

# Balço Patrimonial

**Empresa:** JPS MAB HOLDING SA  
**Endereo:** Rua Pratápolis, 160 , Bom Pastor, Divinópolis - MG 35500-167  
**CNPJ:** 49322771000194 **Inscr. Estadual:** NIRE: 31213779507 **EM:** 25/01/2023  
**Balço Realizado em:** 31/12/2025

ATIVO		PASSIVO	
Histórico	Saldo Atual	Histórico	Saldo Atual
<u>ATIVO</u>	3.553.445,87	<u>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	3.553.445,87
<u>ATIVO CIRCULANTE</u>	333.878,20	<u>PASSIVO CIRCULANTE</u>	2.500.927,58
<u>CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA</u>	557,37	<u>OBRIGAÇÕES E ENCARGOS A PAGAR (CP)</u>	2.500.927,58
<u>CAIXA GERAL</u>	53,01	<u>OBRIGAÇÕES MERCANTIS A PAGAR</u>	224.134,45
Caixa	53,01	Capital a integralizar em outras empresas	42.659,90
<u>BANCOS C/ MOVIMENTO</u>	504,36	Fornecedores a pagar	181.474,55
Banco Divicred	504,36	<u>OBRIGAÇÕES SOCIAIS E FISCAIS</u>	7,95
<u>DIREITOS E VALORES REALIZÁVEIS (CP)</u>	241.650,11	CSLL a Pagar	2,98
<u>ADIANTAMENTOS CONCEDIDOS (CP)</u>	241.650,11	IRPJ a pagar	4,97
Adiantamento a fornecedores	239.622,36	<u>ADIANTAMENTOS DE SÓCIOS P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL</u>	2.276.785,18
Creditos Fornecedores devoluções	2.027,75	Adiantamento para Futuro Aumento de	2.276.785,18
<u>ESTOQUES</u>	91.670,72	Capital	2.276.785,18
<u>ESTOQUE - OBRAS EM ANDAMENTO</u>	4.398,46	<u>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	1.052.518,29
<u>ATIVIDADE IMOBILIÁRIA</u>	4.398,46	<u>CAPITAL SOCIAL</u>	1.228.798,00
Obra em andamento	4.398,46	<u>CAPITAL SOCIAL REALIZADO</u>	1.228.798,00
<u>RECEBIMENTOS FUTURO</u>	87.272,26	Capital Social	1.228.798,00
Mercadorias para recebimento futuro	87.272,26	<u>RESULTADO OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO</u>	-176.279,71
<u>ATIVO NÃO CIRCULANTE</u>	3.219.567,67	<u>OUTRAS CONTAS DO PATRIMONIO LIQUIDO</u>	-176.279,71
<u>IMOBILIZADO MATRIZ/FILIAL</u>	3.156.024,33	(-) Prejuizos fiscais	176.279,71
<u>IMOBILIZADO</u>	3.161.272,58		
Consórcios	201.879,90		
Imóveis	2.826.413,68		
Móveis e utensílios	132.979,00		
(-) Depreciação de móveis e utensílios	5.248,25		
<u>(-) DEPRECIACES, AMORTIZACES E EXAUSTES ACUMULADAS</u>	5.248,25		
<u>INVESTIMENTOS</u>	63.543,34		
<u>INVESTIMENTOS</u>	63.543,34		
Participao Divicred	500,00		
Participao em Outras Empresas	63.043,34		

## TERMO DE RESPONSABILIDADE

Em cumprimento ao que determina o parágrafo 2º do Artigo 1.184 do Código Civil Brasileiro, Lei 10.406 de 10/01/2002, em conformidade com a NBC TG 1000 - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, aprovada pela Resolução CFC 1.255/09, assinamos o presente termo de responsabilidade relativo à fidelidade e a realidade dos saldos das contas aqui lavradas, consoante às exigências do Art. 1.188 do mesmo código. Os registros do exercício foram realizados com amparo em documentação competente, repassada ao profissional encarregado da escrita contábil, este na qualidade de preposto dos sócios da empresa. O Inventário físico dos elementos patrimoniais(qualitativo e quantitativo) e o inventário de mercadorias e suas pertinentes avaliações, foram sob direta responsabilidade do empresário signatário deste termo.

# Balanço Patrimonial

**Empresa:** JPS MAB HOLDING SA  
**Endereço:** Rua Pratápolis, 160 , Bom Pastor, Divinópolis - MG 35500-167  
**CNPJ:** 49322771000194 **Inscr. Estadual:** NIRE: 31213779507 **EM:** 25/01/2023  
**Balanço Realizado em:** 31/12/2025

Divinópolis - MG, 31 de dezembro de 2025.

JPS MAB HOLDING SA Assinado de forma digital por JPS  
SA:49322771000194 MAB HOLDING SA:49322771000194  
Dados: 2026.03.06 13:26:51 -03'00'

**Empresa:** JPS MAB HOLDING SA  
**Sócio Administrador:** MARCELO ANTONIO BARBOSA  
**CPF:** 774.099.816-87

EDER LUCIO Assinado de forma digital por EDER  
AZEVEDO:92986714668 LUCIO AZEVEDO:92986714668  
Dados: 2026.03.06 13:26:34 -03'00'

**CONTADOR:** EDER LUCIO AZEVEDO  
**CPF:** 929.867.146-68  
**CRC MG** 57525

# Demonstração de Resultado de Exercício

**Empresa:** JPS MAB HOLDING SA  
**Cidade:** Divinópolis - MG  
**CNPJ:** 49322771000194 - **Período:** 01/01/2025 a 31/12/2025

