

Aos Srs. Acionistas da

CONSTRUTEL PARTICIPAÇÕES S.A.

Rua Santa Catarina, nº 1.630, sala 02 – Bairro de Lourdes

Belo Horizonte / MG – CEP 30.170-081

Ref.: Laudo de avaliação do patrimônio líquido apurado por meio dos livros contábeis da **Macunaíma Participações Ltda.** (CNPJ 08.229.846/0001-00) para fins de incorporação pela **Construtel Participações S.A.** (CNPJ 18.743.724/0001-90).

Dados da organização contábil

1. **AS Consultoria Fiscal, Contábil e Tributária Ltda.**, sociedade estabelecida na cidade de Belo Horizonte/MG, na Rua Paraíba, nº 1.000, Térreo, Funcionários, CEP 30.130-141, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas - CNPJ sob o nº 11.744.581/0001-92, registrada no Conselho Regional de Contabilidade de Minas Gerais - CRC/MG sob o nº 009.665/O, representada pelo seu sócio infra-assinado, Sr. Frederico da Fonseca Silva, contador, portador do RG nº M-7.452.362, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob o nº 026.060.676-65 e no CRC/MG sob o nº 077.826/O-9, com escritório no mesmo endereço da representada, nomeada pela administração da **Macunaíma Participações Ltda.** para proceder à avaliação do seu patrimônio líquido contábil em 30 de setembro de 2019, de acordo com as práticas contábeis brasileiras, apresenta a seguir o resultado de seus trabalhos.

Objetivo da avaliação

2. A avaliação do patrimônio líquido contábil em 30 de setembro de 2019 da **Macunaíma Participações Ltda.** tem por objetivo suportar a incorporação do patrimônio líquido contábil pela sua controlada, **Construtel Participações S.A.**

Responsabilidade da administração sobre as informações contábeis

3. A administração da **Macunaíma Participações Ltda.** é responsável pela escrituração dos livros e pela elaboração de informações contábeis de acordo com as práticas contábeis brasileiras, assim como pelos controles internos relevantes que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de tais informações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. O resumo das principais práticas contábeis adotadas pela Sociedade está descrito no anexo II do laudo de avaliação.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico registro sob o nº 7553293 em 11/11/2019 da Empresa CONSTRUTEL PARTICIPACOES S/A, Nire 31300017834 e protocolo 194891178 - 04/11/2019. Autenticação: 3FB751DE225F1EF43736CB1030EDF2CF5C987E. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 19/489.117-8 e o código de segurança Ss6y Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 12/11/2019 por Marinely de Paula Bomfim – Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

Alcance dos trabalhos e responsabilidade do contador

4. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre o valor contábil do patrimônio líquido da **Macunaíma Participações Ltda.** em 30 de setembro de 2019, com base nos trabalhos conduzidos de acordo com o Comunicado Técnico CTG 2002, aprovado pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC), que prevê a aplicação de procedimentos de exame no balanço patrimonial para emissão de laudo de avaliação. Assim, efetuamos o exame do referido balanço patrimonial da Sociedade de acordo com as normas contábeis aplicáveis, que requerem o cumprimento de exigências éticas pelo contador e que o trabalho seja planejado e executado com o objetivo de obter segurança razoável de que o patrimônio líquido contábil apurado para a elaboração de nosso laudo de avaliação está livre de distorção relevante.
5. A emissão de laudo de avaliação envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores contabilizados. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do contador, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante no patrimônio líquido, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o contador considera os controles internos relevantes para a elaboração do balanço patrimonial da Sociedade para planejar os procedimentos que são apropriados nas circunstâncias, mas, não, para fins de expressar uma opinião sobre a efetividade desses controles internos da Sociedade. O trabalho inclui, também, a avaliação da adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração. Acreditamos que a evidência obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa conclusão.

Conclusão

6. Com base nos trabalhos efetuados, concluímos que o valor de **R\$11.192.964,86 (onze milhões, cento e noventa e dois mil, novecentos e sessenta e quatro reais e oitenta e seis centavos)**, conforme balanço patrimonial em 30 de setembro de 2019, registrado nos livros contábeis e resumido no anexo, representa, em todos os aspectos relevantes, o patrimônio líquido contábil da **Macunaíma Participações Ltda.**, avaliado de acordo com as práticas contábeis brasileiras.
7. É parte integrante do acervo líquido da **Macunaíma Participações Ltda.** (empresa incorporada) o investimento detido na **Construtel Participações S.A.** (empresa incorporadora), o qual será extinto no evento de incorporação reversa.



8. Desta forma, o acervo líquido da **Macunaíma Participações Ltda.** a ser vertido para a **Construtel Participações S.A.** no evento de incorporação reversa, representando aumento do seu capital social subscrito é de **R\$734.866,34 (setecentos e trinta e quatro mil, oitocentos e sessenta e seis reais e trinta e quatro centavos)**, composto como segue:

Descrição	R\$
Patrimônio líquido da Macunaíma Participações Ltda.	11.192.964,86
(-) Investimento na Construtel Participações S.A.	(10.458.098,52)
Aumento do capital subscrito	734.866,34

Belo Horizonte, 4 de outubro de 2019.

Frederico da Fonseca Silva

Contador CRC/MG nº 077.826/O-9

AS Consultoria Fiscal, Contábil e Tributária Ltda.

CRC/MG nº 009.665/O



ANEXO I
Balanco Patrimonial levantado em 30 de setembro de 2019 da
Macunaíma Participações Ltda.
para fins de incorporação do patrimônio líquido pela
Construtel Participações S.A.

ATIVO		R\$
Ativo circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	1	716.620,89
Impostos a recuperar		19.103,66
Total		735.724,55
Ativo não circulante		
Investimentos	2	10.458.098,52
Total		10.458.098,52
TOTAL DO ATIVO		11.193.823,07
PASSIVO E PATRIMONIO LÍQUIDO		R\$
Passivo circulante		
Fornecedores		712,15
Obrigações fiscais		146,06
Total		858,21
Patrimônio líquido		
Capital social		20.801.855,00
Prejuízos acumulados		(9.608.890,14)
Total		11.192.964,86
TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMONIO LÍQUIDO		11.193.823,07



ANEXO II
Principais políticas contábeis

O resumo das principais políticas contábeis adotadas pela **Macunaíma Participações Ltda.** é como segue:

1. Caixa e equivalentes de caixa

Refere-se, principalmente, a aplicações financeiras apresentadas pelo valor de custo acrescido pelos rendimentos financeiros auferidos até a data do balanço patrimonial.

2. Investimentos em controladas

O investimento da **Macunaíma Participações Ltda.** na **Construtel Participações S.A.** é avaliado com base no método de equivalência patrimonial, onde o investimento é contabilizado inicialmente pelo seu custo de aquisição e posteriormente ajustado pelas variações na participação no patrimônio líquido da controlada.

As informações contábeis utilizadas para tomada de equivalência patrimonial da controlada são elaboradas na mesma data base que a da Sociedade. As políticas contábeis adotadas pela controlada são consistentes com as da Sociedade.

Após a aplicação do método da equivalência patrimonial, a Sociedade determina se é necessário reconhecer perda adicional do valor recuperável sobre o investimento em sua investida. A Sociedade determina, em cada data de fechamento do balanço patrimonial, se há evidência objetiva de que o seu investimento sofreu perda por redução ao valor recuperável. Se assim for, a Sociedade calcula o montante da perda por redução ao valor recuperável como a diferença entre o valor recuperável e o valor contábil do investimento e reconhece a perda no resultado de suas operações.

