

Balanco Patrimonial

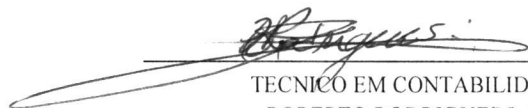
ATIVO	
ATIVO	1.369.964,12
CIRCULANTE	101.050,20
DISPONÍVEL	77.142,64
NUMERÁRIO	6.990,36
CAIXA	6.990,36
BANCO	26.152,28
BANCO ITAU S/A	26.152,28
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	44.000,00
BANCO ITAU S/A	44.000,00
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	23.907,56
OUTROS CRÉDITOS	23.907,56
CLIENTES	23.907,56
ATIVO NÃO CIRCULANTE	200,00
INVESTIMENTOS	200,00
INVESTIMENTOS	200,00
AÇÕES	200,00
PERMANENTE	1.268.713,92
IMOBILIZADO	1.268.713,92
ATIVO PERMANENTE	1.268.713,92
IMÓVEIS	1.268.713,92

Balanco Patrimonial

PASSIVO	
PASSIVO	1.369.964,12
CIRCULANTE	13.374,88
EFETIVAS	13.374,88
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	12.804,88
PIS A RECOLHER	250,96
COFINS A RECOLHER	1.158,27
IRPJ A RECOLHER	7.122,28
CSLL A RECOLHER	4.273,37
VALORES A PAGAR A CURTO PRAZO	570,00
HONORÁRIO CONTÁBIL A PAGAR	570,00
PATRIMÔNIO SOCIAL	1.356.589,24
CAPITAL SOCIAL	1.285.200,00
INTEGRALIZADO	1.285.200,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	1.285.200,00
RESERVAS	71.389,24
DE CAPITAL	28.210,37
RESERVAS ESTATUTÁRIAS	28.210,37
LUCROS OU PREJUÍZOS	43.178,87
LUCROS ACUMULADOS	5.547,07
LUCROS DISTRIBUÍDOS DO EXERCÍCIO	(468.000,00)
LUCRO DO EXERCÍCIO	505.631,80

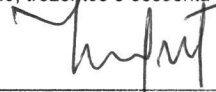
Curitiba, 31 de dezembro de 2025.

Ressalvamos que a reponsabilidade do profissional contabilista fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico e que reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela gerência da entidade que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade.


 TÉCNICO EM CONTABILIDADE
 ROBERTO RODRIGUES LAGE
 TC CRC: SP-058280/O-0

Roberto Rodrigues Lage
 Téc. Cont. - CRC-1SP 58-280/O-0
 Econ. - SP 11.649

Reconhecemos a exatidão do presente Balanco Patrimonial, cujos valores do Ativo e Passivo mais Patrimônio Social importam em R\$ 1.369.964,12 (hum milhão, trezentos e sessenta e nove mil, novecentos e sessenta e quatro reais e doze centavos).

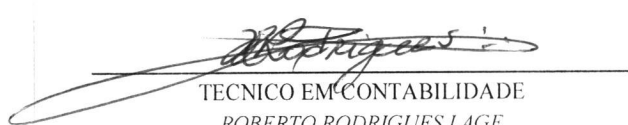

 DIRETOR PRESIDENTE
 MANOEL ANTONIO ESTEVES RAMOS
 CPF: 058.200.678-35


 DIR ADM FINANCEIRO
 JOAO CARLOS ESTEVES RAMOS
 CPF: 062.978.878-29

Demonstração do Resultado do Exercício

RECEITAS	
IMPOSTOS INCIDENTES S/ RECEITAS	22.345,47 D
PIS	3.979,32 D
COFINS	18.366,15 D
RECEITAS FINANCEIRAS	317,26 C
RENDIMENTOS SOBRE APLICAÇÕES	317,26 C
OUTRAS	706.681,91 C
DESPESAS RECUPERADAS	97.604,00 C
ALUGUÉIS	609.077,91 C
OUTRAS RECEITAS	3.126,78 C
OUTRAS RECEITAS	3.126,78 C
DESPESAS	
DESPESAS COMERCIAIS	20.815,07 D
MANUTENÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	7.252,89 D
SERVIÇOS PRESTADOS - PJ	10.252,40 D
SEGUROS DIVERSOS	3.309,78 D
FINANCEIRAS	565,88 D
TARIFAS BANCÁRIAS	565,88 D
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	52.220,26 D
ÁGUA E ESGOTO	4.043,58 D
LUZ	1.217,07 D
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	6.840,00 D
OUTRAS DESPESAS CONTÁBEIS	18.694,20 D
CONDOMÍNIO	21.425,41 D
TRIBUTÁRIAS	108.534,17 D
TAXAS E EMOLUMENTOS	769,95 D
IRPJ	29.385,84 D
CSLL	17.631,50 D
IPTU	60.746,88 D
MULTAS	13,30 D
MULTA E JUROS DIVERSOS	13,30 D
= Lucro	505.631,80 C

Curitiba, 31 de dezembro de 2025.


 TECNICO EM CONTABILIDADE
 ROBERTO RODRIGUES LAGE
 TC CRC: SP-058280/O-0

Roberto Rodrigues Lage
 Téc. Cont. - CRC-1SP 58-280/O-0
 Econ. - SP 11.649


 DIRETOR PRESIDENTE
 MANOEL ANTONIO ESTEVES RAMOS
 CPF: 058.200.678-35


 DIR ADM FINANCEIRO
 JOAO CARLOS ESTEVES RAMOS
 CPF: 062.978.878-29