECEITAS EXERCÍCIOS FUTUROS	1.472,35
RESULTADO EXERCÍCIO FUTURO	1.472,35
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	1.472,35
RECEITAS FINANCEIRAS DIFERIDAS	1.472,35
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	3.188.537,07
CAPITAL SOCIAL	3.061.000,00
INTEGRALIZADO	3.061.000,00
CAPITAL SOCIAL	3.061.000,00
RESERVAS	36.176,62
DE LUCROS	36.176,62
RESERVA LEGAL	36.176,62
LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADOS	91.360,45

**HIROCON SERVIÇOS CONTÁBEIS**

**Balanco Patrimonial**

LUCRO/PREJUÍZO ACUMULADOS	91.360,45
EXERCÍCIOS ANTERIORES	207.835,69
DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS	(218.000,00)
LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	101.524,76

SAO PAULO, 31 de dezembro de 2024.

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Líquido importam em R\$ 3.192.961,37 (tres milhoes, cento e noventa e dois mil, novecentos e sessenta e um Reais e trinta e sete Centavos)

---

DIRETORA  
SUELI CHAVES SZTERLING  
CPF: 679.719.896-87

---

Contador Responsavel  
MURILO HIROMITSU YANAGISAWA  
CT CRC: 23550000