

**SERRA DO SERIDÓ F1 HOLDING S.A.**  
**CNPJ 35.785.876/0001-75**

**Demonstrações Financeiras em 31/12/2021 e 2020 (em R\$ exceto quando mencionado em contrário)**

**Relatório da Administração:** De acordo com as disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras do exercício encerrado em 31/12/2021. A Serra do Seridó F1 Holding S.A. (“Companhia”) é uma Sociedade anônima de capital fechado, regularmente constituída, regida pelas normas da Lei das Companhias por Ações (Lei nº 6.404/1976), com sede e principal estabelecimento na Avenida Almirante Barroso, 00052, sala 1801 à sala 1802, Rio de Janeiro, RJ - CEP: 20.031-918, constituída em 27 de novembro de 2019. A Companhia tem por objeto social a participação no capital de outras sociedades, no país ou no exterior, como sócia ou acionista.

## Balancos patrimoniais

Ativo	Nota	Controladora		Consolidado
		2021	2020	2021
<b>Circulante</b>				
Caixa e equivalentes de caixa	4	134.591.436	121.000	134.671.950
Títulos e valores mobiliários	5	-	20.002	3.691.817
Adiantamentos diversos		-	-	4.645
Despesas antecipadas		1.759	904	1.759
Tributos a recuperar		329.191	-	335.603
		<u>134.922.386</u>	<u>141.906</u>	<u>138.705.774</u>
<b>Não circulante</b>				
Empréstimos a receber - partes relacionadas	16	99.704.959	-	-
Investimentos em sociedades controladas	6	119.510.075	-	-
Imobilizado	7	-	-	185.790.670
Intangível	8	-	-	50.841.940
Direito de uso de arrendamento		-	-	4.971.452
		<u>219.215.034</u>	<u>-</u>	<u>241.604.062</u>
<b>Total do ativo</b>		<b><u>354.137.420</u></b>	<b><u>141.906</u></b>	<b><u>380.309.836</u></b>
<b>Passivo</b>				
<b>Circulante</b>				
Tributos a recolher	9	1.678.856	673	2.145.275
Contas a pagar	10	40.742	3.490	11.422.581
Contas a pagar - parte relacionadas	16	-	-	7.686.925
Adiantamento de clientes		-	-	1.191.766
Provisão para IRPJ e CSLL Correntes	20	-	-	5.184
Arrendamento mercantil		-	-	159.827
		<u>1.719.598</u>	<u>4.163</u>	<u>22.611.558</u>
<b>Não circulante</b>				
Debêntures	11	236.184.549	-	236.184.549
Arrendamento mercantil		-	-	5.280.456
		<u>236.184.549</u>	<u>-</u>	<u>241.465.005</u>
<b>Patrimônio Líquido</b>				
Capital social	12	63.531.677	1.000	63.531.677
Adiantamento para futuro aumento de capital	12	56.750.000	150.000	56.750.000
Prejuízos acumulados	12	(4.048.404)	(13.257)	(4.048.404)
		<u>116.233.273</u>	<u>137.743</u>	<u>116.233.273</u>
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b><u>354.137.420</u></b>	<b><u>141.906</u></b>	<b><u>380.309.836</u></b>

## Demonstrações do resultado

		<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>
	Nota	2021	2020	2021
<b>Despesas operacionais</b>				
Despesas administrativas e outras despesas operacionais	13	(453.844)	(12.957)	(1.124.446)
Resultado de equivalência patrimonial		(670.602)	-	-
<b>Resultado antes das receitas (despesas) financeiras, líquida e impostos</b>		<b>(1.124.446)</b>	<b>(12.957)</b>	<b>(1.124.446)</b>
Despesas financeiras	14	(8.172.957)	(300)	(7.597.626)
Receitas financeiras	14	5.262.256	-	4.686.925
<b>Resultado financeiro líquido</b>		<b>(2.910.701)</b>	<b>(300)</b>	<b>(2.910.701)</b>
<b>Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social</b>		<b>(4.035.147)</b>	<b>(13.257)</b>	<b>(4.035.147)</b>
IR e CS correntes		-	-	-
IR e CS diferidos		-	-	-
<b>Prejuízo do exercício</b>		<b>(4.035.147)</b>	<b>(13.257)</b>	<b>(4.035.147)</b>

