



CNPJ

09.503.519/0001-67

Razão Social

LFK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

**Balanco Patrimonial (BP)**

| <u>Data de Início</u> | <u>Data de Fim</u> | <u>Consolidada</u> | <u>Origem</u> |
|-----------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| 01/04/2024            | 30/06/2024         | Não                | SPED-ECD      |
| <u>Titulo</u>         |                    |                    |               |
| Balanco Patrimonial   |                    |                    |               |
| <u>Descrição</u>      |                    |                    |               |

|   | 01/04/2024   | 30/06/2024   |
|---|--------------|--------------|
| 1 ATIVO                                 | 1.291.318,35 | 1.345.956,06 |
| 1.1 ATIVO CIRCULANTE                    | 428.282,42   | 482.920,13   |
| 1.1.1 DISPONIBILIDADES                  | 117.763,24   | 172.400,95   |
| 46 CAIXA                                | 22,10        | 0,00         |
| 69 BANCOS C/MOVIMENTOS                  | 4.964,72     | 70.447,45    |
| 81 APLICAÇÕES FINANCEIRAS               | 112.776,42   | 101.953,50   |
| 1.1.2 CREDITOS MERCANTIS                | 307.488,29   | 307.488,29   |
| 135 ESTOQUES DE IMOVEIS A COMERCIALIZAR | 307.488,29   | 307.488,29   |
| 1.1.3 CREDITOS DIVERSOS                 | 3.030,89     | 3.030,89     |
| 193 CONTAS A RECUPERAR                  | 3.030,89     | 3.030,89     |
| 1.3 ATIVO NÃO CIRCULANTE                | 863.035,93   | 863.035,93   |
| 1.3.2 IMOBILIZADO                       | 862.469,71   | 862.469,71   |
| 282 IMOVEIS                             | 862.469,71   | 862.469,71   |
| 1.3.8 EMPRESTIMOS DE LONGO PRAZO        | 566,22       | 566,22       |
| 6110 EMPRESTIMOS AOS SÓCIOS             | 566,22       | 566,22       |
| 2 PASSIVO                               | 1.291.318,35 | 1.345.956,06 |
| 2.1 PASSIVO CIRCULANTE                  | 10.545,97    | 11.851,39    |
| 2.1.2 OBRIGAÇÕES SOCIAIS E FISCAIS      | 10.545,97    | 11.851,39    |
| 684 IMPOSTOS A RECOLHER                 | 10.545,97    | 11.851,39    |
| 2.2 PASSIVO NÃO CIRCULANTE              | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| 2.2.2 EMPREST./FINANCIAMENTOS A PAGAR   | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| 5575 EMPRESTISMOS A PAGAR               | 1.000.000,00 | 1.000.000,00 |
| 2.4 PATRIMONIO LIQUIDO                  | 280.772,38   | 334.104,67   |
| 2.4.1 CAPITAL SOCIAL                    | 144.000,00   | 144.000,00   |
| 796 CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO            | 144.000,00   | 144.000,00   |
| 2.4.3 RESERVAS DE LUCROS                | 136.772,38   | 190.104,67   |
| 891 LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS         | 136.772,38   | 190.104,67   |