

S100 AVENIDA BRASILIA ADMINISTRAÇÃO DE BENS PROPRIOS S/A
CNPJ: 27.566.993/0001-10
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e 2024
(Valores expressos em reais)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Receita operacional líquida	1.609.915,48	1.547.037,66
Custo da Prestação de Serviços	- 64.786,41	- 34.365,66
Lucro bruto	1.545.129,07	1.512.672,00
Receitas/(despesas) operacionais		
Despesas administrativas e gerais	- 91.364,31	- 84.135,85
Despesas tributárias	- 1.666,64	- 154,10
Outras receitas/(despesas) operacionais	504,53	505,31
	- 92.526,42	- 83.784,64
Lucro operacional antes das receitas financeiras, líquidas	1.452.602,65	1.428.887,36
Receitas/(despesas) financeiras, líquidas		
Receitas financeiras	10.281,47	11.164,04
Despesas financeiras	- 838,80	- 840,76
	9.442,67	10.323,28
Resultado antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	1.462.045,32	1.439.210,64
Provisão para Imposto de Renda	- 111.683,96	- 106.804,79
Provisão para Contribuição Social	- 48.846,22	- 47.089,72
	- 160.530,18	- 153.894,51
Lucro líquido do exercício	1.301.515,14	1.285.316,13