

ARCHEL CONSTRUÇÕES E PARTICIPAÇÕES S/A

CNPJ (MF) . : 09.056.774/0001-09

NIRE: 43300050564

Notas Explicativas sobre as Demonstrações Financeiras encerradas em 31/12/2025.

1. Contexto Operacional:

A Archel Construções e Participações S/A, tem sede social na Avenida Padre Cacique, 2703, sala 2106 em Porto Alegre, RS, Brasil, sendo uma sociedade anônima de capital fechado. O objetivo social é o projeto, execução, administração, consultoria e supervisão em obras de construção civil em geral, instalações elétricas, prediais, residenciais, comerciais e industriais, subestações transformadoras, iluminação pública, redes elétricas aéreas e subterrâneas, montagens eletromecânicas, redes de distribuição, instalação de ar condicionado, construção e/ou reformas de linhas de transmissão, substituição de elos fusíveis de AT e BT, canalização para instalação subterrânea de linhas e redes de energia elétrica. Instalações hidráulicas, instalações de redes de proteção contra incêndio, instalações industriais, saneamento, canais e galeria, reservatórios em concreto armado, redes de distribuição de água, estações de tratamento de esgoto cloacal, instalações hidrossanitárias de prédios, estações de bombeamento e sistemas de irrigação, pavimentação com paralelepípedos, pedras e blocos de concreto pré-moldados, terraplenagens, drenagens, aterros hidráulicos, rebaixamento de lençol freático, diques e barragens e aterros sanitários, bem como locação de veículos e equipamentos. O comércio e indústria de máquinas e materiais de construção, participação societárias e a administração de patrimônio próprio.

2. Práticas Contábeis:

As Demonstrações Contábeis estão apresentadas em R\$ (reais) e foram elaboradas de acordo com a Lei 11.638/07, Lei 11.941/2009, Normas Brasileiras de Contabilidade, características de Contabilidade, Pronunciamentos emitidos pelo CPC - Comitê de pronunciamentos Contábeis e aprovados pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade. Observando-se que foram adotadas todas as formalidades determinadas pela NBC TG 1000 (R1), aprovada pela Resolução do CFC nº 1255/09 e demais legislações fiscais vigentes e suas atualizações.

2.1 Regime Fiscal Federal Adotado no Exercício:

A empresa optou pelo regime tributário do Lucro Real, aplicando o reconhecimento das receitas tributáveis pelo método do regime de competência, considerando no decorrer do exercício o regime de caixa para apuração dos impostos no que tange às operações de serviços prestados a órgãos públicos.

2.2. A empresa teve durante o exercício de 2025 suas operações comerciais concentradas nos contratos formados através de Consórcios e SCs.

3. Observações relevantes:

3.1. A Conta "Aplicações Financeiras" representa a disponibilidade financeira de liquidez imediata em 31 de dezembro de cada exercício social, tem sua composição da seguinte forma:

Aplicações Financeiras	2025	2024
Bradesco CDI	R\$ 10.417,99	R\$ 321.771,45
Banrisul Fundo Aut.	R\$ 393,24	R\$ 778,35
Itaú Aut Mais	R\$ 726,77	R\$ 898,07
Bradesco CDB	R\$ 98.250,09	R\$ 0,00
Bradesco Rende Facil	R\$ 3.165.678,22	R\$ 0,00
TOTAL	R\$ 3.275.466,31	R\$ 323.447,87

3.2. A rubrica "Créditos com Clientes" representa o saldo das contas a receber sobre as operações comerciais efetuados a prazo, tendo sua composição da seguinte forma:

Creditos Realizados	2025		2024	
Créditos de Clientes	R\$	2.063.540,62	R\$	1.125.637,95
TOTAL	R\$	2.063.540,62	R\$	1.125.637,95

3.3. A rubrica "Dividendos/Participações a receber" compõe a seguinte distribuição:

Dividendos/Participações a Receber	2025		2024	
RRMM PARTICIPACOES	R\$	19.175.085,18	R\$	8.646.878,35
MMRR PARTICIPACOES	R\$	1.369.861,75	R\$	1.232.077,81
TOTAL	R\$	20.544.946,93	R\$	9.878.956,16

3.4. A rubrica "Adiantamento para Consorciados e SCPs" no "Ativo Circulante" refere-se aos seguintes valores:

Adiantamentos a Consorciados/SPCs	2025		2024	
Conсорciados	R\$	4.628.522,43	R\$	22.252.329,05
SCPs	R\$	18.237.827,71	R\$	9.641.173,83
TOTAL	R\$	22.866.350,14	R\$	31.893.502,88

3.5. A rubrica "Direitos de Créditos Adquiridos" no Ativo não Circulante refere-se à aquisição da cessão de direitos de créditos com Acácia Engenharia S/A firmado em contrato particular.

