



JUCESP PROTOCOLO
0.502.505/18-7



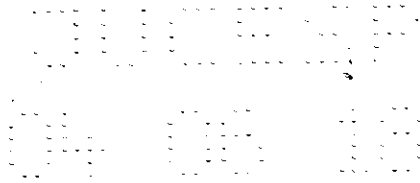
REC MAUÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF nº 22.932.092/0001-80

NIRE 35300511701

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2018**

- 1. Data, Hora e Local:** Em 30 de abril de 2018, às 11:45, na sede da **REC MAUÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** ("Companhia"), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, cj. 501, Edifício Pedro Mariz – Birmann 31, Itaim Bibi, CEP 04538-132.
- 2. Presença e Convocação:** Dispensada a convocação, nos termos do Artigo 124, §4º, da Lei 6.404/76, face à presença de acionistas representando 100% do capital social, conforme assinaturas apostas no Livro de Presença de Acionistas.
- 3. Composição da Mesa: (i) Presidente:** Flávio Machado Andrea Martins Ferreira; e **(ii) Secretário:** Dani Ajbeszyc.
- 4. Ordem do Dia:** (i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras da Companhia relativa ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2017 publicadas nos Diário Oficial de São Paulo na edição de 28 de abril de 2018, à folha 260 e no Diário Comercial de São Paulo na edição de 30 de abril de 2018, à folha 17; (ii) deliberar sobre a destinação do lucro líquido do exercício social findo em 31 de dezembro de 2017 e a distribuição de dividendos; (iii) a eleição, como diretores da Companhia, de: **(a) Mauro Oliveira Dias; (b) Ricardo Gianotti Antoneli; (c) Cleber Saccoman; (d) Rômulo Otoni Andrade; e (e) Brian Augustine Kieran;** e (iv) ratificação da eleição dos atuais Diretores da Companhia, extensão dos respectivos



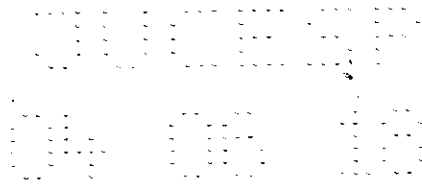
mandatos até a realização da Assembleia Geral que vier a aprovar as contas do exercício findo em 31 de dezembro de 2018.

5. Deliberações: Composta assim a mesa, aberta a sessão e legalmente declarada instalada a assembleia, os presentes iniciaram a deliberação das matérias indicadas na ordem do dia, conforme segue:

(i) foi aprovado, sem ressalvas, por unanimidade dos presentes, as demonstrações financeiras da Companhia relativa ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2017 e publicadas no Diário Oficial de São Paulo na edição de 28 de abril de 2018, à folha 260 e no Diário Comercial de São Paulo na edição de 30 de abril de 2018, à folha 17.

(ii) em função do resultado negativo apurado no exercício social findo em 31 de dezembro de 2017, avaliado em R\$ 278.290,99 (duzentos e setenta e oito mil, duzentos e noventa reais e noventa e nove centavos), foi aprovado, sem ressalvas, por unanimidade dos presentes, a não distribuição dividendos em função de ausência de lucros a serem destinados.

(iii) a eleição de **(a) Mauro Oliveira Dias**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Carteira de Identidade RG nº 28.855.146-8 DIC/RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 820.424.547-53, como Diretor Presidente; **(b) Ricardo Gianotti Antoneli**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 20.637.117 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 302.930.948-70, como Diretor sem designação específica; **(c) Cleber Saccoman**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade RG nº 22.142.519-6 SSP-SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 177.408.698-05, como Diretor sem designação específica; **(d) Rômulo Otoni Andrade**, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG nº 12.693.054-4 SSP/RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 042.037.147-88, como Diretor sem designação específica; e **(e) Brian Augustine Kieran**, cidadão irlandês, casado,



financeiras do exercício social de 2018, a realizar-se em 2019: **(i) Mauro Oliveira Dias**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Carteira de Identidade RG nº 28.855.146-8 DIC/RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 820.424.547-53, como Diretor Presidente; **(ii) Dani Ajbeszyc**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG nº 18.428.539 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 250.951.278-14, como Diretor Financeiro; **(iii) Ricardo Gianotti Antoneli**, brasileiro, casado, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 20.637.117 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 302.930.948-70, como Diretor sem designação específica; **(iv) Cleber Saccoman**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade RG nº 22.142.519-6 SSP-SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 177.408.698-05, como Diretor sem designação específica; **(v) Rômulo Otoni Andrade**, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG nº 12.693.054-4 SSP/RJ e inscrito no CPF/MF sob o nº 042.037.147-88, como Diretor sem designação específica; **(vi) Flavio Machado Andrea Martins Ferreira**, brasileiro, casado, advogado, portador da Cédula de Identidade RG nº 28.695.313-4 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o nº 274.480.748-65, como Diretor sem designação específica, e **(vii) Brian Augustine Kieran**, cidadão irlandês, casado, contador, inscrito no Registro Nacional de Estrangeiros RNE sob o nº V793950-R e no CPF/MF sob o nº 234.951.778-09, como Diretor sem designação específica todos residentes e domiciliados na capital do Estado de São Paulo, com escritório na mesma localidade, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, cj. 501, Edifício Pedro Mariz – Birmann 31, Itaim Bibi, CEP 04538-132.

6. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos, lavrando-se a presente ata na forma de sumário, nos termos do artigo 130, parágrafo 1º da Lei 6.404/76, a qual foi lida, achada conforme e assinada por todos os presentes. **Assinaturas: Mesa: Flávio Machado Andrea Martins Ferreira** – Presidente; **Dani Ajbeszyc** – Secretário; **Acionista** GLP INVESTIMENTOS IV FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPACOES MULTISTRATEGIA (p. GLP BRASIL GESTÃO DE RECURSOS E ADMINISTRAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA., p. Flávio Machado Andrea Martins Ferreira e Dani Ajbeszyc).

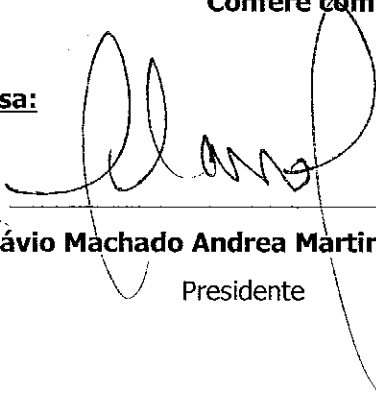
[Página de assinaturas a seguir]

JUCESP
04 05 18

São Paulo, 30 de abril de 2018.

Confere com o original lavrado em livro próprio.

Mesa:



Flávio Machado
Presidente





Dani Ajleszyc
Secretário

JUCESP
04 JUN 2018

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO, CIÊNCIA,
TECNOLOGIA E INOVAÇÃO
JUCESP

SECRETARIA GERAL

265.134/18-3



Partes relacionadas	228.942	06.507	Depreciação	29.407	18.609
Investimentos	125.902	118.197	Reserva legal	489.344	302.480
Imobilizado	483.834	296.703		900.271	323.448
Total do ativo	500.271	323.448	Total do passivo e do patrimônio líquido	500.271	323.448

Contadora: Carina Romeu de Souza Santos - CRC: 1SP261783/O-2 e CPF: 343.038.878-53

As demonstrações financeiras completas encontram-se na sede da Companhia

REC CAJAMAH I-I-S.A.

CNPJ nº 24.713.846/0001-20

Demonstrações Financeiras Encerrado em 31 de Dezembro de 2017 (Valores em reais - R\$)

Balanco Patrimonial		Demonstração do Resultado	
	31/12/2017		31/12/2017
Ativos/Circulantes		Passivos e patrimônio líquido/Circulantes	
Caixa e equivalentes de caixa	322	Obrigações fiscais	5.019
Adiantamento a fornecedores	182.154	Outros passivos circulantes	6.245.000
Impostos e contribuições a compensar	4.907	Total dos passivos circulantes	6.250.019
Total dos ativos circulantes	187.383	Patrimônio líquido	
Não circulante		Capital social	118.398.504
Propriedades para investimento	123.951.487	Prejuízo acumulado	(509.653)
Total do ativo não circulante	123.951.487	Total do patrimônio líquido	117.888.851
Total dos ativos	124.138.870	Total dos passivos e patrimônio líquido	124.138.870

Fernando Moraes - Controller
Hugo Roberto Dolgovas - Contador - CRC: 283100/O-8

MFS Administração e Participações S.A.

