

C2C EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ nº 60.329.350/0001-28

NIRE JUCEES 32300046975

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA
REALIZADA EM 10 DE JULHO DE 2025**

1 – DATA, HORARIO E LOCAL: Aos 10 (dez) dias do mês de julho das 2025 às 10:00 horas, na sede social da “C2C EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.” (“Companhia”), localizada no Município de Vila Velha, no estado do Espírito Santo, na Avenida Henrique Moscoso, nº 1019, Sala 413, Centro, Vila Velha/ES, CEP 29100-02.

2 – COMPOSIÇÃO DA MESA. Por indicação dos presentes foi escolhido para presidir os trabalhos o Sr. Thiago Fachetti Miotto que convidou o Sr. Lucio Vargas Dadalto para secretariá-lo.

3 – CONVOCAÇÃO E PRESENÇA. Dispensada a publicação de editais de convocação, nos termos do § 4º, artigo 124, da Lei nº 6.404/76 (a “LSA”), por estarem presentes os acionistas que representam a totalidade do capital social, conforme assinaturas constantes no Livro de Presença de Acionistas.

4 – ORDEM DO DIA: Deliberar e discutir sobre o arquivamento do quadro de acionistas.

5 – DELIBERAÇÕES: Foi deliberada, à unanimidade de votos dos presentes, sem ressalvas ou oposições, em função do arquivamento do quadro de acionistas, anexo único.

6 - ENCERRAMENTO: Terminada a leitura, nada mais havendo a tratar, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso, como ninguém se manifestou, a assembleia foi suspensa pelo tempo necessário à lavratura da Ata em livro próprio, nos termos do artigo 130 da LSA, a qual, representando o sumário dos fatos, foi lida, aprovada por todos os acionistas.

A presente certidão é cópia fiel da Ata lavrada no livro de Atas das Assembleias Gerais da Companhia, neste ato autenticada pelo Presidente e a Secretário da Mesa.

Vila Velha/ES, 10 de julho de 2025.

PELOS ACIONISTAS:

TERCASA ENGENHARIA LTDA
Representada por Lucio Vargas Dadalto

DW PARTICIPAÇÕES LTDA.
Representada por Willian Carone

C2C EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.
CNPJ nº 60.329.350/0001-28 NIRE JUCEES 32300046975

ANEXO ÚNICO

RELAÇÃO DE ACIONISTAS SUBSCRITORES DO CAPITAL SOCIAL,
Capital subscrito e integralizado: R\$ 10.000,00,
Ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Nº	ACIONISTA	AÇÕES ORDINÁRIAS	VALOR - R\$
1	TERCASA ENGENHARIA LTDA inscrita no CNPJ sob o nº 30.962.609/0001-02, com sua sede na Rua Jose Alexandre Buaiz, nº 350, Sala 1701 e 1703 VG, Enseada do Suá, Vitoria/ES, CEP 29050-545, com seu registro na JUCEES, com o NIRE 32200162736 em 19/09/1980, representada pelo sócio administrador Lucio Vargas Dadalto, CPF nº 526.229.167-87,	5.000	Sem valor nominal
2	DW PARTICIPAÇÕES LTDA , sociedade empresária limitada, com sede na Avenida Henrique Moscoso, nº 1.019, Centro, Ed. Centro Vila Shopping, sala 412, Vila Velha/ES, CEP 29100-021, inscrita no CNPJ sob o nº 18.419.815/0001-75, neste ato representada por seu administrador, Sr. Willian Carone , brasileiro, casado pelo regime da comunhão universal de bens, comerciante, portador da carteira de habilitação(CNH) nº02921749993, expedida em 05/07/2021 pelo DETRAN/ES, nela constando o documento de identidade nº 86887 expedido pela SSP/ES, inscrito no CPF sob o nº014.677.787/53,	5.000	Sem valor nominal
	TOTAL	10.000	0,00

Vila Velha/ES, 10 de julho de 2025.

 Lucio Vargas Dadalto
 Secretaria da Mesa

 Tiago Fachetti Miotto
 Diretor Presidente

Acionistas:

 Tercasa Engenharia Ltda.
 Lucio Vargas Dadalto – Administrador

 DW Participações Ltda.
 Willian Carone – Administrador



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa C2C EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
52622916787	
07469915761	
01467778753	