## Demonstrações do resultado abrangente

	<b>Controladora</b>		<b>Consolidado</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b>Prejuízo do exercício</b>	(4.035.147)	(13.257)	(4.035.147)
<b>Total de outros resultados abrangentes líquidos de impostos</b>	<b>(4.035.147)</b>	<b>(13.257)</b>	<b>(4.035.147)</b>

## Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Adiant. para futuro aumento de capital	Lucros (Prejuízos) acumulados	Total
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	1.000	-	-	1.000
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	150.000	-	150.000
Prejuízo do exercício	-	-	(13.257)	(13.257)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2020</b>	1.000	150.000	(13.256)	137.743
Aumento de capital	63.530.677	(150.000)	-	63.380.677
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	56.750.000	-	56.750.000
Prejuízo do exercício	-	-	(4.035.147)	(4.035.147)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	63.531.677	56.750.000	(4.048.403)	116.233.273

## Demonstrações dos fluxos de caixa

	Controladora		Consolidado
	2021	2020	2021
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>			
<b>Prejuízo do exercício</b>	(4.035.147)	(13.257)	(4.035.147)
Ajustes de despesas e receitas que não envolvem recursos do caixa:			
Provisão de juros	6.184.549	-	6.184.549
Receita de juros - parte relacionada	(670.044)	-	-
Rendimento de títulos e valores mobiliários	(9.403)	-	(103.909)
Resultado de equivalência patrimonial	670.602	-	-
	<b>2.140.557</b>	<b>(13.257)</b>	<b>2.045.493</b>
<b>Variações dos Ativos e Passivos operacionais</b>			
Aplicações financeiras	-	(20.002)	-
Despesas antecipadas	(855)	(904)	(855)
Adiantamentos	-	-	(4.645)
Tributos a recuperar	(329.191)	-	(334.620)
Tributos a recolher	1.678.183	673	2.137.053
Contas a pagar	37.252	3.490	11.504.896
Contas a pagar - parte relacionadas	-	-	7.686.925
Adiantamento de clientes	-	-	1.191.766
Outros	-	-	468.833
	<b>1.385.390</b>	<b>(16.743)</b>	<b>22.649.352</b>
<b>Gerado pelas operações:</b>			
Imposto de renda e contribuição social pagos	-	-	5.184
<b>Caixa líquido gerado(aplicado) pelas atividades operacionais</b>	<b>3.525.946</b>	<b>(30.000)</b>	<b>24.700.030</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>			
Aquisição de imobilizado	-	-	(151.077.078)
Aquisição de intangível	-	-	(24.312.038)
Aplicações em títulos e valores mobiliários	(284.374.116)	-	(318.869.370)
Resgate de títulos e valores mobiliários	284.403.522	-	315.301.463
Aporte de capital nas investidas	(56.800.000)	-	-
Liberação de empréstimos - parte relacionada	(99.034.016)	-	-
<b>Caixa líquido gerado (aplicado) nas atividades de investimento</b>	<b>(155.805.510)</b>	<b>-</b>	<b>(178.957.023)</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos</b>			
Adiantamento para futuro aumento de capital	56.750.000	150.000	56.750.000
Obtenção de empréstimos	230.000.000	-	230.000.000
<b>Caixa líquido gerado nas atividades de financiamento</b>	<b>286.750.000</b>	<b>150.000</b>	<b>286.750.000</b>
<b>Aumento (Redução) do caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>134.470.436</b>	<b>120.000</b>	<b>132.493.007</b>
<b>Variação do caixa e equivalentes de caixa</b>			
<b>No início do exercício</b>	121.000	1.000	2.178.943
<b>No final do exercício</b>	134.591.436	121.000	134.671.950
	<b>134.470.436</b>	<b>120.000</b>	<b>132.493.007</b>

**Notas explicativas:** As demonstrações foram elaboradas de acordo com as normas contábeis vigentes no Brasil. O texto integral das notas explicativas está ao dispor dos acionistas na sede da Companhia.

**Assinaturas:** Diretores André Luiz Salgado, Raíssa Cafure Lafranque e Alessandro da Costa Nunes, Contador Fábio Luis de Sousa- CRC SP 237605/O1.

**Relatório dos auditores:** As demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Companhia em 31 de dezembro de 2021, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

KPMG Auditores Independentes  
CRC SP-014428/O-6 F-RJ

Hugo Hermes Blezer  
Contador CRC RJ-109093/O-5