

INCENTIVE SECURITIZADORA S.A.

Ananindeua/PA

CNPJ: 48.609.636/0001-61

Balancos Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de reais)

Ativo

		2025	2024
Circulante		<u>13.717</u>	<u>9.841</u>
Caixas e equivalentes de caixa	(Nota 4)	75	560
Direitos creditórios	(Nota 5)	13.642	9.281
Total do ativo		<u>13.717</u>	<u>9.841</u>

Isaac Ferreira dos Santos Junior
Presidente

Felipe Seminotti
Contador
CRC N° PR-049995/O-4-S-PA

INCENTIVE SECURITIZADORA S.A.

Ananindeua/PA

CNPJ: 48.609.636/0001-61

Balancos Patrimoniais

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de reais)

Passivo e patrimônio líquido

	2025	2024
Circulante	<u>175</u>	<u>375</u>
Salários e contribuições sociais	17	14
Impostos, taxas e contribuições	59	33
Obrigações sociais e estatutárias	99	328
Não circulante	<u>13.530</u>	<u>8.480</u>
Debêntures captadas (Nota 7)	13.530	8.480
Patrimônio líquido	<u>12</u>	<u>986</u>
Capital social (Nota 8)	10	1
Reserva legal	2	2
Reserva de lucros	-	983
Total do passivo	<u><u>13.717</u></u>	<u><u>9.841</u></u>

Isaac Ferreira dos Santos Junior
Presidente

Felipe Seminotti
Contador
CRC N° PR-049995/O-4-S-PA

INCENTIVE SECURITIZADORA S.A.**Ananindeua/PA****CNPJ: 48.609.636/0001-61****Demonstração do resultado**

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de reais)

	2025	2024
Operações continuadas	<u>5.006</u>	<u>2.656</u>
Receita com deságio	5.006	2.656
(-) Deduções da receita bruta	<u>(140)</u>	<u>(93)</u>
Impostos e contribuições	(140)	(93)
Lucro bruto	<u>4.866</u>	<u>2.563</u>
Despesas gerais e administrativas	(562)	(134)
Lucro operacional	<u>4.304</u>	<u>2.429</u>
Resultado financeiro	<u>(2.047)</u>	<u>(669)</u>
Receitas financeiras	135	95
Despesas financeiras	(2.182)	(764)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>2.257</u>	<u>1.760</u>
Imposto de renda e contribuição social	(743)	(574)
Resultado líquido do exercício	<u>1.514</u>	<u>1.186</u>
Lucro líquido por ação do capital social no fim do	<u>151</u>	<u>1.186</u>

Isaac Ferreira dos Santos Junior
PresidenteFelipe Seminotti
Contador
CRC N° PR-049995/O-4-S-PA

INCENTIVE SECURITIZADORA S.A.
Ananindeua/PA
CNPJ: 48.609.636/0001-61
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
 Em 31 de dezembro de 2025 e 2024
 (Em milhares de reais)

	Capital social		Reserva legal	Reserva de lucros	Lucro Acumulado	Total
	Subscrito	A integralizar				
Em 31 de dezembro de 2024	10	(9)	2	983	-	986
Lucro do Exercício					1.514	1.514
Capital Social		9				9
Obrigações sociais e estatutárias					(99)	(99)
(-) Distribuição de lucros				(2.398)		(2.398)
Transferência para reserva de lucros a disposição da Assembleia				1.415	(1.415)	-
Em 31 de dezembro de 2025	10	-	2	-	-	12

Isaac Ferreira dos Santos Junior
 Presidente

Felipe Seminotti
 Contador
 CRC N° PR-049995/O-4-S-PA

INCENTIVE SECURITIZADORA S.A.

Ananindeua/PA

CNPJ: 48.609.636/0001-61

Demonstrações do fluxo de caixa

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de reais)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado antes do imposto de renda e da contribuição social	<u>2.257</u>	<u>1.760</u>
	2.257	1.760
Variações nos ativos e passivos		
Contas a receber de clientes e outros recebíveis	(4.361)	(7.687)
Debêntures captadas	5.050	6.875
Impostos taxas e contribuições	26	25
Obrigações trabalhistas	3	14
Obrigações sociais e estatutárias	(328)	-
Outros ativos e passivos de curto e longo prazos, líquido	-	65
Caixa gerado nas operações	<u>2.647</u>	<u>1.052</u>
Imposto de renda e contribuição social pagos	(743)	(574)
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	<u>1.904</u>	<u>478</u>
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Integralização de capital	9	-
Dividendos pagos aos acionistas da Companhia	(2.398)	-
Capital Social	(2.389)	-
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamentos	(2.389)	
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa, líquidos	(485)	478
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	<u>560</u>	<u>82</u>
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	<u><u>75</u></u>	<u><u>560</u></u>

Isaac Ferreira dos Santos Junior
Presidente

Felipe Seminotti
Contador
CRC N° PR-049995/O-4-S-PA

INCENTIVE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ: 48.609.636/0001-61

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de Reais)

1. Contexto operacional

A Companhia tem por objeto social: Securitização de créditos, emissão e colocação privada de certificados de recebíveis e de títulos e valores mobiliários lastreados em direitos creditórios.

