



CNPJ

Razão Social

09.397.320/0001-00

ABIATAR SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Início** 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

**Titulo**  
Balanco Patrimonial

**Descrição**

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	49.133.590,31	50.046.556,30
1.1	CIRCULANTE	35.402.263,22	34.616.255,98
1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA	1.285.040,82	505.200,15
1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO MOEDA NACIONAL OD	62.307,85	34.095,58
1.1.1.02.0006	BANCOS CONTA MOVIMENTO MOEDA NACIONAL OD	62.307,85	34.095,58
1.1.1.11	EQUIVALENTE DE CAIXA	1.222.732,97	471.104,57
1.1.1.11.0026	EQUIVALENTE DE CAIXA MOEDA NACIONAL	1.222.732,97	471.104,57
1.1.4	OUTRAS CONTAS A RECEBER	34.117.222,40	34.111.055,83
1.1.4.06	OUTRAS CONTAS A RECEBER	34.048.699,85	34.048.699,85
1.1.4.06.0389	ADIANTAMENTO RATEIO CONTRAPARTIDA	34.048.699,85	34.048.699,85
1.1.4.17	OUTRAS CONTAS A RECEBER	21.503,77	21.503,77
1.1.4.17.0411	OUTRAS CONTAS A RECEBER	21.503,77	21.503,77
1.1.4.40	TRIBUTOS A RECUPERAR	27.540,52	30.405,49
1.1.4.40.0446	IRRF S/APLICACAO FINANCEIRA DO EXERCICIO	6.662,34	9.520,79
1.1.4.40.0462	IRRF S/ MUTUO A RECUPERAR	20.111,79	20.111,79
1.1.4.40.0466	IRPJ A RECUPERAR	92,32	98,84
1.1.4.40.0471	CSLL A RECUPERAR	674,07	674,07
1.1.4.42	TRIBUTOS A COMPENSAR	19.478,26	10.446,72
1.1.4.42.0586	SALDO NEGATIVO DE IRPJ	11.722,85	1.343,39
1.1.4.42.0591	SALDO NEGATIVO DE CSLL	7.755,41	9.103,33
1.2	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	13.731.327,09	15.430.300,32
1.2.1	CREDITOS DIVERSOS	13.731.327,09	15.430.300,32
1.2.1.20	MUTUOS	13.731.327,09	15.430.300,32
1.2.1.20.1196	MUTUOS	13.731.327,09	15.430.300,32
2	PASSIVO	49.133.590,31	50.046.556,30
2.1	CIRCULANTE	8.968.497,24	8.976.720,38
2.1.1	OPERACOES FINANCEIRAS	8.806.291,00	8.806.291,00
2.1.1.01	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS MOEDA NACIONAL	8.806.291,00	8.806.291,00
2.1.1.01.2506	EMPRESTIMOS CAPITAL DE GIRO	8.806.291,00	8.806.291,00
2.1.2	FORNECEDORES	152.901,78	158.241,02
2.1.2.06	FORNECEDORES MOEDA NACIONAL	133.597,99	158.241,02
2.1.2.06.2653	FORNECEDORES MOEDA NACIONAL	133.597,99	158.241,02
2.1.2.11	SERVICOS MEDIDO A PAGAR	19.303,79	0,00

2.1.2.11.2701	SERVICOS MEDIDO A PAGAR	19.303,79	0,00
2.1.4	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	5.350,46	8.234,36
2.1.4.01	OBRIGACOES TRIBUTARIAS A PAGAR	5.331,71	8.234,36
2.1.4.01.2951	COFINS A PAGAR	4.586,42	7.083,32
2.1.4.01.2956	PIS A PAGAR	745,29	1.151,04
2.1.4.10	OBRIGACOES TRIBUTARIAS A RECOLHER	18,75	0,00
2.1.4.10.3071	IMPOSTO DE RENDA DE TERCEIROS	18,75	0,00
2.1.7	OUTRAS CONTAS A PAGAR	3.954,00	3.954,00
2.1.7.06	OUTRAS CONTAS A PAGAR	3.954,00	3.954,00
2.1.7.06.3386	OUTRAS CONTAS A PAGAR	3.954,00	3.954,00
2.2	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	101.312.294,44	103.247.035,70
2.2.1	OPERACOES FINANCEIRAS LONGO PRAZO	101.312.294,44	103.247.035,70
2.2.1.01	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS MOEDA NACIONAL LP	101.312.294,44	103.247.035,70
2.2.1.01.3771	EMPRESTIMOS MOEDA NACIONAL LP	101.312.294,44	103.247.035,70
2.5	PATRIMONIO LIQUIDO	(61.147.201,37)	(62.177.199,78)
2.5.1	CAPITAL SOCIAL	47.360.762,79	47.360.762,79
2.5.1.01	CAPITAL SOCIAL	47.360.762,79	47.360.762,79
2.5.1.01.4456	CAPITAL INTEGRALIZADO	47.360.762,79	47.360.762,79
2.5.6	PREJUIZOS ACUMULADOS	(108.507.964,16)	(109.537.962,57)
2.5.6.01	PREJUIZOS ACUMULADOS	(108.507.964,16)	(108.507.964,16)
2.5.6.01.4721	PREJUIZOS ACUMULADOS	(108.507.964,16)	(108.507.964,16)
2.5.6.02	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	(1.029.998,41)
2.5.6.02.4726	RESULTADO ACUMULADO	0,00	(1.029.998,41)