

**LMA PATRIMONIAL S.A****BALANÇO PATRIMONIAL**

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em reais, excluídos os centavos)

ATIVO				PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
	Nota	2025	2024		Nota	2025	2024
Circulante				Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	1	129.058	533.553	Fornecedores		144	9
Contas a receber	2	448.966	319.455	Obrigações sociais e trabalhistas		1.122	1.321
Tributos a recuperar		234	30	Obrigações fiscais e tributárias	5	133.704	133.245
Adiantamentos		0	82	Adiantamentos de clientes		10.550	10.550
Despesas antecipadas	3	311.318	424.246	Outras contas a pagar		2.167	2.167
Outras contas a receber		-		<b>Total do circulante</b>		<b>147.686</b>	<b>147.292</b>
<b>Total do circulante</b>		<b>889.575</b>	<b>1.277.366</b>	Não Circulante			
Não Circulante				Obrigações a pagar	6	1.104.056	0
Realizável a longo prazo				<b>Total do não circulante</b>		<b>1.104.056</b>	<b>0</b>
Partes relacionadas				Patrimônio líquido			
Créditos a receber	4	147.834	147.834	Capital social		100.000	100.000
Depósitos judiciais				Reserva legal		164.600	164.600
Imobilizado		478.933	485.412	Reserva de lucros			1.498.720
<b>Total do não circulante</b>		<b>626.767</b>	<b>633.245</b>	<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>264.600</b>	<b>1.763.320</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>1.516.342</b>	<b>1.910.612</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>1.516.342</b>	<b>1.910.612</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**LMA PATRIMONIAL S.A****BALANÇO PATRIMONIAL**

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em reais, excluídos os centavos)

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO**

	Nota	31/12/2025	31/12/2024
<b>RECEITA BRUTA</b>		<b>3.103.074</b>	<b>3.370.011</b>
<b>Deduções da Receita Bruta</b>		<b>(113.262)</b>	<b>(123.005)</b>
Tributos e Contribuições s/ Vendas e Cancelamentos		(113.262)	(123.005)
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>		<b>2.989.812</b>	<b>3.247.006</b>
<b>LUCRO BRUTO</b>		<b>2.989.812</b>	<b>3.247.006</b>
<b>DESPESAS / RECEITAS OPERACIONAIS</b>			
Despesas Administrativas		(492.709)	(317.924)
Despesas Depreciação e Amortização		(6.478)	(7.774)
Despesas Tributárias		(79.694)	(15.902)
<b>TOTAL DAS DESPESAS / RECEITAS OPERACIONAIS</b>		<b>(578.881)</b>	<b>(341.601)</b>
<b>RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANC</b>		<b>2.410.931</b>	<b>2.905.405</b>
Receitas Financeiras		42.579	24.802
Despesas Financeiras		(4.303)	(716)
<b>LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL</b>		<b>2.449.207</b>	<b>2.929.491</b>
Tributos sobre o lucro		(332.777)	(351.090)
<b>LUCRO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO</b>			
<b>LUCRO DO EXERCÍCIO</b>		<b>2.116.433</b>	<b>2.578.401</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

LMA PATRIMONIAL S.A

BALANÇO PATRIMONIAL

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em reais, excluídos os centavos)

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LÍQUIDO**

**Dos exercícios findos em 31 de dezembro 2025 e 2024**

	<b>Capital Social</b>	<b>Lucros Distribuídos</b>	<b>Lucro ou Prejuízo Acumulado</b>	<b>Reserva Legal</b>	<b>Total</b>
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b>	<b><u>100.000</u></b>	<b><u>(10.013.356)</u></b>	<b><u>12.349.674</u></b>	<b><u>164.600</u></b>	<b><u>2.600.919</u></b>
Lucro do Exercício	0	0	2.578.401	0	2.578.401
Lucros Distribuídos	0	(3.416.000)	0	0	(3.416.000)
Efeitos da reapresentação retrospectiva	0	0	0	0	0
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2024</b>	<b><u>100.000</u></b>	<b><u>(13.429.356)</u></b>	<b><u>14.928.075</u></b>	<b><u>164.600</u></b>	<b><u>1.763.320</u></b>
Prejuízo do Exercício	0	0	0	0	0
Lucro do Exercício	0	0	2.116.433	0	2.116.433
Lucros/Prejuízos Acumulados	0	(3.615.153)	0	0	(3.615.153)
Lucros Distribuídos	0	0	0	0	0
Transferência para Lucros Acumulados	0	0	0	0	0
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2025</b>	<b><u>100.000</u></b>	<b><u>(17.044.509)</u></b>	<b><u>17.044.510</u></b>	<b><u>164.601</u></b>	<b><u>264.600</u></b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**LMA PATRIMONIAL S.A****BALANÇO PATRIMONIAL**

Em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em reais, excluídos os centavos)

**Demonstrações dos Fluxos de Caixa**  
**Dos exercícios findos em 31 de dezembro 2025 e 2024**  
**Em Reais - R\$ (centavos omitidos)**

