

Colonizadora Sinop S/A**Balanco Patrimonial**

03.488.210/0001-69

Em reais

	31/12/25	31/12/24		31/12/25	31/12/24
Ativo			Passivo e Patrimônio Líquido		
ATIVO CIRCULANTE			PASSIVO CIRCULANTE		
Caixa e Bancos	7.364.071	1.464.001	Empréstimos e Financiamentos	2.178.991	5.197.144
Aplicação Financeira	1.423.918	17.736.867	Fornecedores	4.186.863	2.333.093
Duplicatas a Receber	54.228.543	41.334.476	Obrigações Trabalhistas	1.205.304	913.151
Estoques	61.258.859	45.218.696	Obrigações Tributárias	4.313.928	3.203.967
Créditos Diversos	5.700.159	11.205.837	Contas a Pagar	16.984.119	10.546.069
Adiantamentos de Salários	-	26.376	Adiantamento a clientes	184.211	51.175
Impostos a Recuperar	48.056	180	IRPJ e CSSL a Pagar	773.777	636.132
	-	-	Dividendos propostos	131.607	-
	130.023.608	116.986.434		29.958.800	22.880.731
ATIVO NÃO CIRCULANTE	-	-	PASSIVO NÃO CIRCULANTE		
Duplicatas a Receber LP	184.437.841	137.664.825	Empréstimos e Financiamentos LP	5.992.225	7.894.737
Empréstimos para terceiros	22.354.682	91.926.663	Empréstimos entre Coligadas	42.174.620	21.423.425
Outros valores a receber	-	-	Obrigações Tributárias LP	17.758.023	9.266.134
	-	-	Contas a Pagar LP	-	-
	-	-	Provisões para riscos cíveis, trabalhistas e tributários	655.894	655.894
	206.792.522	229.591.488		66.580.762	39.240.190
ATIVO NÃO CIRCULANTE			PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Investimentos	32.409.215	243.192.906	Capital Social	38.705.918	57.000.000
Investimentos LandBank	78.917.803	71.389.601	Afac Adiantamento p/ Aumento Capital	-	-
Imobilizado Líquido	12.607.186	21.382.148	Reserva de lucros	131.031.506	355.854.273
			Reserva legal	109.092.794	109.092.794
Intangível	1.683.690	1.756.597	Ações em Tesouraria	-	-
	125.617.894	337.721.252	Resultado do Exercício	87.064.244	100.231.186
				365.894.463	622.178.253
Total do Ativo	462.434.024	684.299.174	Total do Passivo	462.434.024	684.299.174

03.488.210/0001-69
Colonizadora Sinop S/A
Enio Pipino Sobrinho

996.468.621-87
Hiury Silva
CRC GO 021140/O-8

As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações financeiras.