

VIVÁ HOSPITAL S.A
CNPJ 57.406.602/0001-60
BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025
Valores expressos em Reais (R\$)

| | <i>Notas</i> | <u>2025</u> | <u>2024</u> | | <i>Notas</i> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--------------------------------|--------------|----------------------|---------------------|--|--------------|----------------------|---------------------|
| ATIVO | | | | PASSIVO | | | |
| CIRCULANTE | | 7.288.218,45 | 3.658.491,30 | CIRCULANTE | | 238.228,80 | 77.218,57 |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | 4 | 4.729.126,10 | 3.657.245,58 | FORNECEDORES | | 137.647,03 | 75.080,00 |
| CRÉDITOS | 5 | 2.492.389,79 | 1.245,72 | OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS | 9 | 41.911,77 | 2.138,57 |
| DESPESAS DO EXERCÍCIO SEGUINTE | 6 | 66.613,02 | - | OUTRAS OBRIGAÇÕES | | 58.670,00 | - |
| OUTROS CRÉDITOS | | 89,54 | - | | | | |
| | | | | | | | |
| NÃO CIRCULANTE | | 8.839.984,43 | 44.230,60 | NÃO CIRCULANTE | | - | - |
| INVESTIMENTOS | 7 | 21,81 | - | | | | |
| IMOBILIZADO | 8 | 8.839.962,62 | 44.230,60 | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | 15.889.974,08 | 3.625.503,33 |
| | | | | CAPITAL SOCIAL | 10 | 5.000.000,00 | 3.750.000,00 |
| | | | | RECURSOS PARA AUMENTO DE CAPITAL | 11 | 10.651.402,57 | 88.813,24 |
| | | | | RESERVAS DE LUCROS | | 238.571,51 | - |
| | | | | RESULTADO ACUMULADO | | - | (213.309,91) |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| TOTAL DO ATIVO | | 16.128.202,88 | 3.702.721,90 | TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | 16.128.202,88 | 3.702.721,90 |

VIVÁ HOSPITAL S.A
CNPJ 57.406.602/0001-60
DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS
Período de 01/01/2025 a 31/12/2025
Valores expressos em Reais (R\$)

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|---------------------------------------|-------------------|---------------------|
| RECEITAS/DESPESAS OPERACIONAIS | 561.617,31 | (213.309,91) |
| DESPESAS ADMINISTRATIVAS | (112.252,03) | (270.938,75) |
| DESPESAS FINANCEIRAS | (2.590,57) | (97,00) |
| DESPESAS TRIBUTÁRIAS | (33.914,08) | (2.815,16) |
| RECEITAS FINANCEIRAS | 710.372,18 | 60.541,00 |
| (-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS | 1,81 | - |
| RESULTADO OPERACIONAL LIQUIDO | 561.617,31 | (213.309,91) |
| RESULTADO ANTES DA CS E IR | 561.617,31 | (213.309,91) |
| CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | (35.400,68) | - |
| IMPOSTO DE RENDA | (74.335,21) | - |
| RESULTADO DO EXERCÍCIO | 451.881,42 | (213.309,91) |
| <i>RESULTADO LÍQUIDO POR AÇÃO</i> | <i>0,09</i> | <i>(0,04)</i> |

VIVÁ HOSPITAL S.A
CNPJ 57.406.602/0001-60
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Período de 01/01/2025 a 31/12/2025
Valores expressos em Reais (R\$)

