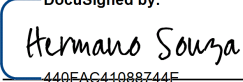
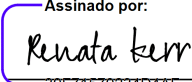


PLD Cajamar V Empreendimentos Imobiliários S.A. - CNPJ: 49.129.921/0001-48
Balanços Patrimoniais em 31 de Dezembro de 2025 e 31 de Dezembro de 2024
Legislação Societária (Em R\$, exceto quando indicado)

Ativo	31/12/2025	31/12/2024	Passivo e Patrimônio líquido	31/12/2025	31/12/2024
Circulante			Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	49,319.08	222,888.24	Contas a Pagar	-	45,473.41
Outros créditos	150.00	-	Obrigações Tributárias	-	3,072.14
	-	-			
	49,469.08	222,888.24		-	48,545.55
Não Circulante			Patrimônio líquido		
Terrenos	61,937,716.77	61,540,440.68	Capital Social	62,101,024.00	61,791,024.00
			Lucros acumulados	(113,838.15)	(76,240.63)
	61,937,716.77	61,540,440.68		61,987,185.85	61,714,783.37
Total do ativo	61,987,185.85	61,763,328.92	Total do passivo e patrimônio líquido	61,987,185.85	61,763,328.92

DocuSigned by:

440FAC41088744E
Hermano de Paula Souza
Administrador
CPF 285.458.118-02

Assinado por:

39F71579274D24E
Renata Scavone Kerr
Contadora
CRC SP 267.320/O-2

PLD Cajamar V Empreendimentos Imobiliários S.A. - CNPJ: 49.129.921/0001-48
Demonstração dos Resultados Exercícios findos em 31 de Dezembro de 2025 e 31 de Dezembro de 2024
Legislação Societária (Em R\$, exceto quando indicado)

	31/12/2025	31/12/2024
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(36,681.05)	(75,201.25)
Lucro operacional antes do resultado financeiro	(36,681.05)	(75,201.25)
Resultado financeiro	(916.47)	(457.63)
Resultado Financeiro	(916.47)	(457.63)
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	(37,597.52)	(75,658.88)
Superávit / (Déficit) do exercício	(37,597.52)	(75,658.88)

DocuSigned by:

440FAC41088744E
Hermano de Paula Souza
Administrador
CPF 285.458.118-02

Assinado por:

39F71579234D4AF...
Renata Scavone Kerr
Contadora
CRC SP 267.320/O-2