

Empresa: **ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA.**
CNPJ: 32.439.176/0001-30
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS ELABORADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025

CONTÉM:

01. BALANÇO PATRIMONIAL

02. DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

03. DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

04. DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

05. NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA

Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2025

Em reais, exceto quando indicado de outra forma.

BALANÇO PATRIMONIAL

A T I V O	Nota	Em 31 de dezembro de	
		2025	2024
CIRCULANTE			
Caixa e equivalente de caixa	3	15.325,45	975.105,61
Impostos a recuperar	4	1.635,25	436.931,14
.Total do ativo circulante		16.960,70	1.412.036,75
NÃO CIRCULANTE			
Imobilizado	5	-	151.090,00
.Total do ativo não circulante		-	151.090,00
TOTAL DO ATIVO		16.960,70	1.563.126,75
P A S S I V O	Nota	Em 31 de dezembro de	
		2025	2024
CIRCULANTE			
Obrigações tributárias	6	384,12	3.039,78
Lucros a distribuir	7	-	47.642,75
.Total do passivo circulante		384,12	50.682,53
NÃO CIRCULANTE			
Empréstimos - Partes relacionadas	8	-	1.351.115,94
.Total do passivo não circulante		-	1.351.115,94
PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Capital social	9	318.000,00	318.000,00
Prejuízos acumulados		(301.423,42)	(156.671,72)
.Total do patrimônio líquido		16.576,58	161.328,28
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		16.960,70	1.563.126,75

Veja notas explicativas da administração às demonstrações contábeis.

ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA

Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2025

Em reais, exceto quando indicado de outra forma.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	Em 31 de dezembro de	
	2025	2024
RECEITAS		
.Receita de prestação de serviços	-	-
.Custo	-	-
RESULTADO BRUTO	-	-
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS		
.Despesas comerciais	(84.000,00)	(214.817,13)
.Despesas administrativas	(122.000,00)	-
.Despesas tributárias	(8.489,47)	-
.Outras despesas operacionais	-	440,63
.Despesas não operacionais	(151.090,00)	-
.Outras receitas operacionais	2.405,80	-
	(363.173,67)	(214.376,50)
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(363.173,67)	(214.376,50)
...Receitas financeiras	218.757,17	101.491,63
...Despesas financeiras	(335,20)	(733,95)
...Receitas financeiras líquidas	218.421,97	100.757,68
RESULTADO ANTES DOS TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES SOBRE O LUCRO	(144.751,70)	(113.618,82)
Imposto de renda	-	-
Contribuição social	-	-
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(144.751,70)	(113.618,82)
Lucro (prejuízo) por cota	(1,24)	(0,97)

Veja notas explicativas da administração às demonstrações contábeis.

ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA.

Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2025

Em reais, exceto quando indicado de outra forma.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital Social	Prejuízos Acumulados	Resultados Acumulados	Patrimônio Líquido
Saldo em 01 de janeiro de 2022	318.000,00	-	-	318.000,00
Resultado do exercício	-	-	(138.830,64)	(138.830,64)
Transferência do resultado para prejuízos acumulados	-	(138.830,64)	138.830,64	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	318.000,00	(138.830,64)	-	179.169,36
Resultado do exercício	-	-	95.777,74	95.777,74
Transferência do resultado para prejuízos acumulados	-	95.777,74	(95.777,74)	-
Saldo em 31 de dezembro de 2023	318.000,00	(43.052,90)	-	274.947,10
Resultado do exercício	-	-	(113.618,82)	(113.618,82)
Transferência do resultado para prejuízos acumulados	-	(113.618,82)	113.618,82	-
Saldo em 31 de dezembro de 2024	318.000,00	(156.671,72)	-	161.328,28
Resultado do exercício	-	-	(144.751,70)	(144.751,70)
Transferência do resultado para prejuízos acumulados	-	(144.751,70)	144.751,70	-
Saldo em 31 de dezembro de 2025	318.000,00	(301.423,42)	-	16.576,58

Veja notas explicativas da administração às demonstrações contábeis.

ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA.

Demonstrações Contábeis em 31 de dezembro de 2025

Em reais, exceto quando indicado de outra forma.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA	Em 31 de dezembro de	
	2025	2024
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado líquido antes do imposto de renda e da contribuição social	(144.751,70)	(113.618,82)
Variações em:		
Impostos a recuperar	435.295,89	(1.635,25)
Outros créditos	-	188.980,47
Obrigações tributárias	(2.655,66)	2.777,88
Lucros a distribuir	(47.642,75)	
Caixa líquido obtido das atividades operacionais	240.245,78	76.504,28
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
<i>Variações em Investimentos:</i>		
Imobilizado	151.090,00	-
Caixa líquido usado nas atividades de investimentos	151.090,00	-
Empréstimos - Partes relacionadas (RLP)	(1.351.115,94)	875.000,00
Caixa líquido usado nas atividades de financiamentos	(1.351.115,94)	875.000,00
Aumento líquido de caixa e equivalente de caixa	(959.780,16)	951.504,28
Caixa e equivalente de caixa no início do exercício	975.105,61	23.601,33
Caixa e equivalente de caixa no final do exercício	15.325,45	975.105,61
Varição de caixa e equivalente de caixa	(959.780,16)	951.504,28

Veja notas explicativas da administração às demonstrações contábeis.

ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA
NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES
CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025.
(Em reais)

1 - Contexto operacional

Fundada em outubro de 1989, a Armazéns Gerais Forzza Ltda, membro do grupo empresarial Forzza, atua como braço no segmento de Armazéns Gerais. Sua atividade está concentrada na matriz localizada em Colatina e em suas filiais situadas nas cidades de Linhares e Itabela. Possui estrutura completa de maquinário e armazéns com capacidade de produtiva para armazenar mais de 300 mil sacas de café para exportação, sendo certificada pela Instrução Normativa 3, do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (MAPA).

Investimentos em tecnologia nas edificações, com climatização, instalação, disposição de equipamentos e capacitação dos colaboradores, de forma a oferecer produtividade e competitividade ao negócio, com suporte à comercialização, armazenamento e preparo do café, padronizando-o para exportação.

2 - Apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis.

2.1 - Apresentação das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para Pequenas e Médias Empresas, determinadas pela Resolução 1.255/2009, do Conselho Federal de Contabilidade - CFC, com vigência a partir de janeiro de 2010.

As práticas contábeis de Pequenas e Médias Empresas compreendem aquelas incluídas na Norma Brasileira de Contabilidade (NBC TG 1000) os pronunciamentos contábeis, as orientações e interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC.

ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA
NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES
CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025.
(Em reais)

Na elaboração das demonstrações contábeis, é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. As demonstrações contábeis da companhia incluem, portanto, estimativas referentes à seleção das vidas úteis do ativo imobilizado, provisões necessárias para passivos contingentes, determinações de provisões para imposto de renda, riscos fiscais e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas.

2.2 - Alteração na legislação societária

As leis 11.638/07, 11.941/09 e 12.249/10, tornaram os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados pelo CFC, a norma legal obrigatória para todas as entidades, para fins contábeis, com exceção daquelas empresas as quais seus agentes regulados se declarem de forma contrária.

Com a promulgação do Pronunciamento PME - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, aprovado pela Resolução nº 1.255/09 (R1) do Conselho Federal de Contabilidade, estabeleceu, de forma oficial, o padrão contábil para as empresas que não estavam abrangidas nas disposições da lei nº 11.638/07.

2.3 - Descrição das principais práticas contábeis adotadas

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração dessas demonstrações financeiras estão descritas a seguir:

(a) Caixa e equivalente a caixa

As disponibilidades são avaliadas pelo custo. Compreendem dinheiro em caixa, depósitos bancários, e investimentos de curto prazo de alta liquidez com vencimentos originais de três meses ou menos.