3.6. A rubrica "Empréstimos a Acionistas" no "Ativo Não Circulante" corresponde a empréstimos a Acionista realizado no exercício, tendo a seguinte distribuição;

Acionistas	2025		2024	
Maria C. P. Mayer	R\$	861.880,72	R\$	861.880,72
Luiz Fernando A. Peixoto	R\$	168.894,02	R\$	168.894,02
TOTAL	R\$	1.030.774,74	R\$	1.030.774,74

3.7. A rubrica "Participações Societárias" refere-se aos investimentos através da aquisição de participação no capital de empresas, tendo a seguinte composição:

Participações Societárias	2025		2024	
ESTRUTURADORA DE PROJETOS PUB. - PRIV. LTDA	R\$	480.000,00	R\$	480.000,00
MMRR PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$	266.589,00	R\$	266.589,00
RC7 ADMISTRAÇÃO - SPE LTDA	R\$	2.203.740,00	R\$	2.203.740,00
RRMM PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$	18.106.677,00	R\$	18.106.677,00
SCP - POLIBHELA	R\$	2.500.000,00	R\$	2.500.000,00
EQUIV. PATRIM. - ESTRUTURADORA DE PROJETOS	R\$	-169.979,06	R\$	-54.086,93
EQUIV. PATRIM. - MMRR PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$	-195.446,28	R\$	51.208,06
EQUIV. PATRIM. - RC7 ADMINISTRAÇÃO SPE LTDA	R\$	-25.873,95	R\$	-25.406,50
EQUIV. PATRIM. - RRMM PARTICIPAÇÕES LTDA	R\$	781.723,44	R\$	781.723,84
TOTAL	R\$	23.947.430,15	R\$	24.310.444,47

3.8. O "Imobilizado" está registrado ao custo de aquisição dos bens. As depreciações foram calculadas pelo método linear e taxas julgadas tecnicamente compatíveis com o prazo de vida útil dos bens patrimoniais conforme preconiza a NBC T 19.41 e legislação fiscal.

Imobilizado	Taxa	Prazo	2025		2024	
Móveis e Utensílios	10%	10 anos	R\$	476.386,91	R\$	286.406,67
Máquinas e Equipamentos	10%	10 anos	R\$	906.343,01	R\$	906.343,01
Máquinas e Equipamentos	25%	4 anos	R\$	400.000,00	R\$	400.000,00
Veículos	20%	5 anos	R\$	2.930.487,35	R\$	2.764.997,35
Equip.de Informática	10%	10 anos	R\$	108.783,79	R\$	91.303,33
Imoveis	4%	25 anos	R\$	2.904.707,51	R\$	2.904.707,51
Telefone	10%	10 anos	R\$	3.998,00	R\$	3.998,00
TOTAL			R\$	7.730.706,57	R\$	7.357.755,87

(-) Depreciações acumulada	2025		2024	
TOTAL	R\$	2.968.484,95	R\$	2.294.313,03

Imobilizado (-) Depreciações Acumuladas	R\$	4.762.221,62	R\$	5.063.442,84
--	------------	---------------------	------------	---------------------

3.9. A rubrica "Intangível" registra Acervo Técnico e direito de licença do uso de programas de computador pelo custo de aquisição, representando atualmente seu valor justo. As amortizações foram calculadas taxas julgadas tecnicamente compatíveis com o prazo de vida útil dos bens patrimoniais e legislação fiscal.

Intangível	2025		2024	
Acervo Técnico	R\$	4.546.919,00	R\$	4.546.919,00
Software (licença de uso)	R\$	17.369,47	R\$	17.369,47
TOTAL	R\$	4.564.288,47	R\$	4.564.288,47

(-) Amortizações acumulada	2025		2024	
TOTAL	R\$	4.564.288,47	R\$	4.564.288,47

Imobilizado (-) Amortizações Acumuladas	R\$	0,00	R\$	0,00
--	------------	-------------	------------	-------------

A quota de amortização a ser registrada na escrituração da pessoa jurídica como custo ou despesa operacional será determinada com base nos prazos de vida útil dos bens e nas taxas de amortização constantes dos anexos da Instrução Normativa SRF n° 162/1998 (alterada posteriormente pela Instrução Normativa SRF n° 130/1999). A taxa anual de depreciação é fixada em função do prazo durante o qual se possa esperar a utilização econômica do bem pela empresa, na produção de seus rendimentos (RIR/1999, art. 310.

3.10. A rubrica "Parcelamento Fiscais e Previdenciários" registra os parcelamentos de tributos municipais, contribuições PIS/COFINS/IRPJ/CSLL e Previdência Social, nos grupos de curto prazo e longo prazo separadamente conforme as práticas contábeis.

