

RDSG PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S/A

CNPJ 03.602.902/0001-96 -NIRE 43300055043

Senhores Acionistas: Submetemos a apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras relativos ao exercício social encerrado em 31/12/2022, 31/12/2023, 31/12/2024 e 31/12/2025.

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
CIRCULANTE	1.559.009,49	1.512.928,60	1.444.803,16	1.431.881,65	1.425.801,30
Caixa e equivalentes	328.954,89	286.430,36	218.883,92	205.673,39	198.975,65
Creditos c/empresas ligadas	13.081,87	9.525,51	8.946,51	9.235,53	9.852,92
Estoque de Imoveis	1.216.972,73	1.216.972,73	1.216.972,73	1.216.972,73	1.216.972,73
NÃO CIRCULANTE					
Investimento - SICOOB	1.039,16	257,10			
TOTAL DO ATIVO	1.560.048,65	1.513.185,70	1.444.803,16	1.431.881,65	1.425.801,30
PASSIVO	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
CIRCULANTE	21.629,17	21.785,44	21.091,37	18.969,50	0,00
Contribuições Sociais e Tributárias a pagar	771,49	2.071,23	1.891,37	69,50	
Adiantamento de Clientes	18.900,00	19.414,21	18.900,00	18.900,00	
Empresas Ligadas	300,00	300,00	300,00		
Resultado de exercicio futuro	1.657,68				
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.538.419,48	1.491.400,26	1.423.711,79	1.412.912,15	1.425.801,30
Capital Social	642.000,00	642.000,00	642.000,00	642.000,00	642.000,00
Reserva Legal	48.125,61	45.774,65	42.390,23	41.850,25	41.850,25
Lucros ou Prejuizos Acumulados	848.293,87	803.625,61	739.321,56	729.061,90	741.951,05
TOTAL PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.560.048,65	1.513.185,70	1.444.803,16	1.431.881,65	1.425.801,30

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

DEMONS DE RESULTADO DO EXERC	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
RECEITA OPERACIONAL BRUTA					
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	70.873,52	82.068,05	20.233,50		39.326,73
Despesas Administrativas	(24.200,60)	(9.157,52)	(35.160,17)	(10.986,02)	(4.249,02)
Resultado Financeiro Líquido	8.157,93	1.950,19	36.235,08	(1.903,13)	4.684,24
LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO	54.830,85	74.860,72	21.308,41	(12.889,15)	39.761,95
LUCRO OU(PREJ) DO EXERC. ant. I.R.	54.830,85	74.860,72	21.308,41	(12.889,15)	39.761,95
Prov. para Imp de Renda e Contr. Social	(7.811,63)	(7.172,25)	(10.508,77)		(4.548,07)
LUCRO OU(PREJ) DO EXERC. ap. I.R.	47.019,22	67.688,47	10.799,64	(12.889,15)	35.213,88
LUCRO OU(PREJ) DO EXERC. P/AÇÃO	0,07	0,11	0,02	-0,02	0,05

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital Social	Res. de Lucros	Res. Legal	Patrim. Líquido
Em 31 de dezembro de 2021	642.000,00	741.951,05	41.850,25	1.425.801,30
Lucro do Exercício		(12.889,15)		(12.889,15)
Em 31 de dezembro de 2022	642.000,00	729.061,90	41.850,25	1.412.912,15
Lucro do Exercício		10.799,64		10.799,64
Reserva Legal		(539,98)	539,98	
Em 31 de dezembro de 2023	642.000,00	739.321,56	42.390,23	1.423.711,79
Lucro do Exercício		67.688,47		67.688,47
Reserva Legal		(3.384,42)	3.384,42	
Em 31 de dezembro de 2024	642.000,00	803.625,61	45.774,65	1.491.400,26
Lucro do Exercício		47.019,22		47.019,22
Reserva Legal		(2.350,96)	2.350,96	
Em 31 de dezembro de 2025	642.000,00	848.293,87	48.125,61	1.538.419,48

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**1. CONTEXTO OPERACIONAL**

1.1 A companhia tem como objeto principal compra e venda e locações de imóveis próprios.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

2.1 As demonstrações Contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, requeridas para os exercícios em 31.12.2022 a 31.12.2025 as quais levam em considerações as disposições contidas na lei das Sociedades por Ações - Lei 6404/76 alterada pelas leis 11638/07 e 11941/09.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 A empresa é tributada pelo lucro presumido

3.2 Caixa e Equivalentes de Caixa compreendem os saldos de depósitos bancários até a data do balanço patrimonial e são de liquidez imediata.

3.3 Estoque de imóveis avaliado pelo preço de aquisição acrescido dos custos.

3.4 Capital Social de R\$ 642.000,00 está composto por 642.000 ações. Todos acionistas são domiciliados no País.

Canoas, 31 de dezembro de 2025.

RODRIGO STEFANI GUINDANI

Diretor

CPF 744.912.880-20

GERSON NORIVAL RIBEIRO DA SILVA

Contador CRCRS 053009/0-7

CPF: 468.568.620-91