

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	2025	2024
			31/12/2025	31/12/2024
1	1	ATIVO	7.613.375,67D	8.138.932,12D
3	1.1	ATIVO CIRCULANTE	411.269,40D	768.696,37D
4	1.1.01	CAIXAS E EQUIVALENTES DE CAIXA	274.314,82D	348.699,23D
5	1.1.01.01	CAIXA	100,00D	100,00D
10	1.1.01.03	BANCOS CONTA APLICAÇÕES	274.214,82D	348.599,23D
12	1.1.02	CREDITOS	61.328,66D	337.150,43D
13	1.1.02.01	DUPLICATAS A RECEBER	30.287,54D	330.245,87D
37	1.1.02.15	IMPOSTOS A RECUPERAR	31.041,12D	6.904,56D
57	1.1.07	DESPESAS ANTECIPADAS	75.625,92D	82.846,71D
58	1.1.07.01	DESPESAS ANTECIPADAS	75.625,92D	82.846,71D
344	1.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.202.106,27D	7.370.235,75D
73	1.2.10	IMOBILIZADO	7.202.106,27D	7.370.235,75D
75	1.2.10.01	BENS DE USO	8.265.943,91D	8.265.943,91D
76	1.2.10.02	(-) DEPRECIACÕES ACUMULADAS	1.063.837,64C	895.708,16C
2	2	PASSIVO	7.613.375,67C	8.138.932,12C
95	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	263.325,81C	660.372,19C
105	2.1.01	FORNECEDORES	261.975,96C	658.697,35C
108	2.1.01.01	FORNECEDORES NACIONAIS	54.639,84C	152.988,32C
96	2.1.01.40	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	207.336,12C	505.709,03C
101	2.1.04	OBRIGACOES FISCAIS	163,85C	1.069,84C
104	2.1.04.02	IMPOSTOS FEDERAIS	163,85C	1.069,84C
115	2.1.05	OUTRAS OBRIGACOES	1.186,00C	605,00C
116	2.1.05.01	OUTRAS OBRIGACÕES	1.186,00C	605,00C
346	2.2	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	2.951.700,49C	2.951.700,49C
138	2.2.01	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	2.951.700,49C	2.951.700,49C
140	2.2.01.01	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	2.053.329,07C	2.053.329,07C
3343	2.2.01.10	EMPRÉSTIMOS-LP	898.371,42C	898.371,42C
154	2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	4.398.349,37C	4.526.859,44C
155	2.4.01	CAPITAL SOCIAL	7.301.362,28C	7.301.362,28C
156	2.4.01.01	CAPITAL SOCIAL	7.301.362,28C	7.301.362,28C
165	2.4.06	LUCROS OU PREJUÍZOS	2.903.012,91D	2.774.502,84D
356	2.4.06.02	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.903.012,91D	2.774.502,84D