Conta	Histórico	Saldo Atual	% Vr.
3.0.0.00.000	<u>R E C E I T A</u>	13.428,33	100,0000
3.2.0.00.000	<u>RECEITA BRUTA OPERACIONAL</u>	13.428,33	100,0000
4.0.0.00.000	<u>D E S P E S A S</u>	134.636,24	1002,6283
4.1.0.00.000	<u>DESPESAS OPERACIONAIS</u>	134.543,84	1001,9402
4.1.3.00.000	<u>DESPESAS TRIBUTÁRIAS</u>	3.399,24	25,3139
4.1.3.01.000	<u>DESPESAS TRIBUTÁRIAS</u>	3.399,24	25,3139
4.1.3.01.002	IPTU	3.255,85	24,2461
4.1.3.01.004	Impostos e taxas	143,39	1,0678
4.1.4.00.000	<u>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</u>	126.287,21	940,4536
4.1.4.01.000	<u>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</u>	126.287,21	940,4536
4.1.4.01.002	Gastos material de limpeza e higiene	4.349,60	32,3912
4.1.4.01.006	Honorários contábeis	1.983,88	14,7738
4.1.4.01.008	Água, luz, telefone	951,68	7,0871
4.1.4.01.010	Depreciação de imobilizados nas Desp. ADM.	5.248,25	39,0834
4.1.4.01.015	Serviços de terceiros PJ	175,00	1,3032
4.1.4.01.029	Telefone / Serviços de Telecomunicação / Internet	92,87	0,6916
4.1.4.01.051	Contribuições Entidades de classe e Associações	206,06	1,5345
4.1.4.01.066	Conservação, manutenção e reparos de equipamentos	2.511,12	18,7002
4.1.4.01.075	Material de uso e consumo	110.131,60	820,1437
4.1.4.01.095	Energia elétrica	637,15	4,7448
4.1.2.00.000	<u>DESPESAS FINANCEIRAS</u>	65,61	0,4886
4.1.2.01.000	<u>DESPESAS FINANCEIRAS</u>	65,61	0,4886
4.1.2.01.002	Encargos financeiros	65,61	0,4886
3.2.7.00.000	<u>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</u>	13.428,33	100,0000
3.2.7.01.000	<u>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</u>	13.428,33	100,0000
3.2.7.01.010	Lucros e Dividendos Derivados de Participações	341,31	2,5417
3.2.7.01.017	Retorno Por Movimentação Financeira	43,68	0,3253
3.2.7.01.033	Ganho na Equivalência Patrimonial	13.043,34	97,1330
4.1.9.00.000	<u>OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS</u>	4.791,78	35,6841

Divinópolis - MG, 31 de dezembro de 2025.

JPS MAB HOLDING  
SA:49322771000194

Assinado de forma digital por JPS  
MAB HOLDING SA:49322771000194  
Dados: 2026.03.06 13:27:38 -03'00'

EDER LUCIO  
AZEVEDO:92986714668

Assinado de forma digital por EDER  
LUCIO AZEVEDO:92986714668  
Dados: 2026.03.06 13:25:26 -03'00'

Empresa: JPS MAB HOLDING SA  
Sócio Administrador: MARCELO ANTONIO BARBOSA  
CPF: 774.099.816-87

CONTADOR: EDER LUCIO AZEVEDO  
CPF: 929.867.146-68  
CRC MG 57525

# Demonstração de Resultado de Exercício



**Empresa:** JPS MAB HOLDING SA  
**Cidade:** Divinópolis - MG  
**CNPJ:** 49322771000194 - **Período:** 01/01/2025 a 31/12/2025

Conta	Histórico	Saldo Atual	% Vr.
4.1.9.02.000	<u>DESPESAS INDEDUTÍVEIS</u>	4.791,78	35,6841
4.1.9.02.030	Multas, Taxas e Impostos Diversos	4.791,78	35,6841
	<u>RESULTADO OPERACIONAL</u>	-121.115,51	-901,9402
	<u>RESULTADO ANTES DO IRPJ, CSLL E INCENTIVOS FISCAIS</u>	-121.115,51	-901,9402
4.3.0.00.000	<u>PROVISÃO PARA CSLL E IRPJ</u>	92,40	0,6881
4.3.1.00.000	<u>PROVISÃO PARA CSLL E IRPJ</u>	92,40	0,6881
4.3.1.01.000	<u>CONTRIBUIÇÃO SOCIAL</u>	34,65	0,2580
4.3.1.01.001	CSLL	34,65	0,2580
4.3.1.02.000	<u>IMPOSTO DE RENDA</u>	57,75	0,4301
4.3.1.02.001	IRPJ	57,75	0,4301
6.0.0.00.000	<u>RESULTADO DO EXERCÍCIO</u>	-121.207,91	-902,6283
6.1.0.00.000	<u>RESULTADO DO EXERCÍCIO</u>	-121.207,91	-902,6283
6.1.1.00.000	<u>RESULTADO DO EXERCÍCIO</u>	-121.207,91	-902,6283
6.1.1.01.000	<u>RESULTADO DO EXERCÍCIO</u>	-121.207,91	-902,6283
6.1.1.01.001	Resultado de exercício	-121.207,91	-902,6283

Divinópolis - MG, 31 de dezembro de 2025.

**JPS MAB HOLDING**  
SA:49322771000194

Assinado de forma digital por JPS MAB  
HOLDING SA:49322771000194  
Dados: 2026.03.06 13:27:56 -03'00'

**EDER LUCIO**  
AZEVEDO:92986714668

Assinado de forma digital por EDER  
LUCIO AZEVEDO:92986714668  
Dados: 2026.03.06 13:25:39 -03'00'

Empresa: JPS MAB HOLDING SA  
Sócio Administrador: MARCELO ANTONIO BARBOSA  
CPF: 774.099.816-87

CONTADOR: EDER LUCIO AZEVEDO  
CPF: 929.867.146-68  
CRC MG 57525