



RD MULTI PROPRIEDADE SPE S/A

BALANÇO GERAL EM 31/12/2021

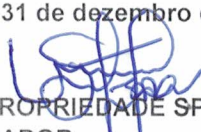
CNPJ - 30.395.395/0001-30


NIRE-20190589299

BALANÇOS

	2021	2020
ATIVO	40.315.810,78	23.583.508,73
ATIVO CIRCULANTE	15.746.898,78	13.373.721,55
DISPONÍVEL	152.976,09	49.215,98
CAIXA	10.017,29	8.070,89
BANCOS	92.321,16	12.612,01
BANCO C/APLICAÇÃO	50.637,64	28.533,08
CREDITOS	15.593.922,69	13.324.505,57
PROMITENTES COMPRADORES FRACIONADO	5.862.865,85	4.266.837,42
OUTRAS CONTAS	5.598,26	4.195,82
IMOVEIS A COMERCIALIZAR	9.725.458,58	9.053.472,33
ATIVO NÃO CIRCULANTE	24.511.755,26	10.176.943,87
PROMITENTES COMPRADORES LP	24.511.755,26	10.176.943,87
ATIVO PERMANENTE	57.156,74	32.843,31
IMOBILIZADO	57.156,74	32.843,31
PASSIVO	40.315.810,78	23.583.508,73
PASSIVO CIRCULANTE	9.928.123,00	7.936.255,82
EXIGÍVEL A CURTO PRAZO	9.928.123,00	7.936.255,82
OBRIGRAÇÕES SOCIAIS	73.672,88	75.694,87
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	389.023,24	147.329,41
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	32.491,93	27.992,55
OUTRAS CONTAS	9.101.810,18	7.625.238,99
EMPRESTIMOS	331.124,77	60.000,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	34.300.225,79	19.364.131,18
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	34.300.225,79	19.364.131,18
DEBENTURES A PAGAR	1.075.000,00	4.830.349,89
OUTRAS CONTAS A PAGAR	2.850.604,68	90.000,00
RECEITA DIFERIDA	30.374.621,11	14.443.781,29
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(3.912.538,01)	(3.716.878,27)
CAPITAL E RESERVAS	100.000,00	100.000,00
PREJUÍZO ACUMULADO	4.945.658,01	4.749.998,27
AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	933.120,00	933.120,00

Maceió-AL, 31 de dezembro de 2021


RD MULTIPROPRIEDADE SPE S/A
ADMINISTRADOR
JOAQUIM DE ALBUQUERQUE SANTANA
CPF 050.777.194-03


Jose Décio Lyra da Silva
Técnico em Contabilidade
CRC: 97.852 SP-T-AL
CPF: 839.319.708-25
Fone: (82) 8845-0423