ALAN FUCHS
ADMINISTRADOR
CPF: 028.183.147-55

ALMIR STAIDEL
Reg. no CRC - PR sob o No. PR03442905
CPF: 793.665.209-44

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2025

Descrição	2025	2024
Receita Operacional	756.647,86	1.040.071,42
RECEITAS DE LOCAÇÃO	756.647,86	1.040.071,42
Deducoes	(70.350,71)	(90.672,10)
PIS	(12.535,12)	(16.159,24)
COFINS	(57.815,59)	(74.512,86)
Receita Líquida	686.297,15	949.399,32
Lucro Bruto	686.297,15	949.399,32
Despesas Administrativas	(565.282,58)	(457.409,87)
(-) PIS E COFINS DEPRECIAÇÃO	76.400,52	76.400,52
DEPRECIACOES	(168.129,48)	(168.009,58)
CERTIFICADO DIGITAL	(182,67)	(182,67)
PERDAS NO RECEBIMENTO DE CLIENTES	(232.491,55)	(42.848,96)
PROPAGANDA E PUBLICIDADE	0,00	(1.000,00)
CONTRATO AMBIENTAL	(31.737,08)	(45.786,42)
OUTRAS DESPESAS	0,00	(1.800,00)
(-) CRÉDITO PIS E COFINS CONTRATO AMBIENTAL	2.935,59	2.352,90
CONCESSÃO DE DIREITO DE SUPERFÍCIE	(51.600,12)	(51.600,12)
INTERNET	(5.965,38)	(5.619,84)
(-) CRÉDITO PIS E COFINS MANUTENÇÃO	3.233,73	6.952,68
MANUTENÇÃO	(83.579,94)	(193.722,87)
SEGUROS	(23.315,41)	(21.610,19)
ANÁLISES LABORATORIAIS	(3.000,00)	(1.500,00)
(-) CRÉDITO PIS E COFINS ANÁLISES LABORATORIAIS	0,00	138,75
MANUTENÇÃO O&M	(42.248,34)	0,00
(-) CRÉDITO PIS E COFINS MANUTENÇÃO O&M	3.908,02	0,00
HONORARIOS CONTÁBEIS	(9.207,50)	(8.665,94)
IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS	(302,97)	(908,13)
Despesas Financeiras	(287.541,54)	(314.325,67)
JUROS PAGOS OU INCORRIDOS	(161,91)	(35,88)
DESCONTOS CONCEDIDOS	(267,66)	0,00
OUTRAS TARIFAS E ENCARGOS FINANCIAMENTO BRDE	(1.000,00)	(5.810,66)
DESPESAS BANCARIAS	(1.540,02)	(1.316,10)
IOF SOBRE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	(16,71)	(4,71)
MULTAS	(166,12)	0,00
JUROS S/ EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	(275.950,24)	(298.719,44)
DESPESAS DE CONTRATAÇÃO - BRDE	(8.438,88)	(8.438,88)
Receitas Financeiras	34.066,77	14.282,04
JUROS RECEBIDOS OU AUFERIDOS	3.163,79	5.796,64
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES	30.846,12	8.485,40
CORREÇÃO DE TRIBUTOS FEDERAIS	56,86	0,00
Outras Receitas Operacionais	518,19	0,00
OUTRAS RECEITAS	518,19	0,00
Resultado operacional líquido	(131.942,01)	191.945,82
Resultado Antes do IR	(131.942,01)	191.945,82
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(131.942,01)	191.945,82

ALAN FUCHS
ADMINISTRADOR
CPF: 028.183.147-55

ALMIR STAIDEL
Reg. no CRC - PR sob o No. PR03442905
CPF: 793.665.209-44

LAJEADO GRANDE ENERGÉTICA S.A.

CNPJ: 29.225.697/0001-80

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO

	31/12/2025	31/12/2024
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do Período	(131.942,01)	191.945,82
Ajustes - Resultado às Disp. Geradas pelas Ativ. Operacionais	448.511,66	473.653,43
Depreciação e Amortização	168.129,48	168.009,58
Despesas de Juros	276.950,24	304.530,10
Ajustes Credor de Exercícios Anteriores	67.379,21	1.113,75
Ajustes Devedor de Exercícios Anteriores	(63.947,27)	0,00
Lucro Operac. Bruto Antes das Mudanças no Capital de Giro	316.569,65	665.599,25
Variações das Contas Operacionais do Ativo e Passivo	184.369,09	(130.913,25)
Cientes	299.958,33	(220.893,56)
Despesas Antecipadas	7.220,79	8.438,86
Impostos a Recuperar	(24.136,56)	(5.272,61)
Fornecedores	(98.348,48)	102.503,20
Impostos a Pagar	(905,99)	(15.711,14)
Outras Obrigações de Curto Prazo	581,00	22,00
Caixa Proveniente das Operações	500.938,74	534.686,00
Juros Pagos	(275.950,24)	(149.820,40)
CAIXA LÍQUIDO GERAO PELAS ATIV. OPERACIONAIS	224.988,50	384.865,60
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Compras de Imobilizado/Intangível	0,00	(6.427,28)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIV. DE INVESTIMENTOS	0,00	(6.427,28)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Integralização de Capital	0,00	0,00
Adiantamento Para Futuro Aumento de Capital	0,00	0,00
Empréstimos Tomados	0,00	0,00
Pagamentos de Empréstimos	(299.372,91)	(118.333,12)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIV. DE FINANCIAMENTOS	(299.372,91)	(118.333,12)
Aumento/Redução nas Disponibilidades	(74.384,41)	260.105,20
Disponibilidades - Início do Período	348.699,23	88.594,03
Disponibilidades - Final do Período	274.314,82	348.699,23