Atualmente a empresa possui a seguinte composição:

Parcelamentos Curto Prazo	2025		2024	
---------------------------	------	--	------	--

PARCELAMENTO PERT - RFB - CP	R\$	77.379,00	R\$	77.379,00
PARCELAMENTOS FEDERAIS - CP	R\$	0,00	R\$	0,00
Juros S/Parcelamento	R\$	0,00	R\$	-73.992,86
PARCELAMENTOS Pis/Cofins - CP	R\$	0,00	R\$	446.504,63
TOTAL	R\$	77.379,00	R\$	449.890,77
Parcelamentos Longo Prazo		2025		2024
PARCELAMENTO PERT - RFB - CP	R\$	206.344,00	R\$	283.723,00
TOTAL	R\$	206.344,00	R\$	283.723,00
TOTAL DE PARCELAMENTOS	R\$	283.723,00	R\$	733.613,77

3.11. A rubrica "Credores Diversos LP" no "Passivo Não Circulante", tem sua composição da seguinte forma:

Credores LP	2025	2024
Schalch Sociedade de Advogados	R\$ 0,00	R\$ 250.000,00
Estruturadora de Projetos	R\$ 480.000,00	R\$ 480.000,00
SDEPCI PROJETOS	R\$ 1.082.853,72	R\$ 1.082.853,72
TOTAL	R\$ 1.562.853,72	R\$ 1.812.853,72

3.12. A rubrica "Rendas a Apropriar Créditos Adquiridos" registra a cessão de direitos de créditos de credores com Acácia Engenharia S/A firmado em contrato particular.

3.13. A rubrica "Adiantamento de SCP's" no "Passivo Circulante" corresponde, em sua relevância, a adiantamentos obtidos frente as obras em Consórcios e SCPs, no intuito de gerenciar as operações financeiras decorrentes das atividades, tendo no final deste exercício um montante de R\$ 2.670.235,25.

3.14. O capital social é de R\$ 12.314.968,00 (doze Milhões trezentos e quatorze mil e novecentos e sessenta e oito reais), sendo as ações no valor unitário de R\$ 1,00 cada uma. Havendo classificação de ordinárias ou preferenciais na formação das ações. Os acionistas são todos brasileiros residentes no País. Não há sobre as ações clausulas de incomunicabilidade ou Inalienabilidade. Não pesa ônus nem garantias sobre as ações.

Acionistas	%	Ações	Preço de Emissão
LUIZ FERNANDO ANDRADE PEIXOTO	47,60	ORDINÁRIAS 2.893.332	PREFERENCIAIS 2.967.940
CARLOS ALBERTO DE ANDRADE PEIXOTO	38,04	ORDINÁRIAS 2.312.422	PREFERENCIAIS 2.372.051
THAÍS VASCONCELLOS PEIXOTO	6,60	ORDINÁRIAS 401.478	PREFERENCIAIS 411.830
MARIA CRISTINA PEIXOTO MAYER	4,76	ORDINÁRIAS 367.893	PREFERENCIAIS 218.573
CARLOS WEHN NETO	3,00	ORDINÁRIAS 182.359	PREFERENCIAIS 187.090
TOTAL	100,00	6.157.484	6.157.484
			12.314.968

3.15. No exercício de 2025 foram realizados ajustes de período anterior no valor de R\$ 244.216,29, sendo os principais valor: R\$ 44.129,60 referente ajuste de saldo da RRMM, R\$ 247.522,95 referente IRPF s/ aplicações financeiras.

3.16. Valor refere-se a resultados por regime de competência dos consórcios e SCP, conforme tabela abaixo:

Apropriação Resultado Transitório Consortio / SCP (Ativo)	Percentual de participação Archel	2025		2024	
Consortio Acepar Cagepa Augusto	50%	R\$	5.856.630,48	R\$	0,00
Consortio Zac Ouro Preto	67%	R\$	1.455.506,76	R\$	0,00
Consortio Grimon/Acepar Gravatai	50%	R\$	3.636.702,46	R\$	5.260.308,41
TOTAL		R\$	10.948.839,70	R\$	5.260.308,41

Apropriação Resultado Transitório Consortio / SCP (Passivo)	Percentual de participação Archel	2025		2024	
Consortio Acepar Elmo Lote 2	60%	R\$	29.838,32	R\$	30.818,96
TOTAL		R\$	29.838,32	R\$	30.818,96

3.17. Se referem a valores de distribuição de lucros acumulados conforme ata de Assembleia Geral Extraordinária datada de 18 de dezembro de 2025, apresentados em curto prazo e longo prazo, conforme a seguir:

Distribuição de Lucros - Curto Prazo	2025		2024	
Distribuição de Lucros a Pagar	R\$	23.439.662,21	R\$	992.122,16
TOTAL	R\$	23.439.662,21	R\$	992.122,16

Distribuição de Lucros - Longo Prazo	2025		2024	
Distribuição de Lucros a Pagar	R\$	11.384.734,03	R\$	0,00
TOTAL	R\$	11.384.734,03	R\$	0,00
TOTAL DE PARCELAMENTOS	R\$	34.824.396,24	R\$	992.122,16

4. Eventos Subsequentes

A administração declara não ter conhecimento de ocorrência de qualquer outro evento subsequente que possa influir ou alterar os valores e informações divulgados nestas demonstrações financeiras.

Porto Alegre 31 de dezembro de 2025

Diretoria

Luiz Fernando de Andrade Peixoto
CIC: 387.060.400-04
Diretor Presidente

Daniela Cristina Tomé
CIC: 930.330.280-04
Diretora Administrativa Financeira

Contador

Simone da Silva Mattes
Contador - CRCRS 51.182
CIC 511.783.700-20