

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

**Empresa:** Évora Participações S/A

**CNPJ:** 26.564.957/0001-54

**Período:** 01 de janeiro até 31 de dezembro de 2023

### NOTA 1 – CONTEXTO OPERACIONAL E BASE DE APRESENTAÇÃO

As demonstrações contábeis referem-se ao período findo em 31 de dezembro de 2023, elaboradas de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade (CPC) e a legislação societária.

A empresa tem como atividade principal **participação societária em outras empresas**, conforme evidenciado pela carteira de investimentos de R\$ 107.897.897,59.

### NOTA 2 – REGIME DE CONTABILIZAÇÃO

O resultado foi apurado com base no **regime de competência**, reconhecendo receitas e despesas nos períodos a que se referem, independentemente do seu recebimento ou pagamento.

### NOTA 3 – PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS

#### 3.1. Investimentos (CPC 18)

- Avaliados pelo **método de equivalência patrimonial**;
- Reconhecimento dos resultados proporcionalmente à participação societária.

#### 3.2. Tributos sobre o Lucro (CPC 32)

- IRPJ e CSLL calculados com base no lucro real.

### NOTA 4 – MOEDA FUNCIONAL

As demonstrações são apresentadas em **Reais (R\$)**, moeda funcional da entidade.

## NOTA 5 – INVESTIMENTOS

<b>Empresa Participada</b>	<b>Valor da Participação</b>	<b>Método de Avaliação</b>
Litoral Administradora Ltda	R\$ 39.006.864,97	Equivalência Patrimonial
Litoral Comércio Exterior Ltda	R\$ 61.237.173,65	Equivalência Patrimonial
Douro Automóveis Comércio e Serviços	R\$ 7.653.858,97	Equivalência Patrimonial
<b>Total</b>	<b>R\$ 107.897.897,59</b>	

## NOTA 6 – DISPONIBILIDADES

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
Banco Banestes	R\$ 1.908,06
<b>Total</b>	<b>R\$ 1.908,06</b>

## NOTA 7 – CONTAS A RECEBER E CRÉDITOS

- **Juros sobre Capital Próprio a Receber:** R\$ 3.270.451,02
- **IRRF s/ JSCP a Recuperar:** R\$ 577.138,41

## NOTA 8 – PASSIVO CIRCULANTE E NÃO CIRCULANTE

### 8.1. Obrigações Fiscais

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
PIS a Recolher	R\$ (63.485,23)
Cofins a Recolher	R\$ (292.416,80)
IRRF S/ JSCP	R\$ (577.138,41)
<b>Total</b>	<b>R\$ (933.040,44)</b>

### 8.2. Juros sobre Capital Próprio a Pagar

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
José João Cunha Filho	R\$ 654.090,20
Maycon Costa Cunha	R\$ 654.090,20
Gustavo Calixto Cunha	R\$ 654.090,20
Alessandra Costa Cunha	R\$ 654.090,20
Lucia Cristina Costa Cunha	R\$ 654.090,20
<b>Total</b>	<b>R\$ (3.270.451,00)</b>

### 8.3. Empréstimos de Longo Prazo

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
Douro Loc Veic. M. Equip. LTDA	R\$ (226.442,18)
<b>Total</b>	<b>R\$ (226.442,18)</b>

### NOTA 9 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
Capital Social	R\$ (32.200.895,00)
Reserva Legal	R\$ (7.138.131,54)
Reserva de Lucros	R\$ (67.978.434,92)
<b>Total</b>	<b>R\$ (107.317.461,46)</b>

### NOTAS EXPLICATIVAS À DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (DRE)

#### NOTA 10 – RECEITA OPERACIONAL BRUTA

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
Receita de venda de Participação Societária	R\$ (5.500.000,00)
Receita com JSCP	R\$ (3.847.589,43)
<b>Total</b>	<b>R\$ (9.347.589,43)</b>

#### NOTA 11 – CUSTO DAS VENDAS E SERVIÇOS PRESTADOS

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
Custo na venda de Participação Societária	R\$ 4.999.998,00
<b>Total</b>	<b>R\$ 4.999.998,00</b>

#### NOTA 12 – CUSTOS E DESPESAS FIXAS

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
Despesas Administrativas	R\$ 3.373,01
Despesas Comerciais	R\$ 2.310,00
<b>Total</b>	<b>R\$ 5.683,01</b>

#### NOTA 13 – RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
Despesa com JSCP	R\$ 3.847.589,41
<b>Total</b>	<b>R\$ 3.847.589,41</b>

#### **NOTA 14 – OUTRAS RECEITAS E DESPESAS**

<b>Descrição</b>	<b>31/12/2023</b>
Equivalência Patrimonial	R\$ 50.830.145,95
PIS COFINS S/ JSCP	R\$ 355.902,03
<b>Total</b>	<b>R\$ 51.186.047,98</b>

#### **NOTA 15 – RESULTADO DO EXERCICIO**

Após a dedução de todas as despesas e tributos, o prejuízo líquido apurado no exercício de 2023 foi de: **R\$ 50.691.728,97**

#### **NOTA 16 – PARTES RELACIONADAS (CPC 06)**

A empresa mantém operações com partes relacionadas, incluindo:

- Investimentos em empresas coligadas e controladas;
- Empréstimos concedidos à Douro Locação de Veículos;
- Distribuição de Juros sobre Capital Próprio aos sócios.

#### **NOTA 17 – AJUSTE A VALOR PRESENTE (CPC 12)**

Operações de longo prazo foram ajustadas a valor presente, quando aplicável, com base na taxa de juros efetiva.

#### **NOTA 18 – EVENTOS SUBSEQUENTES**

Não foram identificados eventos subsequentes que exijam ajustes ou divulgação adicional.

#### **NOTA 19 – DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE**

As demonstrações contábeis estão em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade (CPC) e a legislação societária.

---

JOSE JOAO CUNHA CNPJ/CPF:  
64831973815 DIRETOR

---

WASHINGTON COSTA SILVA  
CNPJ/CPF: 11337914762  
CONTADOR

Registro CRC Nº ES017698/O-4/ES/2025/001976