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Componentes	Capital Social	Reservas de Lucros	Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Total
Saldo em 31.12.2023	7.301.362,28	0,00	(2.967.562,41)	0,00	4.333.799,87
Ajustes Credores Exerc. Anteriores			1.113,75		1.113,75
Ajustes Devedores Exerc. Anteriores			0,00		-
Saldos Iniciais Ajustados	7.301.362,28	0,00	(2.966.448,66)	0,00	4.334.913,62
Aumento de Capital					
Por subscrição realizada					-
Integralização a realizar					-
Transações Capital c/ Sócios					
Adiant. p/ Aumento de Capital					-
Resultado do Período					
Lucro do Período			191.945,82		191.945,82
Proposta Adm. Dest. do Lucro					
Transferências					
Lucros Distribuídos aos sócios					-
Saldo em 31.12.2024	7.301.362,28	0,00	(2.774.502,84)	0,00	4.526.859,44
Ajustes Credores Exerc. Anteriores			67.379,21		67.379,21
Ajustes Devedores Exerc. Anteriores			(63.947,27)		(63.947,27)
Saldos Iniciais Ajustados	7.301.362,28	0,00	(2.771.070,90)	0,00	4.530.291,38
Aumento de Capital					
Por subscrição realizada					-
Integralização a realizar					-
Transações Capital c/ Sócios					
Adiant. p/ Aumento de Capital					-
Resultado do Período					
Lucro do Período			(131.942,01)		(131.942,01)
Proposta Adm. Dest. do Lucro					
Transferências					
Lucros Distribuídos aos sócios					-
Saldo em 31.12.2025	7.301.362,28	0,00	(2.903.012,91)	0,00	4.398.349,37

NOTAS EXPLICATIVAS

CONTEXTO OPERACIONAL

NOTA 01

A empresa LAJEADO GRANDE ENERGÉTICA S.A., cadastrada no CNPJ sob o número 29.225.697/0001-80, constituída em 14 de novembro de 2017, com sede em Curitiba, Paraná, na Avenida Anita Garibaldi, nº 850, Andar 04, bairro Cabral, e tem como objeto social a atividade de locação de imóveis, máquinas e equipamentos constituídos pela Usina Lajeado Grande.

POLÍTICA CONTÁBIL E BASE DE PREPARAÇÃO

NOTA 02

As Demonstrações Contábeis do exercício findo em 31 de Dezembro de 2025, aqui compreendidas: Balanço Patrimonial, Demonstração do Resultado (DR), Demonstração dos Fluxos de Caixa (DFC) e Demonstração das mutações do Patrimônio Líquido (DMP) foram aprovadas pela administração em 27/01/2025.

As Demonstrações foram elaboradas em obediência aos preceitos da Legislação Comercial e aos Princípios Contábeis.

NOTA 03

A Demonstração do Resultado Abrangente (DRA) foi suprimida conforme facultam os itens 3.18 e 3.19 da NBC TG 1.000 (R1).

NOTA 04

O resultado foi apurado com base no regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devem ser incluídas na apuração do resultado nos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independente de recebimento ou pagamento.

NOTA 05

As principais práticas contábeis adotadas na elaboração das demonstrações aqui apresentadas levaram em conta as características qualitativas e quantitativas da informação contábil, sendo elas: Compreensibilidade, Competência, Relevância, Materialidade, Confiabilidade, Primazia da Essência sobre a Forma, Integralidade, Comparabilidade e Tempestividade, estando assim alinhadas com as normas internacionais de Contabilidade adequadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovadas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) para Pequenas e Médias Empresas.

NOTA 06

Os direitos realizáveis e as obrigações vencíveis após os 12 meses subsequentes à data das demonstrações contábeis são consideradas como não circulantes. Os que possuem data de vencimento anterior a este período, são classificados como ativos e passivos circulantes.

NOTA 07

Os administradores da empresa optaram pela contratação de **contabilidade terceirizada**, a qual se encontra perfeitamente atinada à legislação profissional, estando assim regulamentada pelo Conselho Federal de Contabilidade no que tange a questão ética e profissional e ainda conforme previsto em cláusulas contratuais. Assim, a administração da empresa declara que as presentes demonstrações refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos da documentação remetida para contabilização pela administração da empresa, respondendo esta, pela veracidade, integralidade e procedência. A administração encontra-se ciente da legislação aqui aplicável, especialmente da Lei 11.101/2005 que informa o contribuinte das suas responsabilidades quanto as documentações e procedimentos. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda estas demonstrações contábeis, está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

MOEDA FUNCIONAL E MOEDA DE APRESENTAÇÃO

NOTA 08

As demonstrações contábeis estão apresentadas em REAIS, que é a moeda funcional da empresa. Assim, os ativos, passivos e resultados apresentados nas demonstrações contábeis, mesmo quando contratados em moeda estrangeira foram ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidos para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos e perdas resultantes do processo de conversão foram transferidos para o resultado do período atendendo ao regime de competência.

