

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2025**

Descrição	2025	Total	2024	Total
<b>RECEITAS OPERACIONAIS</b>				
ALUGUEIS E ARRENDAMENTOS	829.790,10	<u>829.790,10</u>	1.106.734,73	<u>1.106.734,73</u>
<b>(-)DEDUÇÕES DA RECEITA</b>				
IMPOSTOS E CONTRIBUICOES	(30.287,33)	<u>(30.287,33)</u>	(40.395,81)	<u>(40.395,81)</u>
<b>RECEITA OPERACIONAL LIQUIDA</b>		<u>799.502,77</u>		<u>1.066.338,92</u>
<b>LUCRO BRUTO</b>		<u>799.502,77</u>		<u>1.066.338,92</u>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>				
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(24.267,76)		(6.464,89)	
DESPESAS TRIBUTARIAS	(346,84)		0,00	
UTILIDADES E SERVICOS	(7.961,00)		(18.070,74)	
GASTOS COM MANUTENCAO	0,00	<u>(32.575,60)</u>	(211,00)	<u>(24.746,63)</u>
<b>RESULTADO OPERACIONAL ANTES RESULTADO FINANCEIRO</b>		<u>766.927,17</u>		<u>1.041.592,29</u>
<b>RESULTADO FINANCEIRO</b>				
RECEITAS FINANCEIRAS	53.299,78		53.786,59	
DESPESAS FINANCEIRAS	(2.658,06)	<u>50.641,72</u>	(2.093,00)	<u>51.693,59</u>
<b>DESPESAS COMTRIBUTOS SOBRE O LUCRO</b>				
IMPOSTO DE RENDA E CSLL	(97.148,07)	<u>(97.148,07)</u>	(125.028,65)	<u>(125.028,65)</u>
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<u>720.420,82</u>		<u>968.257,23</u>

João Marcos Jablonski  
Téc. Contabilidade - CRC/RS 35123