



CNPJ

19.432.176/0001-40

Razão Social

EDIFICIO ODEBRECHT RJ S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2020 **Data de Fim** 31/12/2020 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2020	31/12/2020
1	ATIVO	286.066.282,99	292.372.353,65
1.1	CIRCULANTE	37.412.035,04	60.230.753,15
1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	10.449.647,78	11.395.169,32
1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	835.080,21	5.054,42
1.1.1.11	EQUIVALENTE DE CAIXA	9.614.567,48	11.390.114,90
1.1.1.99	TRANSITORIA DE BANCOS	0,09	0,00
1.1.3	CONTAS A RECEBER DE CLIENTES	15.676.468,14	39.810.201,35
1.1.3.01	CONTAS A RECEBER DE CLIENTES	15.676.468,14	39.810.201,35
1.1.4	OUTRAS CONTAS A RECEBER	10.268.436,83	8.000.104,16
1.1.4.04	ADTO A FORNECEDORES	119.636,25	156.857,17
1.1.4.17	OUTRAS CONTAS A RECEBER	2.199.403,97	2.495.176,07
1.1.4.40	TRIBUTOS A RECUPERAR	49.161,02	4.512,49
1.1.4.42	TRIBUTOS A COMPENSAR	7.900.235,59	5.343.558,43
1.1.5	ESTOQUES	1.017.482,32	1.025.278,32
1.1.5.01	ESTOQUES DE MATERIAIS	1.017.482,32	1.025.278,32
1.1.7	DESPESAS ANTECIPADAS	(0,03)	0,00
1.1.7.01	DESPESAS ANTECIPADAS	(0,03)	0,00
1.2	REALIZAVEL A LP	18.729.835,36	18.135.076,92
1.2.1	CREDITOS DIVERSOS	1.899.595,33	1.954.836,89
1.2.1.20	MUTUOS	1.899.595,33	1.954.836,89
1.2.8	FUNDOS RESTRITOS LP	650.000,00	0,00
1.2.8.01	FUNDOS RESTRITOS LP	650.000,00	0,00
1.2.9	OUTRAS CONTAS A RECEBER LP	16.180.240,03	16.180.240,03
1.2.9.01	OUTRAS CONTAS A RECEBER LP	16.180.240,03	16.180.240,03
1.3	PERMANENTE	229.924.412,59	214.006.523,58
1.3.1	INVESTIMENTOS	229.888.992,38	213.991.343,37
1.3.1.02	PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO	229.888.992,38	213.991.343,37
1.3.3	INTANGIVEL	35.420,21	15.180,21
1.3.3.03	SOFTWARES	35.420,21	15.180,21
2	PASSIVO	286.066.282,99	292.372.353,65
2.1	CIRCULANTE	338.412.445,69	5.166.575,82
2.1.1	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	337.160.276,04	3.726.590,34
2.1.1.01	EMPRESTIMOS MOEDA NACIONAL	(2.452.927,59)	(2.196.021,38)

2.1.1.11	PROV P/ ENCARGOS FINANCEIROS - MOEDA NACIONAL	339.613.203,63	373.298.004,38
2.1.1.97	AJUSTE A VALOR JUSTO DE EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	0,00	(367.375.392,66)
2.1.2	FORNECEDORES	827.396,90	956.766,25
2.1.2.01	FORNECEDORES MOEDA NACIONAL	650.765,59	780.134,94
2.1.2.09	RETENCOES/CAUCOES CONTRATUAIS	176.068,65	176.068,65
2.1.2.11	SERVICOS MEDIDO A PAGAR	562,66	562,66
2.1.3	RETENCOES NA FONTE A RECOLHER	4.303,99	33.690,28
2.1.3.01	IR DE COLABORADORES	4.303,99	33.645,40
2.1.3.02	IR DE TERCEIROS	0,00	15,93
2.1.3.11	ISS TERCEIROS	0,00	28,95
2.1.4	OBRIGACOES TRIBUTARIAS A PAGAR	220.673,78	235.188,42
2.1.4.07	COFINS A PAGAR	181.419,31	193.323,29
2.1.4.09	PIS A PAGAR	39.254,46	41.865,12
2.1.4.29	IOF S/ OPERACOES FINANCEIRAS A RECOLHER	0,01	0,01
2.1.6	OBRIGACOES SOCIAIS E TRABALHISTAS	21.247,48	21.361,43
2.1.6.01	CONTRIBUICAO PREVID. SOCIAL-INSS	16.409,64	16.389,33
2.1.6.07	FGTS	3.940,24	4.038,76
2.1.6.08	SEGURO DE VIDA EM GRUPO	584,58	620,32
2.1.6.21	ODEPREV - CONTRIBUICAO COLABORADOR	110,76	110,76
2.1.6.22	ODEPREV - CONTRIBUICAO MENSAL EMPRESA	55,38	55,38
2.1.6.25	PLANOS ODONTOLOGICOS	146,88	146,88
2.1.7	OUTRAS CONTAS A PAGAR	2.259,50	1.385,23
2.1.7.06	OUTRAS CONTAS A PAGAR	2.259,50	1.385,23
2.1.9	PROV P/ ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS	176.288,00	191.593,87
2.1.9.03	FGTS	30.325,48	38.616,15
2.1.9.06	PROV DE FERIAS	103.277,02	105.859,33
2.1.9.07	AVISO PREVIO INDENIZADO	42.685,50	47.118,39
2.2	EXIGIVEL A LP	0,00	197.949,00
2.2.3	OUTRAS EXIGIBILIDADES	0,00	197.949,00
2.2.3.04	PROV P/ CONTINGENCIAS	0,00	197.949,00
2.5	PATRIMONIO LIQUIDO	(52.346.162,70)	287.007.828,83
2.5.1	CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
2.5.1.01	CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
2.5.3	RESERVA DE LUCROS	0,00	287.006.828,83
2.5.3.01	RESERVA LEGAL	0,00	200,00
2.5.3.02	RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	0,00	287.006.628,83
2.5.6	PREJUIZOS ACUMULADOS	(52.347.162,70)	0,00
2.5.6.01	PREJUIZOS ACUMULADOS	(34.634.827,25)	0,00
2.5.6.02	RESULTADO DO EXERCICIO	(17.712.335,45)	0,00