TESTE DE RECUPERABILIDADE PARA ATIVOS (*IMPAIRMENT*)

NOTA 09

A administração da empresa fez a análise sobre a recuperabilidade dos ativos levando em conta os principais indicadores de desvalorização, tais como uma redução sensível, além do esperado, no valor de mercado do ativo, obsolescência ou dano físico do ativo e outras mudanças que pudessem ter interferência sobre o valor

do ativo. Chegou-se à conclusão de que todos os ativos se encontram a valor recuperável através do uso ou da venda, dispensando, assim, a realização dos testes efetivos de *impairment*, uma vez que não existia indicação relevante de não recuperabilidade.

PROVISÕES, ATIVOS E PASSIVOS CONTINGENTES

NOTA 10

Os **ativos** considerados **contingentes não foram reconhecidos** conforme previsto na Seção nº 21 da NBC TG 1.000 (R1) expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade. **As provisões**, quando constituídas, encontram-se alicerçadas nas opiniões dos assessores jurídicos ou advogados, levando em conta a natureza das ações, a similaridade com processos anteriores, a complexidade e o posicionamento de Tribunais.

ATIVO

NOTA 11 (Caixa e Equivalentes de Caixa)

Os caixas e equivalentes de caixa são compostos por disponibilidades em moeda nacional de saldos de Caixa.

CAIXAS E EQUIVALENTES DE CAIXA		
Conta	31/12/2025	31/12/2024
Caixa	100,00	100,00
Bancos	0,00	0,00
Aplicação de Liquidez Imediata	274.214,82	348.599,23
Total	274.214,82	348.699,23

NOTA 12 (Impostos a Recuperar)

O saldo de grupo de Impostos a Recuperar é composto por valores de tributos federais pagos indevidamente e que serão compensados com débitos tributários em 2026.

NOTA 13 (Imobilizado)

A empresa tem como imobilizado a Usina Lajeado Grande, que entrou em atividade em 2020. A partir de sua imobilização, o bem passou a ser depreciado considerando as estimativas da empresa, com uma taxa efetiva de 2% ao ano.

NOTA 14 (Outros ativos)

A empresa não possui outros ativos relevantes, intangíveis, investimentos e participações em outras sociedades.

PASSIVO

NOTA 15 (Empréstimos)

A empresa contratou, em 2018, financiamento do Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul. Em maio de 2022 fez uma renegociação deste financiamento, quitando metade do saldo devedor e passando a pagar apenas os juros da dívida no restante do ano. Em junho de 2024 fez uma nova renegociação deste financiamento, iniciando os pagamentos em 2025.

NOTA 16 (Tributação)

A sociedade é tributada de acordo com as normas do Lucro Real Anual, com alíquotas de 9% para a CSLL e 15% de Imposto de Renda, mais adicional de 10%, sobre o lucro contábil ajustado do período. A Contribuição para o PIS e a COFINS são apuradas pelo regime não cumulativo.

Em se tratando de ISS e ICMS, as atividades realizadas pela empresa não estão sujeitas a este imposto.

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

NOTA 17 (Capital Social)

O Capital Social da empresa é de R\$ 7.301.362,28 (sete milhões, trezentos e um mil, trezentos sessenta e dois reais e vinte e oito centavos).

NOTA 18 (Prejuízo Acumulados)

A sociedade apresentou, em 31/12/2025, prejuízo acumulado de R\$ 2.903.012,91, conforme evidenciado na Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido.

NOTA 19 (Receita Operacional)

A Receita Líquida da sociedade é assim composta:

COMPOSIÇÃO DA RECEITA LÍQUIDA		
Item	31/12/2025	31/12/2024
Receita Operacional	756.647,86	1.040.071,42
Total da Receita Bruta	756.647,86	1.040.071,42
PIS	(12.535,12)	(16.159,24)
COFINS	(57.815,59)	(74.512,86)
Receita Líquida	686.297,15	949.399,32

OPERAÇÕES DESCONTINUADAS

NOTA 20

A administração da sociedade declara que não teve nenhum segmento descontinuado no ano-calendário 2025, motivo pelo qual não há informações sobre operações descontinuadas na Demonstração do Resultado.

DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

NOTA 21

A empresa **declara expressamente que a elaboração e a apresentação das demonstrações contábeis estão em conformidade com o NBC TG 1.000 (R1)** – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, expedida pelo Conselho Federal de Contabilidade. A administração declara que a empresa não possui prestação pública de contas e assim encontra-se apta a exercer a faculdade pela aplicação do previsto na Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

ALMIR STAIDEL – CONTADOR CRC/PR 034.429/O-5

ALAN FUCHS – ADMINISTRADOR