

Grande Hotel Tamoios S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO		
<i>(Em Reais)</i>		
<u>ATIVO</u>		
<u>CIRCULANTE</u>	2025	2024
Disponibilidades	85	2,482
Aplicações Financeiras	82	5,336
Adiantamento a Fornecedores	460	116
Impostos a Recuperar	1,425	-
	2,052	7,934
<u>NÃO CIRCULANTE</u>		
Imobilizado	500,371	500,371
	500,371	500,371
TOTAL DO ATIVO	502,424	508,305
<u>PASSIVO</u>		
<u>CIRCULANTE</u>	2025	2024
Fornecedores	2,072	2,072
Empréstimos de Terceiros	124,293	21,743
Obrigações Trabalhista a Pagar	9,127	2,787
Obrigações Tributárias a Recolher	645	1,555
Contas a Pagar	-	232
	136,137	28,389
<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>		
Capital	86,433	86,433
Reserva de Capital	393,482	528,724
Fundo de Reserva	-	-
Dividendos Adicional Proposto	-	-
Prejuízo do Exercício	-113,629	-135,241
	366,287	479,916
	502,424	508,305
As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras		

Grande Hotel Tamoiós S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoiós@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO		
DE EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO		
<u>(Em Reais)</u>	2025	2024
Locação de Imóveis	92,185	92,651
(-) <i>Impostos Incidentes sobre Locação de Imóveis</i>	-3,365	-3,382
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	88,820	89,269
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas Administrativas	-154,909	-196,499
Despesas Tributárias	-39,776	-42,982
RESULTADO FINANCEIRO	-105,865	-150,212
(+) Receitas Financeiras	119	6,172
(-) Despesas Financeiras	-2,982	-4,992
RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	-108,727	-149,032
(-) Provisão para Contribuição Social	-2,668	-5,970
(-) Provisão para Imposto de Renda	-2,234	-7,726
RESULTADO LÍQUIDO	-113,629	-162,728
As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras		

Grande Hotel Tamoios S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATIMÔNIO LÍQUIDO					
<u>(Em Reais)</u>	Capital Social	Fundo de Reserva	Reserva Capital	Lucros/Prejuízos	Total Patrimônio
Saldos em 31 Dezembro de 2023	86,433	27,487	522,260	6,464	642,644
* Resultado do Exercício					
Resultado do Exercício	-	-	-	-162,728	-162,728
*Destinação Estatutária					
Fundo de Reserva 5%	-	-27,487	-	27,487	-
*Destinação conforme A.G.O.					
Reserva de Capital	-	-	6,464	-6,464	-
*Ajuste de Exercícios Anteriores					
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
Saldos em 31 Dezembro de 2024	86,433	-	528,724	-135,241	479,916
* Resultado do Exercício					
Resultado do Exercício	-	-	-	-113,629	-113,629
*Destinação Estatutária					
Fundo de Reserva 5%	-	-	-	-	-
*Destinação conforme A.G.O.					
Reserva de Capital	-	-	-135,241	135,241	-
Saldos em 31 Dezembro de 2025	86,433	-	393,483	-113,629	366,287

As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras

Grande Hotel Tamoiós S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoiós@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA		
<i>(Em Reais)</i>	2025	2024
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do Exercício	-113,629	-162,728
<i>Variações nos Ativos e Passivos</i>		
Aumento/Diminuição de Adiantamento Fornecedores	-344	-115
Aumento/Diminuição de Impostos a Recuperar	-1,425	-
Aumento/Diminuição de Fornecedores	-	2,072
Aumento/Diminuição de Empréstimos	102,550	21,743
Aumento/Diminuição de Obrigações Trabalhista	6,340	2,787
Aumento/Diminuição de Obrigações Fiscais	-910	-63
Diminuição de Contas a Pagar	-232	-1,840
Caixa Líquido das Atividades Operacionais	-7,650	-138,144
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Diminuição de Imobilizado	-	-18,943
Caixa Líquido das Atividades de Investimento	-	-18,943
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Caixa Líquido das Atividades de Financiamento	-	-
AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA	-7,650	-157,087
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	7,818	164,905
CAIXA E EQUIVALÊNCIA DE CAIXA NO FINAL DO PERÍODO	168	7,818
As Notas Explicativas são partes integrante das demonstrações financeiras		

Grande Hotel Tamoios S/A
Praça da Bandeira nº 1000, Centro, CEP 17600-380 – Tupã – SP
Fone: (0xx14) 3496-1155 – E-mail: tamoios@terra.com.br
CNPJ nº 72548936/0001-62 – NIRE nº 35300042441

NOTA 1-CONTEXTO OPERACIONAL

O Grande Hotel Tamoios S/A, tem por objetivo: *Locação de imóveis próprios.*

NOTA 2-ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis são elaboradas e apresentadas em conformidade às práticas adotadas no Brasil, tomando por base a NBC TG 1002 – Contabilidade para Microentidades, expedido pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC.

As demonstrações contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2025, apresentadas em conjunto com as correspondentes de 2024, de forma a permitir a comparabilidade.

NOTA 3-PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A. Ativos e Passivos Circulantes - Os ativos são registrados e mantidos no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, não estando sujeitos a qualquer taxa explícita ou implícita de desconto por não se referir a transações de financiamento. Os passivos são demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, incluindo as provisões necessariamente constituídas, acrescidos quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos até a data do balanço, apropriados pró-rata dia.

B. Ativos Não Circulantes - Imobilizado - Os bens do imobilizado estão demonstrados ao custo de aquisição, corrigidos monetariamente até 31/12/1995.

A empresa desconhece quaisquer evidências de eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas ou tecnológicas que possam indicar eventual deterioração, obsolescência ou perda do valor recuperável dos ativos imobilizados existentes em 31/12/2025, entendendo no momento desnecessário qualquer ajuste para perda por conta de redução relevante do valor de recuperação dos referidos ativos.

C. Receitas e Despesas - As receitas e despesas são contabilizadas pelo regime de competência.

D. A demonstração dos fluxos de caixa foi elaborado pelo método indireto de acordo com a Resolução CFC 1.125/08 de 15/08/2008, que aprovou o Pronunciamento Contábil CPC 03.

NOTA 4- APLICAÇÕES

São representadas basicamente por aplicações, detalhadas a seguir :

Instituição	Modalidade	2025	2024
Banco do Brasil	FIC	82	5.336
		5.336	5.336

NOTA 5 - IMOBILIZADO

A movimentação das contas do imobilizado durante o exercício de 2025 foi a seguinte:

	2024	Adições	Baixas	2025
Imóveis	262.393	-	-	262.393
Mov. E Utens.	219.036	-	-	219.036
Instalações	18.942	-	-	18.942
	500.371	-	-	500.371

NOTA 6 - CAPITAL E RESERVAS

O Capital Social está representado por 5.000.000 ações ordinárias nominativas sem valor nominal.

Estatutariamente são previstas as seguintes destinações das sobras e constituições de reservas:
* **RESERVA LEGAL** - 5% das sobras do exercício, destinados a reparar eventuais perdas de qualquer natureza.

NOTA 7 - RESULTADOS

Prejuízo Líquido do Exercício no valor de R\$ 113.629 (Cento e treze mil, seiscentos e vinte e nove reais), ficando esse valor para deliberação da A.G.O.

PAULO FANCELLI CORREA JUNIOR

PRESIDENTE

ANDRÉ LOPES

CONTADOR

1SP078563/O-3