

Relatório da Administração

Senhores acionistas, de acordo com as disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025, de forma que recomendamos a sua aprovação.

BALANÇO PATRIMONIAL
Em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Em milhares de Reais)

ATIVO	31.12.2025	31.12.2024	PASSIVO	31.12.2025	31.12.2024
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Caixa e equivalente de caixa	10	10	Obrigações tributárias	-	-
Devedores diversos	-	-	Outras obrigações	5	-
Total do ativo circulante	10	10	Total Passivo cisrulante	5	-
NÃO CIRCULANTE			NÃO CIRCULANTE		
Investimentos	36.602	36.700	Obrigações tributárias	-	-
Total do ativo não circulante	36.602	36.700	Provisões	8.991	9.024
			Total do pas sivo não circulante	8.991	9.024
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
			Capital social	10.170	10.170
			Reserva Legal	-	-
			Reserva de lucros a realizar	-	-
			Lucros/Prejuizos acumulados	17.447	17.516
			Total do patrimônio líquido	27.617	27.686
TOTAL DO ATIVO	36.612	36.710	TOTAL DO PASSIVO	36.612	36.710

Jaspe Imóveis S.A.
CNPJ 43.280.043/0001-80

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de Reais, exceto lucro líquido por ação, em Reais)

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Receita bruta de prestação de serviços	-	-
(-) Deduções da receita bruta	-	-
Receita operacional líquida	-	-
Receitas (despesas) operacionais		
Despesas gerais e administrativas	(5)	-
Equivalência patrimonial	-	-
Receitas/Despesas financeiras	-	-
Outras Receitas/Despesas	(98)	-
Lucro (prejuízo) operacional	<u>(103)</u>	-
Imposto de renda e contribuição social	33	-
Lucro (prejuízo) do exercício	<u><u>(70)</u></u>	<u><u>-</u></u>

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de Reais)

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Lucro líquido do exercício	(70)	-
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente total	<u>(70)</u>	-

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024

(Em milhares de Reais)

	Capital Social	Reserva Legal	Reservas de Lucros	Lucros acumulados	Total Patrimônio Líquido
Saldos em 31 de dezembro de 2023	<u>10.170</u>	-	-	<u>17.516</u>	<u>27.686</u>
Aumento de Capital	-	-	-	-	-
Redução de capital	-	-	-	-	-
Distribuição de lucros	-	-	-	-	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	<u>10.170</u>	-	-	<u>17.516</u>	<u>27.686</u>
Aumento de Capital	-	-	-	-	-
Redução de capital	-	-	-	-	-
Distribuição de lucros	-	-	-	-	-
Lucro líquido do exercício	-	-	-	(70)	(70)
Saldos em 31 de dezembro de 2025	<u>10.170</u>	-	-	<u>17.446</u>	<u>27.616</u>

Jaspe Imóveis S.A.
CNPJ 43.280.043/0001-80

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA - MÉTODO INDIRETO DE 31.12.2025 E 31.12.2024
(valores expressos em milhares de reais)

	31.12.2025	31.12.2024
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social (operações continuadas)	-103	0
Ajustes para reconciliar o lucro líquido (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social		
Perda (ganho) equivalência patrimonial	0	0
Perda (ganho) na alienação de investimentos	98	0
Amortização de deságios	0	0
<u>(Aumento) redução nos ativos operacionais:</u>		
Outras contas a receber	0	0
Despesas antecipadas	0	0
<u>Aumento (redução) nos passivos operacionais:</u>		
Imposto de renda e contribuição social pagos	0	0
Outras contas a pagar	5	0
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	0	0
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Dividendos recebidos	0	0
(Integralização) redução de capital em controladas	0	0
(Aplicação) resgate de títulos e valores mobiliários	0	0
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de investimento	0	0
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Dividendos pagos	0	0
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de financiamento	0	0
AUMENTO LÍQUIDO DO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	0	0
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa	10	10
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	10	10
	0	0

Diretoria:

Clayton Cerasomma Figueiredo- Diretor

Moacir José Krainz - Diretor

Contador:

Moacir José Krainz

CRC/SC 024055/O-1
