

Tavares de Melo Desenvolvidimentos Imobiliários S.A.

Balço patrimonial

31 de dezembro de 2025

(Valores expressos em milhares de reais)

	Notas	2025	2024
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes a caixa	3	1.879	1.167
Contas a receber	4	443	582
Tributos a recuperar		29	28
Total do ativo circulante		<u>2.351</u>	<u>1.777</u>
Não circulante			
Realizável a longo prazo			
Contas a receber	4	568	686
Estoques de imóveis a comercializar	5	4.001	4.539
Imobilizado		2	3
Total do ativo não circulante		<u>4.571</u>	<u>5.228</u>
Total do ativo		<u>6.922</u>	<u>7.005</u>
Passivo			
Circulante			
Fornecedor		12	6
Salários e encargos a pagar	6	1.359	1.324
Tributos a recolher	7	13	62
Adiantamento de clientes		10	267
Total do passivo circulante		<u>1.394</u>	<u>1.659</u>
Não circulante			
Adiantamento para futuro aumento de capital	8	2.000	-
Total do passivo não circulante		<u>2.000</u>	<u>-</u>
Patrimônio líquido			
Capital social	9	9.000	9.000
Prejuízos acumulados		(5.472)	(3.654)
Total do patrimônio líquido		<u>3.528</u>	<u>5.346</u>
Total do passivo e patrimônio líquido		<u>6.922</u>	<u>7.005</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.