



CNPJ

Razão Social

09.397.320/0001-00

ABIATAR SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
1	ATIVO	50.046.556,30	52.017.254,19
1.1	CIRCULANTE	34.616.255,98	34.573.700,99
1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	505.200,15	465.302,00
1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO MOEDA NACIONAL OD	34.095,58	34.132,24
1.1.1.02.0006	BANCOS CONTA MOVIMENTO MOEDA NACIONAL OD	34.095,58	53.661,48
1.1.1.02.0007	BANCOS CONTA MOVIMENTO MOEDA NACIONAL SC OR	0,00	(19.529,24)
1.1.1.11	EQUIVALENTE DE CAIXA	471.104,57	431.169,76
1.1.1.11.0026	EQUIVALENTE DE CAIXA MOEDA NACIONAL	471.104,57	431.169,76
1.1.4	OUTRAS CONTAS A RECEBER	34.111.055,83	34.119.390,04
1.1.4.06	OUTRAS CONTAS A RECEBER	34.048.699,85	34.048.699,85
1.1.4.06.0389	ADIANTAMENTO RATEIO CONTRAPARTIDA	34.048.699,85	34.048.699,85
1.1.4.17	OUTRAS CONTAS A RECEBER	21.503,77	21.503,77
1.1.4.17.0411	OUTRAS CONTAS A RECEBER	21.503,77	21.503,77
1.1.4.40	TRIBUTOS A RECUPERAR	30.405,49	38.294,93
1.1.4.40.0446	IRRF S/APLICACAO FINANCEIRA DO EXERCICIO	9.520,79	17.410,23
1.1.4.40.0462	IRRF S/ MUTUO A RECUPERAR	20.111,79	20.111,79
1.1.4.40.0466	IRPJ A RECUPERAR	98,84	98,84
1.1.4.40.0471	CSLL A RECUPERAR	674,07	674,07
1.1.4.42	TRIBUTOS A COMPENSAR	10.446,72	10.891,49
1.1.4.42.0586	SALDO NEGATIVO DE IRPJ	1.343,39	1.066,53
1.1.4.42.0591	SALDO NEGATIVO DE CSLL	9.103,33	9.824,96
1.1.6	ADIANTAMENTO P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	0,00	(10.991,05)
1.1.6.02	TITULOS E VALORES MOBILIARIOS	0,00	(10.991,05)
1.1.6.02.0892	TITULOS E VALORES MOBILIARIOS	0,00	(10.991,05)
1.2	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	15.430.300,32	17.443.553,20
1.2.1	CREDITOS DIVERSOS	15.430.300,32	17.443.553,20
1.2.1.20	MUTUOS	15.430.300,32	17.443.553,20
1.2.1.20.1196	MUTUOS	15.430.300,32	17.443.553,20
2	PASSIVO	50.046.556,30	52.017.254,19
2.1	CIRCULANTE	8.976.720,38	8.557.934,87
2.1.1	OPERACOES FINANCEIRAS	8.806.291,00	8.406.066,26
2.1.1.01	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS MOEDA NACIONAL	8.806.291,00	8.406.066,26
2.1.1.01.2506	EMPRESTIMOS CAPITAL DE GIRO	8.806.291,00	8.406.066,26

2.1.2	FORNECEDORES	158.241,02	156.834,90
2.1.2.06	FORNECEDORES MOEDA NACIONAL	158.241,02	156.834,90
2.1.2.06.2653	FORNECEDORES MOEDA NACIONAL	158.241,02	156.834,90
2.1.4	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	8.234,36	(8.920,29)
2.1.4.01	OBRIGACOES TRIBUTARIAS A PAGAR	8.234,36	(8.920,29)
2.1.4.01.2951	COFINS A PAGAR	7.083,32	(10.066,00)
2.1.4.01.2956	PIS A PAGAR	1.151,04	(372,70)
2.1.4.01.3066	PARCELAMENTO DE TRIBUTOS	0,00	1.518,41
2.1.7	OUTRAS CONTAS A PAGAR	3.954,00	3.954,00
2.1.7.06	OUTRAS CONTAS A PAGAR	3.954,00	3.954,00
2.1.7.06.3386	OUTRAS CONTAS A PAGAR	3.954,00	3.954,00
2.2	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	103.247.035,70	105.185.007,03
2.2.1	OPERACOES FINANCEIRAS LONGO PRAZO	103.247.035,70	105.185.007,03
2.2.1.01	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS MOEDA NACIONAL LP	103.247.035,70	105.185.007,03
2.2.1.01.3771	EMPRESTIMOS MOEDA NACIONAL LP	103.247.035,70	105.185.007,03
2.5	PATRIMONIO LIQUIDO	(62.177.199,78)	(61.725.687,71)
2.5.1	CAPITAL SOCIAL	47.360.762,79	47.360.762,79
2.5.1.01	CAPITAL SOCIAL	47.360.762,79	47.360.762,79
2.5.1.01.4456	CAPITAL INTEGRALIZADO	47.360.762,79	47.360.762,79
2.5.6	PREJUIZOS ACUMULADOS	(109.537.962,57)	(108.056.452,09)
2.5.6.01	PREJUIZOS ACUMULADOS	(108.507.964,16)	(108.507.964,16)
2.5.6.01.4721	PREJUIZOS ACUMULADOS	(108.507.964,16)	(108.507.964,16)
2.5.6.02	RESULTADO DO EXERCICIO	(1.029.998,41)	451.512,07
2.5.6.02.4726	RESULTADO ACUMULADO	(1.029.998,41)	451.512,07
2.5.7	RESULTADO DOS CONTRATOS	0,00	(1.029.998,41)
2.5.7.02	RESULTADO DE EXERCICIOS ANTERIORES	0,00	(1.029.998,41)
2.5.7.02.4786	RESULTADO DE EXERCICIOS ANTERIORES	0,00	(1.029.998,41)