| | Capital social | Recursos para aumento de capital | Resultado acumulado | Reserva de lucros | Total |
|--|---------------------|--|------------------------|-------------------|----------------------|
| SALDOS INICIAIS | - | - | - | - | - |
| Integralização de capital | 3.750.000,00 | | | | 3.750.000,00 |
| Adiantamento para futuro aumento de capital | | 1.064,00 | | | 1.064,00 |
| Adiantamento para futura participação societária | | 87.749,24 | | | 87.749,24 |
| Resultado do período | | | (213.309,91) | | (213.309,91) |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 | 3.750.000,00 | 88.813,24 | (213.309,91) | - | 3.625.503,33 |
| Integralização de capital | 1.250.000,00 | | | | 1.250.000,00 |
| Adiantamento para futuro aumento de capital | | 433.211,00 | | | 433.211,00 |
| Adiantamento para futura participação societária | | 10.129.378,33 | | | 10.129.378,33 |
| Resultado do período | | | 451.881,42 | | 451.881,42 |
| Reserva de lucros a realizar | | | (226.642,93) | 226.642,93 | - |
| Reserva Legal | | | (11.928,58) | 11.928,58 | - |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2025 | 5.000.000,00 | 10.651.402,57 | - | 238.571,51 | 15.889.974,08 |

VIVÁ HOSPITAL S.A
CNPJ 57.406.602/0001-60
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
Período de 01/01/2025 a 31/12/2025
Valores expressos em Reais (R\$)

| | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--|-----------------------|---------------------|
| Atividades Operacionais | | |
| RESULTADO DO EXERCÍCIO | 451.881,42 | (213.309,91) |
| REDUÇÃO/AUMENTO NOS ATIVOS | (2.557.846,63) | (1.245,72) |
| Créditos | (2.491.233,61) | (1.245,72) |
| Despesas antecipadas | (66.613,02) | - |
| REDUÇÃO/AUMENTO NOS PASSIVOS | 98.443,20 | 2.138,57 |
| Obrigações tributárias | 39.773,20 | 2.138,57 |
| Outras obrigações | 58.670,00 | - |
| CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS | (2.007.522,01) | (212.417,06) |
| Atividades de investimentos | | |
| Investimentos | (21,81) | - |
| Imobilizado | (8.795.732,02) | (44.230,60) |
| CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO PELAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS | (8.795.753,83) | (44.230,60) |
| Atividades de financiamento | | |
| Fornecedores | 62.567,03 | 75.080,00 |
| Integralização de capital | 1.250.000,00 | 3.750.000,00 |
| Recursos para aumento de capital | 10.562.589,33 | 88.813,24 |
| CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS | 11.875.156,36 | 3.913.893,24 |
| Varição Líquida do caixa | 1.071.880,52 | 3.657.245,58 |
| Caixa e equivalentes de caixa iniciais | 3.657.245,58 | 0,00 |
| Caixa e equivalentes de caixa finais | 4.729.126,10 | 3.657.245,58 |

VIVÁ HOSPITAL S.A
CNPJ 57.406.602/0001-60

NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 1 – Contexto Operacional

O Vivá Hospital S.A é uma sociedade por ações de capital fechado e tem por objeto social a prestação de serviços de atendimento hospitalar, incluindo, sem limitação, serviços: médicos, de centros cirúrgicos, exames em geral, pronto socorro, emergências médicas e internação; prestação de serviços de complementação diagnóstica e terapêutica; prestação de serviços de unidades especializadas em lavanderia hospitalar (toalheiros); e a locação de imóveis próprios.

Localizado no Município de Chapecó, Estado de Santa Catarina, na Rua Euclides Prade - E, n. 505, bairro Santa Maria, CEP n. 89.812-600, a Companhia iniciou suas atividades em 24 de setembro de 2024 e, atualmente, encontra-se em fase de estudos, desenvolvimento e construção do hospital.

Durante este período, as atividades são financiadas pelos acionistas, por meio de capital social integralizado e de adiantamentos para futuro aumento de capital.

