

Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2025 a 31/12/2025

Página: 2

Empresa: TRIBU EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

São Paulo/SP - CNPJ:09.177.813/0001-26

Código	Nome	31/12/2025	31/12/2024
1	RECEITAS	2.429.532,96	1.189.905,40
55	RECEITA COM VENDAS	1.170.000,00	0,00
409	Receita de Venda de Imóveis - Fiscal	1.170.000,00	0,00
412	RECEITA DE ALUGUEL	1.351.570,28	1.234.982,25
413	Receita de Aluguel	1.351.570,28	1.234.982,25
5	RECEITA OPERACIONAL BRUTA	2.521.570,28	1.234.982,25
6	(-)DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(92.037,32)	(45.076,85)
66	IMPOSTOS S/RECEITAS	(92.037,32)	(45.076,85)
68	PIS s/Faturamento	(16.390,20)	(8.027,39)
69	COFINS S/Faturamento	(75.647,12)	(37.049,46)
9	RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	2.429.532,96	1.189.905,40
10	CUSTOS		
123	CUSTOS	(832.932,00)	0,00
426	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	(832.932,00)	0,00
427	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	(832.932,00)	0,00
428	Custos dos Imóveis vendidos	(832.932,00)	0,00
16	RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	1.596.600,96	1.189.905,40
17	DESPESAS OPERACIONAIS	(122.133,57)	(134.175,08)
241	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(101.097,82)	(100.069,86)
242	DESPESAS TRABALHISTAS	(36.432,00)	(33.888,00)
244	Pró-Labore	(36.432,00)	(33.888,00)
253	ENCARGOS SOCIAIS	(7.286,40)	(6.777,60)
254	INSS	(7.286,40)	(6.777,60)
259	DESPESAS GERAIS	(57.379,42)	(59.404,26)
276	Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	(300,00)	(2.230,00)
422	Contabilidade	(22.964,00)	(21.894,03)
424	Advocacia	0,00	(2.824,00)
425	Informática	(274,90)	(249,90)
442	Cartório	(5.880,52)	0,00
447	Despesas Legais e Judiciais	(1.222,29)	0,00
460	Condomínio	(26.737,71)	(32.206,33)
356	DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS	(21.035,75)	(34.105,22)
357	IMPOSTOS	(21.035,75)	(34.089,13)
360	IPTU	(19.910,35)	(33.335,43)
369	Taxas e Emolumentos	(1.125,40)	(753,70)
370	MULTAS	0,00	(16,09)
372	Multas Fiscais Punitivas	0,00	(0,40)
375	Multas e Juros s/ Tributos	0,00	(15,69)
26	RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO (EBIT)	1.474.467,39	1.055.730,32
27	RESULTADO FINANCEIRO	158.440,35	160.327,64
28	DESPESAS FINANCEIRAS	(108,79)	(122,98)
345	DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	(108,79)	(122,98)
349	DESPESAS FINANCEIRAS	(108,79)	(122,98)
352	Despesas Bancárias	(108,79)	(122,98)
29	RECEITAS FINANCEIRAS	158.549,14	160.450,62
76	RECEITAS FINANCEIRAS	158.549,14	160.450,62
80	GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	158.549,14	160.450,62
81	Rendimentos de Aplicação	147.516,09	164.237,99
420	Rendimentos de Aplicação - Não Realizado	11.033,05	(3.787,37)
30	OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	40.000,00
35	OUTRAS RECEITAS	0,00	40.000,00
92	OUTRAS RECEITAS	0,00	40.000,00
93	OUTRAS RECEITAS	0,00	40.000,00
545	Ganho de capital	0,00	40.000,00
45	RESULTADO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CSLL	1.632.907,74	1.256.057,96
46	PROVISÃO PARA IMPOSTOS S/ LUCRO	(209.242,33)	(179.806,98)
391	PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CSLL	(209.242,33)	(179.806,98)

Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2025 a 31/12/2025

Página: 3

Empresa: TRIBU EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.

São Paulo/SP - CNPJ:09.177.813/0001-26

Código	Nome	31/12/2025	31/12/2024
394	PROVISÕES P/ CSLL S/LUCROS	(64.837,68)	(53.948,90)
395	CSLL	(64.837,68)	(53.948,90)
392	PROVISÕES DE IRPJ S/ O LUCRO	(144.404,65)	(125.858,08)
393	IRPJ	(144.404,65)	(125.858,08)
49	RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO	1.423.665,41	1.076.250,98