

**ASTER S/A**  
**CNPJ/MF. 09.158.993/0001-07**  
**COMPANHIA DE CAPITAL FECHADO**

**RELATÓRIO DA DIRETORIA**

**Senhores Acionistas**

Em cumprimento às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras referentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024, colocando-nos à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

São Paulo, 31 de dezembro de 2025.

a) Diretor


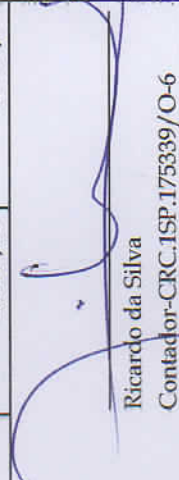
Jorj Petru Kalman



ASTER S/A

CNPJ/MF. 09.158.993/0001-07

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (EM REAIS)

<u>ATIVO</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>PASSIVO</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>CIRCULANTE</u>	<u>23.483,11</u>	<u>23.709,79</u>	<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	<u>23.483,11</u>	<u>23.709,79</u>
<u>Disponibilidades</u>	<u>23.483,11</u>	<u>23.709,79</u>	Capital Social	24.000,00	24.000,00
Caixa	23.483,11	23.709,79	Prejuizos Acumulados	0,00	0,00
			Reserva Legal	0,00	0,00
			Prejuizos Acumulados	-516,89	-290,21
<u>TOTAL DO ATIVO</u>	<u>23.483,11</u>	<u>23.709,79</u>	<u>TOTAL DO PASSIVO</u>	<u>23.483,11</u>	<u>23.709,79</u>
 Jorj Petru Kallman Diretor			 Ricardo da Silva Contador-CRC.1SP.175339/O-6		

ASTER S/A  
CNPJ/MF. 09.158.993/0001-07  
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS  
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (EM REAIS)

<u>CONTAS</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS LÍQUIDAS</u>	<u>-226,68</u>	<u>-216,23</u>
<u>DESPESAS TRIBUTÁRIAS</u>	<u>-226,68</u>	<u>-216,23</u>
<u>LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL</u>	<u>-226,68</u>	<u>-216,23</u>
<u>LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DA CSSL</u>	<u>-226,68</u>	<u>-216,23</u>
<u>LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DA PROVISÃO DO I.R.P.J.</u>	<u>-226,68</u>	<u>-216,23</u>
<u>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</u>	<u>-226,68</u>	<u>-216,23</u>
<u>LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO POR AÇÃO</u>	<u>(0,00945)</u>	<u>(0,00901)</u>

Jorj Petru Kalman  
Diretor

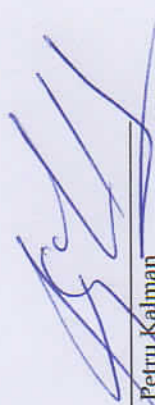
Ricardo da Silva  
Contador-CRC.175339/O-6

ASTER S/A

CNPJ/ME. 09.158.993/0001-07

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO  
EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (EM REAIS)

	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	<u>PREJUÍZOS ACUMULADOS</u>	<u>RESERVA LEGAL</u>	<u>TOTAIS</u>
<b>SALDOS EM 31.12.2023</b>	24.000,00	-73,98	0,00	23.926,02
1. Prejuízo do Exercício		-216,23		-216,23
<b>SALDOS EM 31.12.2024</b>	24.000,00	-290,21	0,00	23.709,79
2. Prejuízo do Exercício		-226,68		-226,68
<b>SALDOS EM 31.12.2025</b>	24.000,00	-516,89	0,00	23.483,11



Jój Petru Kalman  
Diretor



Ricardo da Silva  
Contador-CRC. ISP.175339/O-6

**ASTER S/A**  
**CNPJ/MF. 09.158.993/0001-07**  
**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXAS PARA OS EXERCÍCIOS**  
**FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 (EM REAIS)**

