

### **1. Contexto Operacional**

A Urbiflix Holding Financeira S.A. é uma Sociedade Anônima de Capital Fechado, com sede no Rio de Janeiro - RJ, tem por objeto social a participação societária em Instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil.

O exercício social da empresa finda em dezembro de cada ano, a fim de alinhar a data de encerramento de seu exercício societário juntamente com suas controladas.

### **2. Apresentação das Demonstrações Financeiras**

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, de acordo com as Normas Internacionais do Relatório Financeiro (IFRS), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e também conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil (BR GAAP) incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

A data de encerramento do exercício social das demonstrações financeiras da controlada, Woh Pagamentos Ltda., incluída na consolidação, é coincidente com as da empresa.

A moeda funcional utilizada nas presentes demonstrações financeiras é o Real do Brasil e as demonstrações financeiras estão apresentada em Reais.

As demonstrações financeiras referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025 foram aprovadas pela Administração em 15 de janeiro de 2026.

### **3. Resumo das principais práticas contábeis**

**a) Apuração do resultado** - As receitas e as despesas são registradas mensalmente de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devam ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento.

**b) Operações ativas e passivas** - As operações ativas e passivas com encargos pré e pós-fixados são registradas pelo valor principal, com acréscimo dos respectivos encargos incorridos.

**c) Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo** - Demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, incluindo, quando aplicável, os encargos e as variações monetárias em base “pro rata” dia incorridos, deduzidos das correspondentes despesas a apropriar.

**d) Estimativas contábeis** - As estimativas contábeis são determinadas pela Administração, considerando fatores e premissas estabelecidas com base em julgamento, que são revisados a cada semestre. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem as provisões para ajuste dos ativos ao valor provável de realização ou recuperação, as provisões para perdas, as provisões para contingências, marcação a mercado de instrumentos financeiros, os impostos diferidos, entre outros. A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores divergentes em razão de imprecisões inerentes ao processo de sua determinação.

**e) Equivalência Patrimonial** - A Companhia avalia os investimentos em controladas e coligadas pelo método da equivalência patrimonial, conforme os critérios estabelecidos pelo Pronunciamento Técnico CPC 18 (R2) - Investimento em Coligada, em Controlada e em Empreendimento Controlado em Conjunto. Os investimentos são inicialmente reconhecidos pelo custo de aquisição e, posteriormente, ajustados pelo valor correspondente à participação da Companhia nas variações do patrimônio líquido das investidas. A parcela do resultado da investida reconhecida no período é registrada no resultado do exercício, na rubrica “Resultado de Equivalência Patrimonial”. Quando aplicável, ajustes de avaliação patrimonial decorrentes de ganhos ou perdas reconhecidos pela investida são refletidos no patrimônio líquido da Companhia. Perdas por impairment são reconhecidas quando há evidência de que o valor contábil do investimento excede seu valor recuperável.

**f) Títulos e Valores Mobiliários (TVMs) e Cotas de Fundos de Investimento** -

Os títulos e valores mobiliários adquiridos pela Companhia são classificados, conforme a intenção de sua administração, em três categorias, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 48 - Instrumentos Financeiros:

**Títulos para negociação:** são aqueles adquiridos com a intenção de serem vendidos no curto prazo. São registrados pelo valor justo, com os ajustes reconhecidos no resultado do exercício.

**Títulos mantidos até o vencimento:** são aqueles para os quais a Companhia tem intenção e capacidade financeira de manter até o vencimento. São registrados pelo valor amortizado, utilizando o método da taxa efetiva de juros.

**Títulos disponíveis para venda:** são registrados pelo valor justo, sendo que as variações são reconhecidas no outro resultado abrangente, no patrimônio líquido, e transferidas para o resultado quando da realização ou quando houver perda por impairment.

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2025 e 2024  
(Em Reais)

As cotas de fundos de investimento são registradas pelo valor justo com base no valor da cota divulgado pelos administradores dos fundos na data das demonstrações financeiras, sendo as variações reconhecidas no resultado do período.

#### 4. Disponibilidades

As disponibilidades estão segregadas conforme o quadro a seguir:

<u>Descrição</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Depósitos bancários	1	1
<b>Total</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Na determinação da composição dos itens de caixa e equivalentes de caixa foram considerados os seguintes critérios para classificação dos ativos:

- i. Ter como finalidade atender compromissos de curto prazo;
- ii. Possuir conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa;
- iii. Estar exposto a reduzido risco de mudança de valor;
- iv. Ter prazo de vencimento igual ou inferior a noventa dias na data da aquisição.