CNPJ nº 14.310.430/0001-03

Demonstrações Financeiras Encerrado em 31/12/2017

Balanco Patrimonial		Balanco Patrimonial		Demonstração de Fluxo de Caixa			
	2017	2016	2017	2016	2017		
Ativo/Circulante	13.243,37	237.896,64	Passivo/Circulante	22.095,21	13.673,38	Descrição: Prejuízo Líquido	(1.044.361,29)
Disponibilidades	10.402,28	175.904,77	Contas a Pagar	1.805,87	396,59	Ajustes: Depreciação	200.760,74
Créditos de Curto Prazo	2.841,09	61.591,87	Obrigações Sociais/Fiscais	3.298,85	3.061,07	Subtotal	(843.600,55)
Ativo não Circulante	22.597.107,01	22.797.919,20	Impostos Retidos a Pagar	269,12	312,09	Outros Adiantamentos	59.150,76
Despesas Antecipadas	16.377,74	16.429,19	Serviços a Pagar	1.293,20	737,05	Contas a Pagar	1.965,43
Imobilizado	23.320.457,35	23.320.457,35	Provisões sobre Folha	15.428,17	9.166,58	Impostos/Obrigações	6.261,59
Intangível	6.051,61	6.051,61	Passivo não Circulante	18.497.542,33	17.897.068,33	Provisões Férias/13º Salário	6.251,59
Depreciações	(741.082,33)	(541.531,91)	Adiantamento Futuro Aumento de Capital	18.455.809,82	17.825.809,92	Atividades Operacionais	(776.027,94)
Amortizações Intangíveis	(4.897,36)	(3.487,04)	Emprestimos Particulares	41.732,41	61.258,41	Despesas Antecipadas	51,45
Total do Ativo	22.610.350,38	23.035.815,84	Patrimônio Líquido	4.090.712,84	5.135.074,13	Atividades de Investimentos	51,46
Demonstração das Mutações		Prejuizos Acumulados		Capital Social		Emprestimo Sócio	
Saldo em 31/12/2015	9.866.424,00	(3.387.473,95)	6.278.950,05	4.090.712,84	9.866.424,00	AFAC	(19.526,00)
(+) Aumento de Capital	-	-	-	9.866.424,00	9.866.424,00	Atividades de Financiamentos	630.000,00
Prejuízo Líquido do Exercício	(1.143.875,92)	(1.143.875,92)	-	(5.575.711,16)	(4.531.349,87)	Diminuição Líquida nas Disponibilidades	510.474,00
Saldo em 31/12/2016	9.666.424,00	(4.531.349,87)	5.135.074,13	22.510.350,38	23.035.815,84	Caixa e Equivalente de Caixa em 2016	(166.582,49)
(+) Aumento de Capital	-	-	-	Demonstração do Resultado		Caixa e Equivalente de Caixa em 2017	175.904,77
Prejuízo Líquido do Exercício	(1.044.361,29)	(1.044.361,29)	-	2017		2016	
Saldo em 31/12/2017	9.666.424,00	(5.575.711,16)	4.090.712,84	Receita Líquida	(318.031,96)	Prejuízo Líquido do Exercício	(1.044.361,29)
Demonstração das Mutações		Prejuizos Acumulados		Despesas Rurais - Iru		Resultado do Período	
Saldo em 31/12/2015	9.866.424,00	(3.387.473,95)	6.278.950,05	(850.040,28)	(871.927,00)	(1.143.875,92)	
(+) Aumento de Capital	-	-	-	(707.504,87)	(871.927,00)		
Prejuízo Líquido do Exercício	(1.044.361,29)	(1.044.361,29)	-	15.062,68	188.903,16		
Saldo em 31/12/2017	9.666.424,00	(5.575.711,16)	4.090.712,84	Outras Receitas Operacionais	(1.878,82)		
Demonstração das Mutações		Prejuizos Acumulados		Outras Despesas Operacionais			
Saldo em 31/12/2015	9.866.424,00	(3.387.473,95)	6.278.950,05	(1.878,82)	(341.820,12)		

Contador: Marcelo Pires - CRC: 1SP 033.029/O-4 Técnico em Contabilidade

REC Cachoeirinha S.A.

CNPJ nº 13.204.504/0001-02

Demonstrações Contábeis dos Exercícios Findos em 31 de Dezembro de 2017 e 2016 (Valores em reais - R\$)

Balanco Patrimonial		Balanco Patrimonial		Demonstração do Resultado	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2016
Ativos/Circulantes	3.365.946	2.400.793	Passivos e patrimônio líquido/Circulante	191.035	183.368
Caixa e equivalentes de caixa	1.118.275	221.131	Obrigações fiscais	191.035	183.368
Contas a receber	2.220.940	2.148.237	Patrimônio líquido	47.885.772	47.931.684
Despesas antecipadas	25.399	31.087	Capital social	43.058.495	43.058.495
Outros ativos circulantes	333	338	Reserva legal	958.912	741.460
Não circulantes	44.710.861	45.714.259	Reservas de lucros	3.868.365	4.131.729
Propriedades para investimento	44.710.861	45.714.259	Total dos passivos e patrimônio líquido	48.078.807	48.115.052
Total dos ativos	48.078.807	48.115.052			

Fernando Moraes - Controller
Hugo Roberto Dolgovas - Contador - CRC: 283100/O-8

REC Mauá Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ nº 22.932.092/0001-30

Demonstrações Contábeis do Exercício Findo em 31 de Dezembro de 2017 (Valores em reais - R\$)

Balanco Patrimonial		Balanco Patrimonial		Demonstração do Resultado	
	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017
Ativos/Circulantes	72.449	Passivos e patrimônio líquido/Circulantes	14.923.820	Resultado financeiro	14.923.820
Caixa e equivalentes de caixa	930	Contas a pagar - partes relacionadas	730.711	Despesas financeiras	(278.291)
Contas a receber	1.200	Outros passivos circulantes	14.192.309	Prejuízo do exercício	(278.291)
Adiantamento a fornecedores	70.289	Patrimônio líquido	22.704.409		
Não circulantes	37.554.980	Capital social	22.982.700		
Propriedades para investimento	37.554.980	Prejuízo acumulado	(278.291)		
Total dos ativos	37.627.429	Total dos passivos e patrimônio líquido	37.627.429		

Fernando Moraes - Controller
Hugo Roberto Dolgovas - Contador - CRC: 283100/O-8