<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	-226,68	-216,23
<b>Caixa líquido proveniente das atividades operacionais</b>	<b>-226,68</b>	<b>-216,23</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de investimento</b>		
<b>Caixa líquido utilizado nas ativid. de investimento</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamento</b>		
<b>Caixa líquido utilizado nas ativid. de financiamento</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Diminuição Líquido de Caixa e Equivalente de Caixa</b>	<b>-226,68</b>	<b>-216,23</b>
Caixa e equivalente de caixa no início do período	23.709,79	23.926,02
Varição líquida de caixa e equivalente de caixa no período	-226,68	-216,23
Caixa e equivalente de caixa no final do período	23.483,11	23.709,79

Jorj Petru Kalman  
Diretor

Ricardo da Silva  
Contador-CRC.1SP.175339/O-6

**ASTER S/A**

**CNPJ/MF. 09.158.993/0001-07**

**COMPANHIA DE CAPITAL FECHADO**

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 E 2024 – EM REAIS**

**1 – CONTEXTO OPERACIONAL**

A Aster S/A é uma sociedade anônima de capital fechado, fundada em 16/10/2007 e com prazo de duração indeterminado. A empresa tem por finalidade a incorporação de empreendimentos imobiliários, a compra, venda e administração de ativos e imóveis, próprios e de terceiros, a locação e cessão de uso, outras operações relativas a incorporação imobiliária, a administração de ativos e imóveis, próprios e de terceiros, e a contratação com terceiros de construção civil de qualquer tipo. Sua sede está localizada na Avenida Angélica nº. 2248, no bairro da Consolação, cidade e estado de São Paulo.

**2 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

As Demonstrações Contábeis referem-se a entidade individual e foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, em observância às disposições contidas na Lei nº 6.404/1976 e alterações, revogações e complementações posteriores, decorrentes das Leis 11.638/2007 e 11.941/2009. Norteia-se ainda, pelos pronunciamentos, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), aprovados em Resoluções pelo Conselho Federal de Contabilidade. A base de mensuração adotada é o custo histórico, sendo aplicado os critérios de avaliação permitidos, quando necessários.

A moeda funcional e de apresentação é o Real.

**3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

A – Ativo Circulante/Disponibilidades: representado pelo saldo de numerários em caixa, está registrado pelo valor de realização;

B – Despesas e Receitas: Reconhecidas pelo regime de competência.

**4 – ASPECTOS TRIBUTÁRIOS**

A empresa optou para os exercícios de 2025 e de 2024 pela apuração do Imposto Sobre a Renda da Pessoa Jurídica e da Contribuição Social Sobre o Lucro da Pessoa Jurídica com base no lucro presumido, conforme previsto na legislação vigente.

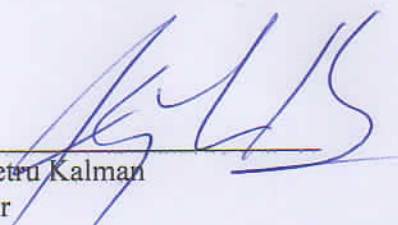
**5 – CAPITAL SOCIAL**

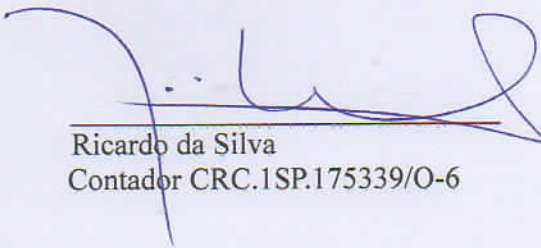
O capital social totalmente subscrito e integralizado é de R\$ 24.000,00 representado por 24.000 ações ordinárias nominativas com valor nominal de R\$ 1,00 cada ação, totalmente subscrito e integralizado por acionistas residentes no país.

**6 – RESULTADO DO EXERCÍCIO**

Foi apurado prejuízo no presente exercício no valor de R\$ 226,68.

São Paulo, 31 de dezembro de 2025.

  
\_\_\_\_\_  
Jorj Petru Kalman  
Diretor

  
\_\_\_\_\_  
Ricardo da Silva  
Contador CRC.1SP.175339/O-6