

Empresa: WINDSOR EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES SA

C.N.P.J.: 23.634.903/0001-20

Período: 01/01/2025 a 31/12/2025

Balanco encerrado em: 31/12/2025

Folha: 0001

Emissão: 07/04/2026

Hora: 08:37:24

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
A T I V O		
ATIVO CIRCULANTE	23.192.011,07D	20.110.314,54D
DISPONIBILIDADES	23.190.240,03D	20.101.528,96D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	12.394,34D	21.938,55D
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS	19.220.608,30D	17.191.992,67D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS REALIZAVEIS A CURTO PRAZO	3.957.237,39D	2.887.597,74D
CRÉDITOS	1.771,04D	8.785,58D
ADIANTAMENTO A TERCEIROS	1.771,04D	1.771,04D
CRÉDITOS DE IMPOSTOS	0,00	7.014,54D
NÃO CIRCULANTE	6.913.808,31D	7.396.125,15D
IMOBILIZADO	6.913.808,31D	7.396.125,15D
IMOBILIZADO - AQUISIÇÃO	7.330.527,83D	7.396.125,15D
(-)DEPRECIACÃO ACUMULADA	416.719,52C	0,00
TOTAL A T I V O	30.105.819,38D	27.506.439,69D
P A S S I V O		
PASSIVO CIRCULANTE	221.073,53C	868.002,60C
OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	221.073,53C	868.002,60C
BENEFÍCIOS E ENCARGOS SOCIAIS	0,00	254.105,40C
TRIBUTOS FEDERAIS A RECOLHER	217.773,53C	145.507,59C
CONTAS A PAGAR	3.300,00C	468.389,61C
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	978.142,43C	579.959,33C
OBRIGAÇÕES DE LONGO PRAZO	978.142,43C	579.959,33C
OBRIGAÇÕES	978.142,43C	579.959,33C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	28.906.603,42C	26.058.477,76C
CAPITAL SOCIAL	20.906.875,93C	20.906.875,93C
CAPITAL REALIZADO - DE RESIDENTES NO PAÍS	20.906.875,93C	20.906.875,93C
RESERVAS	892.404,98C	892.404,98C
RESERVAS DE LUCROS	892.404,98C	892.404,98C
OUTRAS CONTAS	7.107.322,51C	4.259.196,85C
LUCROS ACUMULADOS	7.107.322,51C	4.259.196,85C
TOTAL P A S S I V O E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	30.105.819,38C	27.506.439,69C

PAULO FERNANDO CAVALIN
PRESIDENTE
CPF: 097.709.687-49

AEC.RIO INTELIGENCIA CONTÁBIL
Reg. no CRC - RJ sob o No. RJ-089823/O-0
CPF: 096.858.407-17