

DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO (Valores em Reais)

Empresa ALTERNATIVA PARA TODOS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS SA (0210)

Folha: 00002

CNPJ/CPF: 40.980.671/0001-80

End.: Rua Marques de Marica 81-apto. 303-Santo Antonio - CEP: 30350-070

Município: Belo Horizonte

UF: MG

Emitido em:09/04/2026

Período: Janeiro a Dezembro de 2024

Data do encerramento: 31/12/2024

RECEITA BRUTA OPERACIONAL		
VENDAS IMOBILIARIAS	2.707.213,59	
T O T A L =====>		2.707.213,59
DEDUCOES DAS VENDAS		
COFINS S/VENDAS	(81.216,41)	
PIS S/VENDAS	(17.596,88)	
T O T A L =====>		(98.813,29)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		2.608.400,30
CUSTOS DAS VENDAS		
DAS VENDAS IMOBILIARIAS	(197.460,15)	
T O T A L =====>		(197.460,15)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL		2.410.940,15
DESPEAS/RECEITAS OPERACIONAIS		
DESPEAS ADMINISTRATIVAS	(204.592,93)	
DESPEAS OPERACIONAIS	(350,50)	
DESPEAS TRIBUTARIAS	(1.140,99)	
DESPEAS FINANCEIRAS	(3.538,63)	
RECEITAS FINANCEIRAS	585,27	
T O T A L =====>		(209.037,78)
R E S U L T A D O O P E R A C I O N A L		2.201.902,37
RESULTADO ANTES CSLL/IRPJ		2.201.902,37
PROVISAO P/CSLL/IR		
PROVISAO P/CSLL	(29.290,59)	
PROVISAO P/IRPJ	(40.984,55)	
T O T A L =====>		(70.275,14)
LUCRO(PREJUIZO) LIQUIDO DO PERIODO		2.131.627,23

Balço Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa ALTERNATIVA PARA TODOS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS SA (0210)

Folha: 00003

CNPJ/CPF: 40.980.671/0001-80

End.: Rua Marques de Marica 81-apto. 303-Santo Antonio - CEP: 30350-070

Município: Belo Horizonte

UF: MG

Emitido em:09/04/2026

Período: Janeiro a Dezembro de 2024

Data do encerramento: 31/12/2024

A T I V O		
CIRCULANTE		
CAIXA		
CAIXA	13,02	13,02
BANCOS CONTA MOVIMENTO		
BANCO BRADESCO S/A	1,00	
BANCO CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	4.462,43	4.463,43
APLICACOES FINANCEIRAS		
APLIC.FINANC. BRADESCO S/A	2.333.226,15	2.333.226,15
IMPOSTOS A RECUPERAR		
I.R.R.F.	6,79	
I.R.P.J. A RECUPERAR	27,01	33,80
IMOVEIS DESTINADOS A VENDA		
TERRENOS		
IMOVEIS TERRENOS E LOTES	236.952,23	236.952,23
TOTAL DO CIRCULANTE		2.574.688,63
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		
CONTAS E TITULOS A RECEBER		
ALTERNATIVA SOCIAL	595,27	595,27
TOTAL DO REALIZAVEL A LONGO PRAZO		595,27
ATIVO PERMANENTE		
INVESTIMENTOS		
ALTERNATIVA SOCIAL	843.480,00	
FAZ RECANTO DO JAGUA	1.105.000,00	
OLHOS DAGUA	5.000,00	1.953.480,00
TOTAL DO ATIVO PERMANENTE		1.953.480,00
TOTAL DO ATIVO		4.528.763,90

Balanco Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa ALTERNATIVA PARA TODOS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS SA (0210)

Folha: 00004

CNPJ/CPF: 40.980.671/0001-80

End.: Rua Marques de Marica 81-apto. 303-Santo Antonio - CEP: 30350-070

Município: Belo Horizonte

UF: MG

Emitido em:09/04/2026

Período: Janeiro a Dezembro de 2024

Data do encerramento: 31/12/2024

P A S S I V O

CIRCULANTE

CONTRIB. SOCIAIS A RECOLHER

COFINS A RECOLHER

17.998,85

I.N.S.S. A RECOLHER

175,83

P.I.S. A RECOLHER

3.899,75

22.074,43

CONTAS A PAGAR

RETIRADAS PRO-LABORE A PAGAR

20.214,00

20.214,00

CONTAS CORRENTES CREDORAS

EMPRESTIMOS DE SOCIOS

2.403,67

2.403,67

RECEBIMENTOS ANTECIPADOS

ADIANTAMENTOS DE CLIENTES

10.600,00

10.600,00

PROVISOES

PROVISAO P/CONTRIBUICAO SOCIAL

19.447,52

PROVISAO PARA IMPOSTO DE RENDA

29.994,36

49.441,88

TOTAL DO CIRCULANTE

104.733,98

PASSIVO NAO CIRCULANTE

EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS

ALEXANDRE SILVEIRA

1.333.000,00

CONSTRUTORA AMBIENTA

691,92

1.333.691,92

TOTAL DO PASSIVO NAO CIRCULANTE

1.333.691,92

PATRIMONIO LIQUIDO

CAPITAL INTEGRALIZADO

CAPITAL SOCIAL

843.480,00

843.480,00

LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS

LUCROS ACUMULADOS EXERCICIO

2.246.736,57

AJUSTES EXERCICIOS ANTERIORES

121,43

2.246.858,00

TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO

3.090.338,00

T O T A L D O P A S S I V O**4.528.763,90**

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, cujo Ativo e Passivo estão uniformes na mesma importância de R\$ 4.528.763,90.

(QUATRO MILHOES QUINHENTOS E VINTE E OITO MIL SETECENTOS E SESSENTA E TRES REAIS E NOVENTA CENTAVOS)

Ressalvando que a responsabilidade do profissional contabilista, fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico desde que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da firma que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade, bem como pelos estoques considerados levantados pela referida gerência e sob sua total e exclusiva responsabilidade.

Balanco Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa ALTERNATIVA PARA TODOS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS SA (0210)

Folha: 00005

CNPJ/CPF: 40.980.671/0001-80

End.: Rua Marques de Marica 81-apto. 303-Santo Antonio - CEP: 30350-070

Município: Belo Horizonte

UF: MG

Emitido em:09/04/2026

Período: Janeiro a Dezembro de 2024

Data do encerramento: 31/12/2024

ASSITA CONTABILIDADE TECNOLOGICA LTDA ME
CRC: 007119/0-8
CNPJ: 07.803.468/0001-63 RG:

ASSITA
CONTABILIDADE
TECNOLOGICA
LTDA:07803468000163

Assinado de forma digital por
ASSITA CONTABILIDADE
TECNOLOGICA
LTDA:07803468000163
Dados: 2026.04.09 10:34:02 -03'00'

ALTERNATIVA PARA TODOS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS SA
ATHOS THADEU DE MAGALHÃES SILVEIRA
PRESIDENTE CPF: 058.167.576-28 RG: MG-10.824.304

ATHOS THADEU
DE MAGALHAES
SILVEIRA:0581675
7628

Assinado de forma digital
por ATHOS THADEU DE
MAGALHAES
SILVEIRA:05816757628
Dados: 2026.04.09 10:33:19
-03'00'