

**NAUTILUS S/A - EMPRENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES**

<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 / 2024</b>		
Valores expressos em reais.	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>(+)RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>41.048,76</b>	<b>39.688,74</b>
Receita de Locação de Imóveis	41.048,76	39.688,74
<b>(-)DEDUÇÕES DA RECEITA</b>	<b>1.498,32</b>	<b>1.448,70</b>
COFINS	1.231,50	1.190,70
PIS	266,82	258,00
<b>(=)RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>39.550,44</b>	<b>38.240,04</b>
<b>(-) CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>74.989,88</b>	<b>73.615,36</b>
<b>(-) ADMINISTRATIVAS</b>	<b>74.989,88</b>	<b>73.615,36</b>
Honorários da Diretoria	36.432,00	33.888,00
INSS - Previdência Social	7.286,40	6.777,60
Depreciações e Amortizações	1.561,84	1.561,84
Certificado Digital	220,00	220,00
Serviços Prestados	29.489,64	30.395,10
Emolumentos	0,00	772,82
<b>(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS</b>	<b>6.033,68</b>	<b>249.512,87</b>
CSL s/ Lucro Presumido	1.803,10	1.229,35
IRPJ s/ Lucro Presumido	2.019,99	1.096,41
Outros Tributos e Taxas	2.210,59	247.187,11
<b>(-) FINANCEIRAS LÍQUIDAS</b>	<b>-5.921,53</b>	<b>592,37</b>
<b>(+) Variações Monet. Ativas +</b>	<b>-6.898,78</b>	<b>-959,18</b>
<b>(-) Juros e Desp. Bancárias e Iof</b>	<b>977,25</b>	<b>1.551,55</b>
<b>(=)LUCRO/PREJUÍZO OPERACIONAL LIQUIDO</b>	<b>-35.551,59</b>	<b>-285.480,56</b>
<b>(+) OUTRAS RECEITAS N/OPERACIONAIS</b>	<b>2.084.970,66</b>	<b>2.051.934,97</b>
Resultado de Equivalência Patrimonial	2.084.970,66	2.051.934,97
<b>(=)LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>2.049.419,07</b>	<b>1.766.454,41</b>

\_\_\_\_\_  
 FELIPE DE CASTRO SOUZA  
 DIRETOR PRESIDENTE  
 CPF: 937.169.667-20

\_\_\_\_\_  
 PAULO SERGIO DOS SANTOS MARINS  
 Reg. no CRC - RJ sob o No. RJ-102651/O-6  
 CPF: 342.003.987-53