	<u>31/12/2025</u>	<u>31/12/2024</u>
<b><i>Das atividades operacionais</i></b>		
<i>Lucro líquido antes do imposto de renda e da contribuição social</i>	2.116.433	2.578.401
<b><i>Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais</i></b>		
<i>Depreciações e amortizações</i>	6.478	7.774
<i>Resultado da equivalência patrimonial</i>	-	-
<i>Reversão de provisãode passivo contingente</i>	-	-
<i>Avaliação pelo valor justo de propriedade de investimento</i>	-	-
<i>Reapresentação de erros de períodos anteriores</i>	-	-
<b><i>Decréscimo (acrécimo) em ativos</i></b>		
<i>Clientes</i>	(129.510)	(14.758)
<i>Impostos a recuperar</i>	(203)	2
<i>Estoques e culturas temporárias</i>	-	-
<i>Adiantamentos a Funcionários</i>	-	-
<i>Adiantamentos a Fornecedores</i>	82	(82)
<i>Despesas antecipadas</i>	112.928	(101.654)
<i>Outras Contas a Receber</i>	-	-
<b><i>(Decréscimo) acréscimo em passivos</i></b>		
<i>Fornecedores</i>	135	(1)
<i>Obrigações trabalhistas e tributárias</i>	259	(3.018)
<i>Parcelamento de Tributos</i>	-	-
<i>Provisões de férias e outras obrigações</i>	-	-
<i>Imposto de Renda e Contribuição Social Diferida</i>	-	-
<i>Outras obrigações e adiantamentos diversos/clientes</i>	-	-
<b><i>Disponibilidades líquidas provenientes das operações</i></b>	<b><u>2.106.602</u></b>	<b><u>2.466.665</u></b>
<i>Imposto de renda e contribuição social pagos</i>	-	-
<b><i>Disponibilidades líquidas geradas pelas atividades operacionais</i></b>	<b><u>2.106.602</u></b>	<b><u>2.466.665</u></b>
<b><i>Das atividades de investimentos</i></b>		
<i>Lucros recebidos</i>	-	-
<i>Aquisições e baixas de imobilizado</i>	-	-
<i>Aumento e redução em propridade de investimento</i>	-	-
<i>Aquisições e baixa de investimentos em participação societária</i>	-	-
<b><i>Caixa líquido utilizado pelas atividades de investimentos</i></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b><i>Das atividades de financiamentos com acionistas</i></b>		
<i>Empréstimos a pessoas ligadas</i>	-	-
<i>Distribuição de dividendos</i>	(2.511.097)	(3.416.000)

	<u>(2.511.097)</u>	<u>(3.416.000)</u>
<i><b>Das atividades de financiamentos com terceiros</b></i>		
<i>Empréstimos de Pessoas Ligadas</i>	-	-
	-	-
<i><b>Das atividades de investimentos</b></i>		
<i>Aquisições de imobilizado</i>	-	
<i>Caixa líquido utilizado pelas atividades de investimentos</i>	-	
<i><b>Das atividades de financiamentos com terceiros</b></i>		
<i>Caixa líquido aplicado pelas atividades de financiamentos com terceiros</i>	-	
<i><b>Das atividades de financiamentos com acionistas</b></i>		
<i>Integralização de capital</i>	-	
<i>Adiantamento para futuro aumento de capital</i>	-	
<i>Caixa líquido utilizado pelas atividades de financiamentos com acionistas</i>	-	
<i><b>Das atividades de financiamentos com terceiros</b></i>		
<i>Empréstimos e Financiamentos</i>	-	-
<i>Outros créditos</i>	-	-
<i>Caixa líquido utilizado pelas atividades de financiamentos com terceiros</i>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Aumento de caixa e equivalentes de caixa</i>	<u><b>(404.495)</b></u>	<u><b>(949.335)</b></u>
<i><b>Caixa e equivalentes de caixa</b></i>		
<i>No início do exercício</i>	533.553	1.482.888
<i>No final do exercício</i>	129.058	533.553
<i>Aumento de caixa e equivalentes de caixa</i>	<u><b>(404.495)</b></u>	<u><b>(949.335)</b></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## LMA PATRIMONIAL S.A

### NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em reais, excluindo dos centavos)

A LMA Patrimonial S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado, criada em 06 de maio de 1997 constituída como empresa limitada. Em 02 de dezembro de 2020 alterou seu tipo societários para Sociedade Anônima de Capital Fechado.

As Demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis as empresas de pequeno e médio porte (NBC TG 1000 – R1)

#### NOTA 01 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Bancos Conta Movimento	51.682	0
Aplicação Financeira	77.376	533.553
	<u><u>129.058</u></u>	<u><u>533.553</u></u>

#### NOTA 02 – Contas a Receber

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Clientes	416.978	288.205
Outras Contas a receber	31.988	31.250
	<u><u>448.966</u></u>	<u><u>319.455</u></u>

#### NOTA 03 – Despesas Antecipadas

Referem-se a processos junto a Prefeitura Municipal de Salvador quanto a cobrança de IPTU.

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Depósitos Judiciais	311.317	424.246
	<u><u>311.317</u></u>	<u><u>424.246</u></u>

#### NOTA 04 – Créditos a Receber

Crédito originado pelo processo de Cisão Parcial em 12/2021

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Outros Créditos	147.834	147.834
	<u>147.834</u>	<u>147.834</u>

#### **NOTA 05 – Obrigações Fiscais e Tributárias**

A empresa apura seus impostos pelo regime de caixa, mantendo a provisão dos impostos por competências em acordo as normas contábeis.

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Tributos e Taxas a Recolher	84.845	107.751
Provisão Impostos Competência	48.859	25.494
	<u>133.704</u>	<u>133.245</u>

#### **NOTA 06 – Obrigações a Pagar**

Lucros a pagar aos sócios apurados até o exercício de 2025.

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Outras Obrigações a pagar	1.104.056	0
	<u>1.104.056</u>	<u>0</u>

Salvador, 27 de março de 2026

Simone Conceição Freitas  
Contadora – CRC/Ba N° 18.243