

# **Jequitibá Florestal S.A.**

Demonstrações Financeiras  
Referentes ao Exercício Findo em  
31 de Dezembro de 2025 e  
Relatório do Auditor Independente

Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda.

## RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Administradores e Acionistas da  
Jequitibá Florestal S.A.  
São Paulo/SP

### Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Jequitibá Florestal S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Jequitibá Florestal S.A. em 31 de dezembro de 2025, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, aplicáveis a auditorias de demonstrações financeiras no Brasil, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Responsabilidades da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

A Deloitte refere-se a uma ou mais empresas da Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), sua rede global de firmas-membro e suas entidades relacionadas (coletivamente, a “organização Deloitte”). A DTTL (também chamada de “Deloitte Global”) e cada uma de suas firmas-membro e entidades relacionadas são legalmente separadas e independentes, que não podem se obrigar ou se vincular mutuamente em relação a terceiros. A DTTL, cada firma-membro da DTTL e cada entidade relacionada são responsáveis apenas por seus próprios atos e omissões, e não entre si. A DTTL não fornece serviços para clientes. Por favor, consulte [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) para saber mais.

A Deloitte oferece serviços profissionais de ponta para quase 90% das empresas listadas na Fortune Global 500® e milhares de outras organizações. Nossas pessoas entregam resultados mensuráveis e duradouros que ajudam a reforçar a confiança pública nos mercados de capitais e permitir que os clientes se transformem e prosperem. Com seus 180 anos de história, a Deloitte está hoje em mais de 150 países e territórios. Saiba como os cerca de 470 mil profissionais da Deloitte em todo o mundo geram um impacto que importa em [www.deloitte.com](http://www.deloitte.com).

## Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 2 de abril de 2026



DELOITTE TOUCHE TOHMATSU  
Auditores Independentes Ltda.  
CRC nº 2 SP 011609/O-8



Renato Foganholi Asam  
Contador(a)  
CRC nº SP 264889/O-0

ATIVO	Nota	2025	2024	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota	2025	2024
<b>CIRCULANTE</b>				<b>CIRCULANTE</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	4	15.721	128	Fornecedores	10	1.074	1.326
Contas a receber	5	-	102	Passivos de arrendamentos	9	1.188	2.031
Estoques	6	1.185	523	Tributos a recolher	11	268	191
Adiantamentos a fornecedores		154	80	Obrigações sociais e previdenciárias	12	95	87
Tributos a recuperar	7	100	89	Adiantamento de clientes	13	29.511	-
		<u>17.160</u>	<u>922</u>	Outras obrigações		100	-
						<u>32.236</u>	<u>3.635</u>
				<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
				Passivos de arrendamento.	9	24.727	24.275
<b>NÃO CIRCULANTE</b>						<u>24.727</u>	<u>24.275</u>
Imobilizado		4	-				
Ativos biológicos	8	52.944	26.788	<b>Total do passivo</b>		<u>56.963</u>	<u>27.910</u>
Direito de uso	9	24.270	24.527				
		<u>77.218</u>	<u>51.315</u>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
				Capital social	14	45.000	27.626
				Prejuízos acumulados		(7.585)	(3.299)
						<u>37.415</u>	<u>24.327</u>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<u>94.378</u>	<u>52.237</u>	<b>TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<u>94.378</u>	<u>52.237</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

JEQUITIBÁ FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO  
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025  
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	2025	2024
<b>OPERAÇÕES CONTINUADAS</b>			
Receita líquida	15	-	102
Custo das vendas		(102)	-
<b>LUCRO BRUTO</b>		<b>(102)</b>	<b>102</b>
Despesas operacionais			
Despesas administrativas e gerais	16	(2.684)	(1.624)
Despesas tributárias		(29)	(16)
Outras Receitas operacionais		2	-
<b>Prejuízo operacional</b>		<b>(2.813)</b>	<b>(1.538)</b>
Receitas financeiras			
Despesas financeiras		1.247	759
		(2.311)	(2.114)
<b>Resultado financeiro, líquido</b>	17	<b>(1.064)</b>	<b>(1.355)</b>
<b>Resultado antes dos Impostos</b>		<b>(3.877)</b>	<b>(2.893)</b>
Imposto de renda e contribuição social diferidos			
Imposto de renda e contribuição social corrente	18	-	-
		(409)	(239)
<b>Prejuízo do exercício</b>		<b>(4.286)</b>	<b>(3.132)</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

JEQUITIBÁ FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE  
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025  
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

---

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Prejuízo do exercício	(4.286)	(3.132)
Outros resultados abrangentes	-	-
Total do resultado abrangente do exercício	<u>(4.286)</u>	<u>(3.132)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

---

JEQUITIBÁ FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025  
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	Capital social	Capital social a integralizar	Prejuízos Acumulados	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023		1.500	(579)	(167)	754
Integralização de capital em 10/01/2024		30.000	(3.295)	-	26.705
Resultado do exercício		-	-	(3.132)	(3.132)
Constituição de reserva legal		-	-	-	-
Transferência para reserva de lucro		-	-	-	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024	14	31.500	(3.874)	(3.299)	24.327
Integralização de capital		15.000	2.374	-	17.374
Resultado do exercício		-	-	(4.286)	(4.286)
Constituição de reserva legal		-	-	-	-
Transferência para reserva de lucro		-	-	-	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025		46.500	(1.500)	(7.585)	37.415

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

JEQUITIBÁ FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA  
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025  
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	2025	2024
<b>FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>			
Resultado antes dos Impostos		(3.877)	(2.893)
Ajustes de:			
Apropriação de encargos financeiro de arrendamento	9	2.309	2.111
Amortizações dos direitos de uso	9	2.006	1.719
(Aumento) redução nos ativos e passivos operacionais:			
Contas a receber	5	102	(102)
Estoques	6	(662)	(523)
Adiantamento a fornecedores		(74)	(80)
Tributos a recuperar	7	(11)	(89)
Fornecedores	10	(252)	1.237
Adiantamento a clientes		29.511	-
Tributos a recolher	11	2.047	165
Obrigações sociais e previdenciárias	12	8	47
Outras obrigações		100	(8)
Caixa aplicado nas operações		31.207	1.584
Pagamentos de juros de arrendamento	9	(2.309)	(2.111)
Impostos pagos	18	(2.379)	(239)
Caixa líquido aplicado nas atividades operacionais		26.519	(766)
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>			
Investimento para formação de ativo biológico	8	(26.156)	(26.788)
Aquisição (baixa) de imobilizado		(4)	-
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos		(26.160)	(26.788)
<b>FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>			
Pagamento de passivos de arrendamentos		(2.140)	60
Integralização de capital	14	17.374	26.705
Caixa líquido gerados pelas atividades de financiamento		15.234	26.765
<b>AUMENTO DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA LÍQUIDO</b>		<b>15.593</b>	<b>(789)</b>
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa		128	917
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	4	15.721	128
<b>VARIAÇÃO NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>		<b>15.593</b>	<b>(789)</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.