(b) Contas a receber de clientes

São apresentadas pelo valor face, obedecendo ao regime de competência. É composto por contribuições de associados e possui a característica da ausência da cobrança de juros quando do atrasado no recebimento.

ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA
NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES
CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025.
(Em reais)

(c) Impostos a recuperar

O imposto de renda e a contribuição sociais diferidos são calculados sobre os prejuízos fiscais do imposto de renda, a base negativa de contribuição social e as correspondentes diferenças temporárias entre as bases de cálculo do imposto sobre ativos e passivos e os valores contábeis das demonstrações financeiras.

Impostos diferidos ativos são reconhecidos na extensão em que seja provável que o lucro futuro tributável esteja disponível para ser utilizado na compensação das diferenças temporárias, com base em projeções de resultados futuros elaboradas e fundamentadas em premissas internas e em cenários econômicos futuros que podem, portanto, sofrer alterações.

(d) Imobilizado

Está representado por Máquinas/Equipamentos, Móveis/Utensílios e instalações compreendendo principalmente maquinário e móveis locados nos armazéns, são demonstrados pelo custo histórico, corrigidos monetariamente até 1995.

Os custos com reparos e manutenções são apropriados no resultado durante o período em que ocorrem.

A entidade não efetua a depreciação dos bens, por entender que os mesmos estão totalmente depreciados.

(e) Provisões

As provisões são reconhecidas quando a entidade tem uma obrigação presente, legal ou não formalizada, e é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor possa ser feita.

(f) Reconhecimento de receita

As receitas são reconhecidas com base no regime de competência.

(g) Despesas

As despesas são reconhecidas no resultado, em conformidade com o regime de competência.

ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA
NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES
CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025.
(Em reais)

Descrição	Em 31 de dezembro de	
	2025	2024
3 - Caixas e equivalente de caixa		
Caixa Geral	-	-
Bancos Conta Movimento	15.325,45	7.118,80
Aplicações Financeiras	-	967.986,81
Total	15.325,45	975.105,61

Descrição	Em 31 de dezembro de	
	2025	2024
4 - Impostos a recuperar		
IRPJ Negativo 2022	-	314.100,00
C. Social Negativa 2022	-	121.143,22
IRPJ recolhido por estimativa	1.022,03	1.022,03
CSLL recolhida por estimativa	613,22	613,22
Total	1.635,25	436.931,14

Descrição	Em 31 de dezembro de	
	2025	2024
5 - Imobilizado		
Máquinas e Equipamentos	-	99.000,00
Móveis e Utensílios	-	2.090,00
Instalações	-	50.000,00
Total	-	151.090,00

Descrição	Em 31 de dezembro de	
	2025	2024
6 - Obrigações Tributárias		
COFINS a recolher	53,69	546,91
PIS a recolher	330,43	88,87
IRRF a recolher	-	2.404,00
Total	384,12	3.039,78

Descrição	Em 31 de dezembro de	
	2025	2024
7 - Outras Obrigações		
Lucros distribuídos a pagar	-	47.642,75
Total	-	47.642,75

ARMAZÉNS GERAIS FORZZA LTDA
NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO ÀS DEMONSTRAÇÕES
CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025.
(Em reais)

8 - Empréstimos - Partes relacionadas

Descrição

Custódio Forzza Com. Exp. Ltda

Total

Em 31 de dezembro de

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	-	1.351.115,94
	<u>-</u>	<u>1.351.115,94</u>

10 - Patrimônio líquido

Capital social

O capital social é totalizado em R\$ 318.000,00 e dividido em 31.800 quotas no valor unitário de R\$ 10,00.

Colatina, 31 de dezembro de 2025.

Carlos Henrique Zurlo Bortolini

Administrador

Fábio Schmidt

Contador CRC/ES nº 8.925