BRICK INVESTIMENTOS S.A.
CNPJ 54.843.230/0001-41

Demonstrações Contábeis - Exercício em 31 de dezembro de 2025 e 2024 (Em milhares de Reais - R$)

Balanço Patrimonial

	2025	2024
Ativo/Circulante	**21.645**	**40.430**
Caixa e equivalentes de caixa	20.844	8.376
Contas a receber de clientes	662	2.714
Estoques	-	29.205
Impostos a recuperar	12	-
Outras contas a receber	61	71
Despesas antecipadas	67	64
Não Circulante	**39.608**	**4.099**
Contas a receber de clientes	36.822	-
Imobilizado	2.772	4.099
Intangível	14	-
Total do ativo	**61.253**	**44.529**

	2025	2024
Passivo/Circulante	**22.268**	**2.146**
Fornecedores	143	261
Obrigações trabalhistas	238	534
Obrigações tributárias	20.316	712
Outras contas a pagar	1.438	-
Provisões	43	240
Passivo fiscal diferido	89	399
Patrimônio líquido	**38.985**	**42.383**
Capital social	32.487	32.484
Reservas de lucros	6.498	9.899
Total do passivo + Patrimônio líquido	**61.253**	**44.529**

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Lucros	Lucro do exercício	Total
Saldos em 31/12/2024	**32.484**	**6.497**	**3.402**	**-**	**42.383**
Aumento de Capital	3	-	-	-	**3**
Lucro líquido do exerc.	-	-	-	222.179	**222.179**
Destinação do lucro					
Constituição reserva legal	-	1	-	*(1)*	**-**
Transf. reserva de lucros	-	-	*222.178*	*(222.178)*	**-**
Dividendos distribuidos	-	-	*(225.580)*	-	*(225.580)*
Saldos em 31/12/2025	**32.487**	**6.498**	**-**	**-**	**38.985**

Demonstração do Resultado do Exercício

	2025	2024
Receita operacional líquida	**273.561**	**17.445**
Custos dos serviços e vendas de imóveis	**(35.487)**	**(2.824)**
Lucro bruto	**238.074**	**14.621**
Receitas (despesas) operacionais		
Gerais e administrativas	(9.264)	(9.623)
Outras receitas e despesas operacionais	3.530	(44)
Lucro operacional antes do result. Financei	**232.340**	**4.954**
Despesas financeiras	(23)	(13)
Receitas financeiras	1.607	693
Resultado financeiro líquido	**1.584**	**680**
Lucro antes do imposto e contribuição soci	**233.924**	**5.634**
IRPJ e CSLL - corrente	(11.765)	(2.316)
IRPJ e CSLL - diferido	19	84
Lucro (Prejuízo) líquido do Exercício	**222.179**	**3.402**

Demonstração de Fluxo de Caixa

	2025	2024
Fluxo de caixa proveniente das operações		
Lucro líquido do exercício	**222.179**	**3.402**
Ajustes para reconciliar o resultado do exercício com recursos provenientes de atividades operacionais		
Depreciação e amortização	298	389
Constituição fiscal diferido	(310)	(114)
Constituição de provisões	(197)	(89)
Baixa de ativo imobilizado intangível	1.918	-
Redução (aumento) nos ativos		
Contas a receber de clientes	(34.770)	815
Estoques	29.205	(201)
Depósitos judiciais	-	15
Impostos a recuperar	(12)	-
Outras contas a receber	10	(19)
Depesas antecipadas	(3)	2
Aumento (redução) dos passivos		
Fornecedores	(118)	(80)
Obrigações trabalhistas	(295)	99
Obrigações tributárias	19.604	(1)
Outras contas a pagar	1.438	-
Recursos Líquidos Atividades Operacionais	**238.947**	**4.218**
Fluxo de caixa utilizado nas atividades de investimento		
Aquisições imobilizado	(899)	(341)
Fluxo de caixa utilizado nas atividades de financiamento		
Pagamento de dividendos	(225.580)	(1.923)
Aumento / Redução no caixa e equivalentes	**12.468**	**1.954**
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	8.376	6.422
No final do exercício	20.844	8.376
Aumento / Redução no caixa e equivalentes	**12.468**	**1.954**