

PINVEST PINHEIRAIS GAÚCHOS E INVESTIMENTOS S/A.
CNPJ 92.998.590/0001-01

BALANÇO PATRIMONIAL EM:

ATIVO		PASSIVO	
31.12.2020		31.12.2019	
CIRCULANTE	39.548.503,36	25.446.888,39	30.428.748,10
Disponibilidades	6.488.961,10	5.750.570,73	438.430,92
Caixa/Chques a Receber	371.705,81	305.725,52	992.678,07
Bancos	8.941,30	14.353,46	776.023,78
Aplicações Financeiras	6.108.313,99	5.430.491,75	1.013.995,67
Créditos	15.963.574,89	13.851.537,09	22.076.354,87
Clientes	8.851.374,61	9.168.250,90	5.131.264,79
Créditos Tributários e Sociais	129.498,86	132.398,85	27.595.650,82
Adiantamentos	4.945.251,10	2.576.982,16	14.954.653,42
Cheques em Cobrança	37.070,70	4.387,90	2.713.489,76
Devedores Diversos	2.000.379,62	1.969.517,28	-
Estoques	15.782.218,53	4.530.366,53	9.627.351,64
Estoque Agrícola	2.065.555,40	1.774.453,40	2.613.812,02
Estoque Pecuária	1.891.350,00	1.891.350,00	12.640.997,40
Imóveis p/Comercialização	11.825.313,13	864.563,13	12.640.997,40
Depesas Antecipadas	1.313.748,84	1.314.414,04	11.433.414,63
Depesas Antecipadas	1.313.748,84	1.314.414,04	4.659.557,98
NÃO CIRCULANTE	29.909.310,19	30.249.215,70	439.563,13
Realizável a Longo Prazo	21.316.703,85	22.013.867,35	19.998.890,97
Aplicações Financeiras	-	-	(9.664.597,45)
Florestas em Formação	7.961.270,09	7.775.169,01	69.457.813,55
Devedores Diversos	10.469.459,04	11.477.294,90	55.696.104,09
Depósitos Judiciais	2.885.974,72	2.761.403,44	-
Investimento	3.424,29	3.424,29	-
Investimentos em Emp. Ligadas	-	-	-
Investimentos em Outr. Empresas	3.424,29	3.424,29	-
Imobilizado	8.585.488,85	8.228.230,86	-
Terrenos e Terras	3.648.172,50	3.648.172,50	-
Edficações	475.033,65	475.033,65	-
Veículos	2.235.553,08	1.886.829,98	-
Maquinas e Equip. Agrícolas	929.433,82	929.433,82	-
Maquinas e Equip.Informática	145.745,37	145.745,37	-
Móveis e Utensílios	106.721,93	106.721,93	-
Equinos	116.050,00	116.050,00	-
Semoventes	99.600,00	99.600,00	-
(-) Depreciações	(979.207,48)	(979.207,48)	-
Florestas Formadas	3.622.261,37	3.613.726,48	-
(-) Exaustão	(1.813.875,39)	(1.813.875,39)	-
Intangível	3.693,20	3.693,20	-
Marcas e Patentes e Softwares	3.693,20	3.693,20	-
TOTAL DO ATIVO	69.457.813,55	55.696.104,09	-
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO			
		31.12.2020	31.12.2019
(+) Receita Bruta de Vendas		4.854.895,58	4.918.356,15
(-) Deduções da Receita - Impostos		(138.364,51)	(130.545,11)
(=) Receita Líquida		4.716.531,07	4.787.811,04
(-) Custo dos Produtos Vendidos		(2.523.934,27)	(1.952.240,24)
Lucro Bruto		2.192.596,80	2.835.570,80
Receitas/Despesas Operacionais		(3.034.988,92)	(1.859.103,71)
Despesas Comerciais		(400.338,82)	-
Despesas Administrativa		(2.559.442,97)	(1.734.753,57)
Despesas Tributárias		(75.207,13)	(124.350,14)
Receitas/Despesas Financeiras		360.154,12	147.548,30
Receitas Financeiras		410.084,06	278.436,59
Despesas Financeiras		(49.929,94)	(130.888,29)
Outras Receitas e Despesas não Operacionais		111.284,85	(137.310,47)
Outras Receitas Operacionais		34.684,85	14.729,53
Outras Despesas Operacionais		-	(250,00)
Resultado na Alienação de Bens Patrimoniais		76.600,00	(151.790,00)
Resultado antes dos Tributos sobre o Lucro		(370.953,15)	986.704,92
(-) Provisão p/ CSLL e IRPJ		(285.464,85)	(227.115,91)
Resultado Líq. das Operações Continuadas		(656.418,00)	759.589,01
Outras Receitas e Despesas não Operacionais		1.518,10	-
Outras Receitas não Operacionais		1.518,10	-
Outras Despesas não Operacionais		-	-
Resultado Abrangente		(654.899,90)	759.589,01
NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS			
1) CONTEXTO OPERACIONAL			
A empresa tem como objetivo social a silvicultura, agricultura, pecuária, florestamento e reflorestamento.			
2) APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS			
As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as disposições previstas na Lei das Sociedades por Ações, Lei 6.404/76, alterada pela lei 11.638/2007 e pela medida provisória nº.449/08, posteriormente convertida na Lei nº.11.941/09 e com observância dos pronunciamentos e orientações do Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e das normas do Conselho Federal de Contabilidade.			
3) PRÁTICAS CONTÁBEIS			
a) A escrituração contábil foi efetuada pelo regime de competência;			
b) Ajuste a valor presente - Efetuada análise específica, não detectando efeito significativo ou relevante que justificasse a adoção deste procedimento.			
4) ESTOQUES			
Os estoques foram avaliados ao preço de mercado e estão compostos de bovinos e ovinos.			
5) DEPÓSITOS JUDICIAIS			
Os depósitos judiciais referem-se a Contribuição Rural.			
6) IMOBILIZADO			
O imobilizado está demonstrado ao custo de aquisição corrigido até 31/12/1995, depreciado pelo método linear às taxas previstas levando-se em consideração a vida útil dos bens até 31/12/2009.			
7) FLORESTAS			
As florestas estão avaliadas pelo custo de compra ou implantação, corrigido até 31/12/1995, conforme a legislação.			
8) COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL			
O capital social é de R\$ 4.659.557,98 (quatro milhões seiscentos e cinquenta e nove mil, quinhentos e cinquenta e sete reais e noventa e oito centavos), pertencentes inteiramente a acionistas domiciliados no país e está representado por 83.443 ações, sendo 54.000 ordinárias e 29.443 preferenciais nominativas, todas sem valor nominal.			
Porto Alegre, 31 de dezembro de 2020.			
Jorge Darlan da Silva Diretor Executivo CPF 455.821.060-49	Levino Luiz Crestani Diretor Executivo CPF 133.504.390-04	Jorge Darlan da Silva Tec. Contábil - CRC-RS 41.275 CPF 455.821.060-49	