A Companhia é uma sociedade por ações, de capital fechado, estabelecida e domiciliada no Brasil, com sede em Ananindeua/PA.

2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações contábeis

2.1. Conformidade

As demonstrações Contábeis foram preparadas e estão sendo apresentadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluídos pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPCs).

2.2. Base

A preparação de demonstrações Contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da Administração da Sociedade e do processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais as premissas e estimativas são significativas para a elaboração das demonstrações Contábeis, estão divulgadas na nota 3.

3. Descrição das principais práticas contábeis adotadas

3.1. Apresentação das demonstrações contábeis

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração dessas demonstrações contábeis estão descritas a seguir.

3.2. Resumo das principais práticas contábeis

3.2.1 Moeda funcional e moeda de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras são mensurados de acordo com a moeda do principal ambiente econômico no qual a empresa atua ("moeda funcional"). As demonstrações financeiras estão apresentadas em milhares de reais, que é a moeda funcional da Empresa e, também, a sua moeda de apresentação.

3.2.2 Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem dinheiro em caixa e depósitos bancários de liquidez imediata, com risco insignificante de mudança de valor.

3.2.3 Contas a receber de clientes

As contas a receber de clientes são inicialmente reconhecidas pelo valor da transação e subsequentemente mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa de juros efetiva menos a provisão para créditos de liquidação duvidosa. Uma provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída quando existe uma evidência objetiva de que a Empresa não receberá todos os valores devidos de acordo com as condições originais das contas a receber.

3.2.4 Capital social

As quotas são classificadas no patrimônio líquido.

3.2.5 Reconhecimento da receita

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela aquisição e securitização de direitos creditórios no curso normal das atividades da Empresa. A receita é apresentada líquida de impostos, devoluções, abatimentos e descontos. Geralmente, o montante de receitas brutas é equivalente ao valor do deságio apurado no período.

A Empresa reconhece a receita quando: (i) o valor da receita pode ser mensurado com segurança; (ii) é provável que benefícios econômicos futuros fluam para a entidade e (iii) critérios específicos tenham sido atendidos para cada uma das atividades da Empresa, conforme descrição a seguir.

INCENTIVE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ: 48.609.636/0001-61

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de Reais)

3.2.6 Imposto de renda e contribuição social

A provisão da Contribuição Social sobre o Lucro Líquido foi constituída à alíquota de 9% (nove por cento), do lucro líquido ajustado e o Imposto de Renda à alíquota de 15% (quinze por cento), com adicional federal de 10% (dez por cento), sobre a parcela excedente a R\$20.000,00 mensais, na forma que dispõe a legislação vigente com base na tributação pelo lucro real.

4. Caixa e equivalentes de caixa

São a seguir demonstrados:

Caixa e equivalentes de caixa

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Depósitos bancários em conta corrente	75	560
	<u>75</u>	<u>560</u>

5. Contas a receber

É composto por:

Contas a receber de clientes

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Direitos creditórios	<u>13.642</u>	<u>9.281</u>
	<u>13.642</u>	<u>9.281</u>

6. Provisão para contingências trabalhistas

Na data das demonstrações financeiras, a Empresa não apresenta processos contingentes vigentes com probabilidade de perda provável ou possível.

INCENTIVE SECURITIZADORA S.A.

CNPJ: 48.609.636/0001-61

Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de Reais)

7. Debêntures

Foram emitidas debêntures conforme demonstradas abaixo:

PRIMEIRA EMISSÃO

Data de emissão: 24/11/2022

Modalidade: Simples não conversível em ações.

Garantia: Direitos creditórios da carteira de ativos da emissora.

Valor nominal: R\$ 8.000.000,00.

Séries: 16 séries.

SEGUNDA EMISSÃO

Data de emissão: 25/11/2024

Modalidade: Simples não conversível em ações.

Garantia: Direitos creditórios da carteira de ativos da emissora.

Valor nominal: R\$ 10.000.000,00.

Séries: 6 séries.

Os pagamentos serão promovidos integralmente na data de vencimento mediante requerimento exposto dos debenturistas à diretoria da Companhia emissora.

Em 31 de dezembro, o saldo é de R\$ 13.529.946,89.

8. Patrimônio líquido

O Capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2025 está representado por um total de 10.000 ações ordinárias com direito a voto de forma nominativa e com valor nominal de R\$1,00 (um real) cada.

Isaac Ferreira dos Santos Junior
Presidente

Felipe Seminotti
Contador
CRC Nº PR-049995/O-4-S-PA