#### 5. Instrumentos financeiros

Registram as aplicações dos recursos captados pela Instituição e não investidos em suas atividades:

<u>Descrição</u>	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
Fundos - Itau Simples Selic Emp RF	52.029	457.635
<b>Total</b>	<b>52.029</b>	<b>457.635</b>

#### 6. Outros ativos

Os outros ativos estão segregados conforme o quadro a seguir:

<u>Descrição</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Mútuos a receber (a)	1.540.000	840.000
Tributos a compensar	37.458	31.407
<b>Total</b>	<b>1.577.458</b>	<b>871.407</b>

Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2025 e 2024  
(Em Reais)

---

(a) referem-se a mútuos a receber da empresa Neider Participações Societárias S.A. (“Neider”) no montante total de R\$1.540.000,00 (um milhão, quinhentos e quarenta mil reais), com o objetivo de de realizar aumento do capital social da BEZZ SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 46.130.566/0001-39, com as seguintes características:

Data assinatura	Valor	Prazo de pagamento	Taxa
25/07/2024	R\$ 840.000,00	12 meses a partir da assinatura do contrato	1,2% a.a.
22/05/2025	R\$ 300.000,00	12 meses a partir da assinatura do contrato	1,2% a.a.
19/11/2025	R\$ 400.000,00	12 meses a partir da assinatura do contrato	1,2% a.a.

### 7. Investimentos

A Urbiflix Holding Financeira S.A. é detentora de 97,99% do capital social da empresa Woh Instituição de Pagamento Ltda., participação esta que corresponde ao montante de R\$ 7.310.000,00 (sete milhões, trezentos e dez mil reais), representada por 7.310.000 cotas, conforme 8ª alteração do Contrato Social registrada em 25 de julho de 2025. O capital social total da investida, nessa mesma data, é de R\$ 7.460.000,00, encontrando-se totalmente subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2025.

A participação é avaliada pelo método da equivalência patrimonial, conforme disposto no CPC 18 - Investimento em Coligada, Controlada e Empreendimento Controlado em Conjunto.

O resultado de equivalência patrimonial reconhecido no exercício findo em 31 de dezembro de 2025 totalizou R\$ 1.061.355,15, correspondente à participação da Companhia no resultado da investida, apurado com base nas demonstrações financeiras da respectiva sociedade, levantadas na mesma data-base. O referido resultado está apresentado de forma segregada na demonstração do resultado do exercício.

### 8. Remuneração do pessoal-chave da administração

No exercício findo em 31 de dezembro de 2024 não houve pagamento de honorários aos administradores da Empresa bem como no exercício findo em 31 de dezembro de 2025.

### 9. Capital Social

O capital social da Urbiflix Holding Financeira S.A. é de R\$ 7.953.001,00 (sete milhões, novecentos e cinquenta e três mil e um reais), dividido em 1.539.003

## Urbiflix Holding Financeira S.A.

### Notas explicativas às demonstrações contábeis Em 31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em Reais)

(um milhão quinhentas e trinta e nove mil e três) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

Em 31 de dezembro de 2025 a Urbiflix Holding Financeira S.A, ficou com um saldo em Adiantamento para Futuro Aumento de Capital no valor de R\$405.000,00 (quatrocentos e cinco mil reais) que será integralizado no próximo exercício.

#### 10. Despesas Operacionais

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Despesas com viagens	2.504	-
<b>Total</b>	<b>2.504</b>	<b>-</b>

#### 11. Despesas administrativas

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Impostos, Taxas e Contribuições	16.301	4.891
Despesas Gerais	110.904	92.406
Despesas Financeiras	5.939	885
Equivalência Patrimonial		745.878
<b>Total</b>	<b>133.144</b>	<b>844.060</b>

#### 12. Outras receitas operacionais

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Outras receitas operacionais	55	
<b>Total</b>	<b>55</b>	

#### 13. Receitas financeiras

Descrição	31/12/2025	31/12/2024
Rendas de Títulos e Valores Mobiliários	25.141	105.177
<b>Total</b>	<b>25.141</b>	<b>105.177</b>

#### 14. Eventos subsequentes

Até a data de aprovação dessas demonstrações contábeis, não ocorreram quaisquer eventos que pudessem alterar de maneira significativa a situação patrimonial e financeira revelada nas demonstrações contábeis.

**BEZZ SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A.**

**Notas explicativas às demonstrações contábeis  
Em 31 de dezembro de 2023 e 2022  
(Em Reais)**

---

---

Ana Caroline Langaro  
CRC PR-067695/O-6  
Contadora

---

Leonardo Conde Villar Schneider  
Diretor  
CPF 021.352.097-40