

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024**

<b>Descrição</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>RECEITA BRUTA</b>	<b>286.084,69</b>
RECEITAS ATIVIDADES IMOBILIÁRIAS	286.084,69
<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	<b>(10.442,10)</b>
(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS	(10.442,10)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>275.642,59</b>
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>275.642,59</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(282.321,23)</b>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	<b>(282.321,23)</b>
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	(38.582,90)
DESPESAS GERAIS	(166.722,16)
DESPESAS COM UTILIDADES E SERVIÇOS	(77.016,17)
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>30.487,15</b>
JUROS E DESCONTOS	33.497,22
DESPESAS FINANCEIRAS	(51,77)
VARIAÇÕES MONETÁRIAS PASSIVA	(2.958,30)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>23.808,51</b>
<b>RESULTADO ANTES DO IR E CSL</b>	<b>23.808,51</b>
<b>PROVISÕES PARA IR E CSL</b>	<b>(26.279,75)</b>
PROVISAO DE IRPJ E CSLL	(26.279,75)
<b>PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(2.471,24)</b>

CARLOS EDUARDO PRADO  
DIRETOR  
CPF: 035.156.498-59

JEANE MARIA ARAUJO DE SOUZA  
Reg. no CRC - SP sob o No. SP-308277/O-5  
CPF: 396.548.068-51