



CNPJ

Razão Social

09.397.320/0001-00

ABIATAR SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2021 **Data de Fim** 31/12/2021 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2021	31/12/2021
3	RECEITAS	357.271,96	655.664,84
3.1	RECEITAS	33.100,10	0,00
3.1.4	RECEITA DE ALUGUEL	33.100,10	0,00
3.1.4.03	RECEITA COM LOCAÇÃO	33.100,10	0,00
3.2	DEDUÇÕES DA RECEITA	(3.061,76)	0,00
3.2.1	DEDUÇÕES DA RECEITA DE SERVIÇOS	(3.061,76)	0,00
3.2.1.05	PIS S/ FATURAMENTO - SERVIÇOS	(546,15)	0,00
3.2.1.07	COFINS S/ FATURAMENTO SERVIÇOS	(2.515,61)	0,00
3.4	RECEITAS FINANCEIRAS	327.233,62	655.664,84
3.4.1	RECEITAS FINANCEIRAS	325.208,45	653.255,83
3.4.1.01	RECEITAS FINANCEIRAS	(29.029,65)	75.152,84
3.4.1.03	DESCONTOS OBTIDOS	0,50	0,00
3.4.1.04	JUROS S/ CONTRATO DE MUTUO	354.237,60	578.102,99
3.4.2	VARIAÇÕES MONETÁRIAS E CAMBIAIS DO ATIVO	2.025,17	2.409,01
3.4.2.01	VARIAÇÕES MONETÁRIAS	2.025,17	2.409,01
4	CUSTOS/ DESPESAS	(330.555,04)	(562.606,16)
4.3	DESPESAS (MATRIZ/BASES/ ESCRITÓRIOS)	(262.929,06)	(438.838,27)
4.3.2	DESPESAS COM PESSOAL	0,00	(1.250,00)
4.3.2.16	PROVENTOS NÃO INTER.SALAR.CONTRIBUIÇÃO	0,00	(1.250,00)
4.3.3	SERVIÇOS DE TERCEIROS	26.057,69	(137.856,09)
4.3.3.01	AUDIT. CONSUL E ASSESSORIA	(22.747,56)	(965,50)
4.3.3.02	MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	(118.936,62)	0,00
4.3.3.51	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS	167.741,87	(136.890,59)
4.3.4	DESPESAS COM MATERIAIS	(2.600,00)	0,00
4.3.4.02	MATERIAIS	(2.600,00)	0,00
4.3.5	DESPESAS ADMINISTRATIVA	(286.386,75)	(299.732,18)
4.3.5.05	CONDUÇÃO E ALIMENT EVENTUAIS	(38,00)	0,00
4.3.5.17	TAXAS E TRIBUTOS	(322.337,78)	(298.478,38)
4.3.5.25	DESPESAS DE PROV PARA CONTINGÊNCIAS	36.306,13	0,00
4.3.5.51	OUTRAS DESP ADMINISTRATIVAS	(317,10)	(1.253,80)
4.4	FINANCEIRAS	(50.363,88)	(74.537,70)
4.4.1	DESPESAS FINANCEIRAS	(18.903,13)	(75.674,29)
4.4.1.01	JUROS EMPRÉSTIMOS MOEDA NACIONAL	0,00	(39.948,01)

4.4.1.05	JUROS, COMISSOES E DESPESAS BANCARIAS	(309,05)	(4.256,86)
4.4.1.18	COFINS S/ RECEITA FINANCEIRA	(15.994,92)	(27.070,46)
4.4.1.19	PIS S/ RECEITA FINANCEIRA	(2.599,16)	(4.398,96)
4.4.2	VARIACOES MONETARIAS E CAMBIAIS PASSIVAS	(31.460,75)	1.136,59
4.4.2.01	VARIACOES MONETARIAS	(31.460,75)	1.136,59
4.7	PROV DE IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUICAO SOCIAL	(17.262,10)	(49.230,19)
4.7.1	PROV DE IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUICAO SOCIAL	(17.262,10)	(49.230,19)
4.7.1.01	IMPOSTO DE RENDA S/ LUCRO	(11.745,70)	(30.768,87)
4.7.1.02	CONTRIBUICAO SOCIAL S/ LUCRO	(5.516,40)	(18.461,32)
5	RESULTADO DO EXERCICIO	26.716,92	93.058,68