NOTA 2 – Apresentação das Demonstrações

As demonstrações foram elaboradas e apresentadas em conformidade com a NBC TG 1000 – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas - Emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

NOTA 3 – Sumário das principais práticas contábeis

a) Base de mensuração

As demonstrações foram preparadas com base no custo histórico, exceto os ativos financeiros, mensurados ao valor justo.

b) Moeda funcional

Essas demonstrações são apresentadas em real, que é a moeda funcional da Companhia.

c) Receitas e despesas

Receitas e despesas operacionais são referentes à manutenção da Companhia e são registradas conforme o regime de competência dos exercícios.

d) Ativos Financeiros

Nas disponibilidades de caixa e equivalentes de caixa, consideram-se os recursos de disponibilidade imediata: depósitos bancários e aplicações financeiras mantidas junto a instituições financeiras nacionais. As aplicações financeiras estão demonstradas pelos valores atualizados, considerando a projeção de rendimentos e os impostos retidos informados pela instituição financeira.

e) Imobilizado

O imobilizado da Companhia é composto pelos investimentos incorridos para a elaboração do projeto, estudos e a construção do hospital, incluindo todos os gastos diretamente atribuíveis à sua instalação e preparação para o uso pretendido.

f) Regime de Tributação

Para fins de cálculo do IRPJ e CSLL, a companhia adota o regime de lucro real anual, em que as apurações são efetuadas, mensalmente, por estimativa, conforme parágrafo 4º, art. 31 da IN/RFB 1.700/17.

NOTA 4 – Caixa e equivalentes de caixa

Compreendem os depósitos bancários e aplicações financeiras de liquidez imediata, prontamente conversíveis em montante de caixa. Em 31 de dezembro, estavam assim compostos:

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | 4.729.126,10 | 3.657.245,58 |
| Bancos conta movimento | 214.004,37 | 46.704,58 |
| Aplicações de liquidez imediata | 4.515.121,73 | 3.610.541,00 |

NOTA 5 – Créditos

Os créditos referem-se a adiantamentos realizados a fornecedores e prestadores de serviços relacionados à construção do hospital, bem como tributos a recuperar.

| | 2025 | 2024 |
|----------------------|---------------------|-----------------|
| CREDITOS | 2.492.389,79 | 1.245,72 |
| Adiantamentos | 2.422.264,60 | 816,06 |
| Impostos a recuperar | 70.125,19 | 429,66 |

NOTA 6 – Despesas do Exercício Seguinte

Referem-se a despesas pagas antecipadamente - prêmios de seguros, apropriadas ao resultado conforme o prazo de vigência dos respectivos contratos.

NOTA 7 – Investimentos

Referem-se a cotas de participação em cooperativa de crédito, mantidas para fins operacionais.

NOTA 8 – Imobilizado

O imobilizado é composto por gastos incorridos na fase pré-operacional da Companhia, diretamente relacionados à construção do hospital, classificados como construções em andamento. Esses valores incluem custos com engenharia, materiais, serviços técnicos, estudos e demais gastos necessários à implantação do empreendimento.

| | 2025 | 2024 |
|--------------------------|---------------------|------------------|
| IMOBILIZADO | 8.839.962,62 | 44.230,60 |
| Construções em andamento | 8.839.962,62 | 44.230,60 |

NOTA 9 – Obrigações Tributárias

Referem-se a tributos correntes a recolher, apurados conforme a legislação vigente.

| | 2025 | 2024 |
|-------------------------------|------------------|-----------------|
| OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS | 41.911,77 | 2.138,57 |
| IRPJ | 12,25 | 0,00 |
| IRRF retido | 493,70 | 199,04 |
| PIS | 381,19 | 184,87 |
| COFINS | 2.345,77 | 1.137,64 |
| Contribuição Social | 2.034,67 | 0,00 |
| CSRF | 1.969,04 | 617,02 |
| INSS retido | 34.675,15 | 0,00 |

NOTA 10 – Capital social

O capital social da companhia é de R\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de reais) dividido em 5.000.000 (cinco milhões) de ações ordinárias nominativas e não conversíveis em outra forma, com valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

NOTA 11 – Recursos para Aumento de Capital

Os valores registrados nesta rubrica referem-se a aportes realizados por acionistas e terceiros, destinados ao financiamento da construção do hospital, classificados da seguinte forma:

a) Adiantamentos para futuro aumento de capital (AFAC): valores aportados pelos acionistas, para futura capitalização;

b) Adiantamentos para futura participação societária (AFPS): valores aportados por investidores com expectativa de ingresso no capital social da Companhia.